甘肃省西和县国有建设用地使用权公开出让公告

西自然资源告字〔2026〕011号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国拍卖法》《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》及《甘肃省招标拍卖挂牌出让国有土地使用权实施细则》等法律、法规之规定，经西和县人民政府批准，西和县自然资源局委托甘肃诚信拍卖有限公司对西和县2026-009号国有建设用地使用权进行公开出让，现将有关出让事项公告如下：

一、出让宗地的基本情况和规划指标要求（见下表）

宗地编号	宗地位置	供地条件	出让面积	土地用途	容积率	建筑密度	绿地率	出让年限	起始价	加价幅度	竞买保证金
2026-009号	位于西和县卢河镇陈山村，东至原天然气站，南至空地，西至空地，北至规划道路（具体位置以宗地图界址点坐标为准）。	根据西自然资源函[2026]96号	1298.62平方米（合1.95亩）	供燃气用地	≤1.0	≤35%	≥20%	50年	96万元	1万元	96万元

二、陇南市公共资源交易中心交易编号：B0120261102000001

三、竞买人范围

中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织，除法律、法规另有规定外，均可申请参加竞买，申请人应当单独申请。

有下列行为之一的，不得参加竞买：

1.已取得国有建设用地使用权，但未按法律、法规规定或出让合同约定期限进行开发建设的；

2.拖欠土地出让金尚未缴清的；

3.其他有关规定不能参加的。

四、本次国有建设用地使用权出让为有底价出让，按照价高者得的原则确定竞得人。

五、报名方式

本次公开出让采用线下和网络同步报名。有意竞买者可于2026年11月4日起至2026年11月24日登录“甘肃省公共资源交易中心网站”（http://ggzyjy.gansu.gov.cn/），以投标人身份进入“交易一网通办”，进行“交易主体注册”（注册信息必须真实有效）。注册成功后，通过甘肃省权益类电子交易系统（http://36.142.15.25:8090 /TPBidder）进行网络报名，并按照要求逐一上传所需资料（上传资料须与线下填写资料一致）。同时向甘肃诚信拍卖有限公司提出书面竞买申请，到陇南市公共资源交易中心交易大厅办理竞买手续，领取《甘肃省西和县国有建设用地使用权公开出让文件(宗地编号：2026-009号)》。

六、出让方式的确定

竞买人达到三家以上（含三家）的，按拍卖方式出让；竞买人不足三家的，按挂牌方式出让。出让方式于2026年11月24日18:00时前确定，并通知竞买人。以挂牌方式出让的，同时通知起始价及增价幅度，挂牌期间继续接受报名，报名时间至2026年12月4日17:00时；挂牌时间截止时，有竞买人表示愿意继续竞价，系统将自动转入网络竞价，通过网上限时竞价确定竞得人。

七、竞买保证金交纳

1.以拍卖方式出让的：竞买保证金截止时间为2026年11月24日17:00时（指银行交换到账时间）。

2.以挂牌方式出让的：竞买保证金截止时间为2026年12月4日17:00时（指银行交换到账时间）。

经审核，申请人按规定交纳竞买保证金，具备申请条件的，通过线下及甘肃省权益类电子交易系统确定为竞买人，方有资格参加竞买。竞买未成交者，竞买保证金在出让会后5个工作日内如数退还（不计利息）。

八、出让期限、时间及地点

（一）拍卖时间及地点

1.拍卖时间：2026年11月25日（星期三）9:00时；

2.拍卖地点：陇南市公共资源交易中心多功能厅（网上报价在甘肃省权益类电子交易系统进行）。

（二）挂牌出让期限、时间及地点

1.挂牌竞价期限：2026年11月25日9:00时至2026年12月7日16:00时；

2.挂牌及报价地点：甘肃省权益类电子交易系统；

3.挂牌出让会地点：陇南市公共资源交易中心多功能厅。

九、其他需要公告的事项

1.即日起申请人可自行现场踏勘地块，费用自理。

2.本次出让宗地按现状出让，出让宗地面积最终以西和县自然资源局实际交地面积为准。

3.开发建设必须符合西和县城市建设规划、控制性详规和建设条件意见书以及防震等有关要求。

4.在报价过程中，因竞买人自身原因引起的网络故障、设备故障、操作失误、多报价、少报价、错报价等，造成竞买人无法正常参与竞价活动的，责任自负。

5.本出让公告规定的出让事项如有变更，将发布变更公告，届时以变更公告为准。出让详细情况以《甘肃省西和县国有建设用地使用权公开出让文件(宗地编号：2026-009号)》载明的为准。

西和县自然资源局对本公告有解释权。

十、联系方式

1.西和县自然资源局

联系人：任股长　联系电话：0939-6621495

2.甘肃诚信拍卖有限公司

联系人：谷　娇　联系电话：13919365535

特此公告

西和县自然资源局
甘肃诚信拍卖有限公司
2026年11月4日

甘肃省陇南市武都区国有建设用地使用权公开出让公告

陇自然资源武告字〔2026〕12号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国拍卖法》《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》及《甘肃省招标拍卖挂牌出让国有土地使用权实施细则》等法律法规之规定，经陇南市人民政府委托，武都区人民政府批准，陇南市自然资源局武都分局委托甘肃博源创跃拍卖有限责任公司对陇南市武都区武国土出2026-04号国有建设用地使用权进行公开出让，现将有关出让事项公告如下：

一、 出让宗地基本情况和规划指标要求（见下表）

宗地编号	宗地位置	供地条件	出让面积	土地用途	容积率	建筑密度	绿地率	出让年限	起始价	加价幅度	竞买保证金
武国土出2026-04号	位于武都区吉石坝片区，东临育才学校住宅用地，南临兰渝铁路防护绿地，北临纬三路规划绿地，西临陇南御春堂大药房有限责任公司用地，最终以宗地勘测定界图为准。	现状（规划指标详见《规划条件通知函》编号：2026-3）	97548.36平方米 约合146.32亩	一类物流仓储用地	1.0≤F≤1.6	30%≤D≤60%	≤15%	50年	6413万元	30万元	6413万元

二、陇南市公共资源交易中心交易编号：B0120261103000001

三、竞买人范围

中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织，除法律、法规另有规定外，均可申请参加竞买，申请人应当单独申请。

有下列行为之一的，不得参加竞买：

1.已取得国有建设用地使用权，但未按法律法规规定或出让合同约定期限进行开发建设的；

2.拖欠土地出让金尚未缴清的；

3.其他有关规定不能参加的。

四、本次国有建设用地使用权出让为有底价出让，按照价高者得的原则确定竞得人。

五、报名和竞买保证金交纳时间

有意竞买者自本公告发布之日起，向甘肃博源创跃拍卖有限责任公司提出竞买申请，按出让文件的有关要求提交相关资料，到陇南市公共资源交易中心交易大厅办理竞买手续。

1.以拍卖方式出让的，报名及竞买保证金交纳时间为2026年11月4日至2026年11月23日17:00时（指银行交换到账时间）。

2.以挂牌方式出让的，报名及竞买保证金交纳时间为2026年11月4日至2026年12月2日17:00时（指银行交换到账时间）。

六、报名及报价方式

本次国有建设用地使用权公开出让采用线下和网络同步报名。申请人可登录“甘肃省公共资源交易中心网站”（http://ggzyjy.gansu.gov.cn/）以投标人身份进入“交易一网通办”，进行“交易主体注册”（注册信息必须真实有效）。注册成功后，申请人应在规定的报名时间内通过甘肃省权益类电子交易系统（http://36.142.15.25:8090/TPBidder）进行网络报名，并按照出让文件文本填写纸质《竞买申请书》等报名材料后上传至甘肃省权益类系统提交审核（上传资料与线下填写资料应一致）。通过资格审查的竞买人可登录甘肃省权益类电子交易系统进行线上报价。（报名及报价具体操作步骤参考《甘肃省权益类电子交易系统意向受让方操作手册》）。

七、出让方式的确定

竞买人达到三家以上（含三家）的，按拍卖方式出让；竞买人不足三家的，按挂牌方式出让。出让方式于2026年11月23日下午18:00前确定，并通知竞买人。以挂牌方式出让的，挂牌时间截止时，有竞买人表示愿意继续竞价，系统将自动转入网络限时竞价，通过网上限时竞价确定竞得人。

八、出让期限、时间及地点

（一）拍卖时间及地点

1.拍卖时间：2026年11月24日（星期二）9:00时。

2.拍卖地点：陇南市公共资源交易中心多功能厅（网上报价在甘肃省权益类电子交易系统进行）。

（二）挂牌出让期限、时间及地点

1.挂牌竞价期限：2026年11月24日9:00时至2026年12月4日16:00时。

2.挂牌报价地点：甘肃省权益类电子交易系统。

3.挂牌出让会地点：陇南市公共资源交易中心多功能厅。

九、出让文件的领取

有意竞买者于2026年11月4日起到陇南市公共资源交易中心交易大厅领取《甘肃省陇南市武都区国有建设用地使用权公开出让文件（宗地编号：武国土出2026-04号）》。

十、其他需要公告的事项

1.即日起申请人可自行现场踏勘地块，费用自理。

2.本次出让宗地按现状出让，出让宗地面积最终以陇南市自然资源局武都分局实际交地面积为准。

3、受让人开发建设必须符合武都区城市建设规划、控制性详规和建设条件意见书以及防震等有关要求。

4.在网上报价过程中，因竞买人自身原因引起的网络故障、设备故障、操作失误、多报价、少报价、错报价等，造成竞买人无法正常参与竞价活动或造成既定事实的，责任由竞买人自行承担。

5.本出让公告规定的出让事项如有变更，将发布变更公告，届时以变更公告为准。出让详细情况以《甘肃省陇南市武都区国有建设用地使用权公开出让文件（宗地编号：武国土出2026-04号）》载明的为准。

陇南市自然资源局武都分局对本公告有解释权。

十一、联系方式

1.陇南市自然资源局武都分局

联系人：陈女士　联系电话：13993920900

2.甘肃博源创跃拍卖有限责任公司

联系人：李经理　联系电话：19968566337

特此公告

陇南市自然资源局武都分局
2026年11月4日

甘肃省成县国有建设用地使用权公开出让公告

成自然资源告字〔2026〕06号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国拍卖法》《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》及《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》等法律、法规之规定，经成县人民政府批准，成县自然资源局委托甘肃正大拍卖有限责任公司对以下3宗国有建设用地使用权进行公开出让，现将有关出让事项公告如下：

一、出让宗地基本情况和规划指标要求（见下表）

宗地编号	宗地位置	出让面积	土地用途	容积率	建筑密度	绿地率	出让年限	起始价	加价幅度	竞买保证金
2026-35号	该宗地位于成县抛沙镇乐楼村，成州大道北侧，具体位置以宗地图为准。	3888.54平方米 约合5.83亩	其他商业服务业用地	≤1.2	≤30%	≥15%	40年	320万元	10万元	384万元
2026-47号	该宗地位于成县城关镇龙峡村，成州大道南侧，具体位置以宗地图为准。	1515平方米 约合2.27亩	商业用地	≤2.0	≤45%	≥15%	40年	288万元	10万元	346万元
2026-48号	该宗地位于成县城关镇龙峡村，成州大道南侧，具体位置以宗地图为准。	2474.67平方米 约合3.71亩	商业用地	≤2.0	≤45%	≥15%	40年	475万元	10万元	570万元
注：出让宗地详细情况见《出让文件》。										

二、陇南市公共资源交易中心交易编号：B0120261103000002；

三、竞买人范围

中华人民共和国境内的法人和其他组织，除法律、法规另有规定外，均可申请参加竞买，申请人应当单独申请。

有下列行为之一的，不得参加竞买：

1.已取得国有建设用地使用权，但未按法律法规规定或出让合同约定期限进行开发建设的；

2.拖欠土地出让金尚未交清的；

3.其他有关规定不能参加的。

四、本次国有建设用地使用权出让为有底价出让，按照价高者得的原则确定竞得人。

五、报名和竞买保证金交纳时间

有意竞买者自本公告发布之日起，向甘肃正大拍卖有限责任公司提出竞买申请，按出让文件的有关要求提交相关资料，到陇南市公共资源交易中心交易大厅办理竞买手续。

1.以拍卖方式出让的，报名及竞买保证金交纳时间为2026年11月4日至2026年11月25日17:00（指银行交换到账时间）。

2.以挂牌方式出让的，报名及竞买保证金交纳时间为2026年11月4日至2026年12月8日17:00（指银行交换到账时间）。

六、报名及报价方式

本次国有建设用地使用权公开出让采用线下和网络同步报名。申请人可登录“甘肃省公共资源交易中心网站”（http://ggzyjy.gansu.gov.cn/）以投标人身份进入“交易一网通办”，进行“交易主体注册”（注册信息必须真实有效）。注册成功后，申请人应在规定的报名时间内通过甘肃省权益类电子交易系统（http://36.142.15.25:8090/TPBidder）进行网络报名，并按照出让文件文本填写纸质《竞买申请书》等报名材料后上传至甘肃省权益类系统提交审核（上传资料与线下填写资料应一致）。按时足额交纳竞买保证金并通过资格审查的竞买人可登录甘肃省权益类电子交易系统进行线上报价。

七、出让方式的确定

竞买人达到三家以上（含三家）的，按拍卖方式出让；竞买人不足三家的，按挂牌方式出让。出让方式于2026年11月25日下午18:00前确定，并通知竞买人。以挂牌方式出让的，挂牌时间截止时，有竞买人表示愿意继续竞价，系统将自动转入网络限时竞价，通过网上限时竞价确定竞得人。

八、出让期限、时间及地点

（一）拍卖时间及地点

1.拍卖时间：2026年11月26日（星期四）10:00；

2.拍卖地点：陇南市公共资源交易中心多功能厅（网上报价在甘肃省权益类电子交易系统进行）。

（二）挂牌出让期限、时间及地点

1.挂牌竞价期限：2026年11月26日10:00至2026年12月10日16:00。

2.挂牌报价地点：甘肃省权益类电子交易系统。

3.挂牌出让会地点：陇南市公共资源交易中心多功能厅。

九、出让文件的领取

有意竞买者于2026年11月4日起到陇南市公共资源交易中心交易大厅领取《甘肃省成县国有建设用地使用权公开出让文件（宗地编号：2026-35号、2026-47号、2026-48号宗地）》。

十、其他需要公告的事项

1.即日起申请人可自行现场踏勘地块，费用自理。

2.本次出让宗地按现状出让，出让宗地面积最终以成县自然资源局实际交地面积为准。

3.本次出让成县2026-47号、2026-48号宗地为西狭里-文化休闲滨水街区项目用地，实行统一规划、整体设计，属“带方案”出让。竞买人竞得土地后，项目开发建设须严格按照审定的规划及建筑设计方案实施，不得擅自变更方案内容。

4.开发建设必须符合成县城市总体规划、控制性详细规划和规划条件通知书以及防震等有关要求。

5.在网上竞价过程中，因竞买人自身原因引起的网络故障、设备故障、操作失误、多报价、少报价、错报价等，造成竞买人无法正常参与竞价活动或造成既定事实的，责任由竞买人自行承担。

6.本出让公告规定的出让事项如有变更，将发布变更公告，届时以变更公告为准。出让详细情况以《甘肃省成县国有建设用地使用权公开出让文件（宗地编号：2026-35号、2026-47号、2026-48号宗地）》载明的为准。

成县自然资源局对本公告有解释权。

十一、联系方式

1.成县自然资源局

联系人：朱主任　联系电话：15293973366

2.甘肃正大拍卖有限责任公司

联系人：赵经理　马经理

联系电话：0931-8470330　18143767884

15309398060

特此公告

成县自然资源局
2026年11月4日

甘肃省成县国有建设用地使用权公开出让公告

成自然资源告字【2026】05号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国拍卖法》《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》及《甘肃省招标拍卖挂牌出让国有土地使用权实施细则》等法律法规之规定，经成县人民政府批准，成县自然资源局委托甘肃贤易通拍卖有限公司对成县2026-37、38、39、40、41、42、43、44、45、46号国有建设用地使用权进行公开出让，现将有关出让事项公告如下：

一、出让宗地基本情况和规划指标要求（见下表）

宗地编号	宗地位置	出让面积	土地用途	容积率	建筑密度	建筑限高	绿地率	出让年限	起始价	加价幅度	竞买保证金
成县2026-37号	位于城关镇龙峡村，成州大道南侧，以勘测定界图面积为准。	1320.03平方米 约合1.98亩	商业用地	≤2.0	≤45%	≤15m	≥15%	40年	251万元	10万元	301万元
成县2026-38号	位于城关镇龙峡村，成州大道南侧，以勘测定界图面积为准。	1580.02平方米 约合2.37亩	商业用地	≤2.0	≤45%	≤15m	≥15%	40年	302万元	10万元	362万元
成县2026-39号	位于城关镇龙峡村，成州大道南侧，以勘测定界图面积为准。	1320.01平方米 约合1.98亩	商业用地	≤2.0	≤45%	≤15m	≥15%	40年	250万元	10万元	300万元
成县2026-40号	位于城关镇龙峡村，成州大道南侧，以勘测定界图面积为准。	1320.02平方米 约合1.98亩	商业用地	≤2.0	≤45%	≤15m	≥15%	40年	250万元	10万元	300万元
成县2026-41号	位于城关镇龙峡村，成州大道南侧，以勘测定界图面积为准。	1320.07平方米 约合1.98亩	商业用地	≤2.0	≤45%	≤15m	≥15%	40年	249万元	10万元	299万元
成县2026-42号	位于城关镇龙峡村，成州大道南侧，以勘测定界图面积为准。	1320.02平方米 约合1.98亩	商业用地	≤2.0	≤45%	≤15m	≥15%	40年	249万元	10万元	299万元
成县2026-43号	位于城关镇龙峡村，成州大道南侧，以勘测定界图面积为准。	1320.02平方米 约合1.98亩	商业用地	≤2.0	≤45%	≤15m	≥15%	40年	249万元	10万元	299万元
成县2026-44号	位于城关镇龙峡村，成州大道南侧，以勘测定界图面积为准。	1580.01平方米 约合2.37亩	商业用地	≤2.0	≤45%	≤15m	≥15%	40年	300万元	10万元	360万元
成县2026-45号	位于城关镇龙峡村，成州大道南侧，以勘测定界图面积为准。	1580.03平方米 约合2.37亩	商业用地	≤2.0	≤45%	≤15m	≥15%	40年	300万元	10万元	360万元
成县2026-46号	位于城关镇龙峡村，成州大道南侧，以勘测定界图面积为准。	1320.03平方米 约合1.98亩	商业用地	≤2.0	≤45%	≤15m	≥15%	40年	248万元	10万元	298万元
注：出让宗地详细情况见《出让文件》。											

二、陇南市公共资源交易中心交易编号：B0120261103000003

三、竞买人范围

中华人民共和国境内外的法人和其他组织，除法律法规另有规定外，均可申请参加竞买，申请人应当单独申请。

有下列行为之一的，不得参加申请：

1.已取得土地使用权，但未按法律法规规定或出让合同约定期限进行开发建设的；

2.拖欠土地出让金尚未缴清的；

3.其他规定不能参加申请的。

四、本次国有建设用地使用权出让为有底价出让，按照价高者得的原则确定竞得人。

五、报名和竞买保证金交纳时间

有意竞买者自本公告发布之日起，向甘肃贤易通拍卖有限公司提出竞买申请，按出让文件的有关要求提交相关资料，到陇南市公共资源交易中心交易大厅办理竞买手续。

1.以拍卖方式出让的，报名及竞买保证金交纳时间为2026年11月4日至2026年11月24日17:00时（指银行交换到账时间）。

2.以挂牌方式出让的，报名及竞买保证金交纳时间为2026年11月4日至2026年12月7日17:00时（指银行交换到账时间）。

六、报名及报价方式

本次国有建设用地使用权公开出让采用线下和网络同步报名。申请人可登录“甘肃省公共资源交易中心网站”（http://ggzyjy.gansu.gov.cn/）以投标人身份进入“交易一网通办”，进行“交易主体注册”（注册信息必须真实有效）。注册成功后，申请人应在规定的报名时间内通过甘肃省权益类电子交易系统（http://36.142.15.25:8090/TPBidder）进行网络报名，并按照出让文件文本填写纸质《竞买申请书》等报名材料后上传至甘肃省权益类系统提交审核（上传资料与线下填写资料应一致）。通过资格审查的竞买人可登录甘肃省权益类电子交易系统进行线上报价。（报名及报价具体操作步骤参考《甘肃省权益类电子交易系统意向受让方操作手册》）。

七、出让方式的确定

竞买人达到三家以上（含三家）的，按拍卖方式出让；竞买人不足三家的，按挂牌方式出让。出让方式于2026年11月24日下午18:00前确定，并通知竞买人。以挂牌方式出让的，挂牌时间截止时，有竞买人表示愿意继续竞价，系统将自动转入网络限时竞价，通过网上限时竞价确定竞得人。

八、出让期限、时间及地点

（一）拍卖时间及地点

1.拍卖时间：2026年11月25日（星期三）10:00时。

2.拍卖地点：陇南市公共资源交易中心多功能厅（网上报价在甘肃省权益类电子交易系统进行）。

（二）挂牌出让期限、时间及地点

1.挂牌竞价期限：2026年11月25日10:00时至2026年12月9日17:00时。

2.挂牌报价地点：甘肃省权益类电子交易系统。

3.挂牌出让会地点：陇南市公共资源交易中心多功能厅。

九、出让文件的领取

有意竞买者于2026年11月4日起到陇南市公共资源交易中心交易大厅领取《甘肃省成县国有建设用地使用权公开出让文件(宗地编号：成县2026-37、38、39、40、41、42、43、44、45、46号)》。

十、其他需要公告的事项

1.即日起申请人可自行现场踏勘地块，费用自理。

2、本次出让宗地按现状出让，出让宗地面积最终以成县自然资源局实际交地面积为准。

3.开发建设必须符合成县城市总体规划、控制性详细规划和规划条件通知书以及防震等有关要求。

4.本次出让成县2026-37、38、39、40、41、42、43、44、45、46号宗地为西狭里-文化休闲滨水街区项目用地，实行统一规划、整体设计，按“带方案”出让。竞买人竞得土地后，项目开发建设须严格依照审定的规划及建筑设计方案实施，不得擅自变更方案内容。

5.在网上报价过程中，因竞买人自身原因引起的网络故障、设备故障、操作失误、多报价、少报价、错报价等，造成竞买人无法正常参与竞价活动或造成既定事实的，责任由竞买人自行承担。

6.本出让公告规定的出让事项如有变更，将发布变更公告，届时以变更公告为准。出让详细情况以《甘肃省成县国有建设用地使用权公开出让文件(宗地编号：成县2026-37、38、39、40、41、42、43、44、45、46号)》载明的为准。

成县自然资源局对本公告有解释权。

十一、联系方式

1.成县自然资源局

联系人：朱主任　联系电话：15293973366

2.甘肃贤易通拍卖有限公司

联系人：陈经理　联系电话：13830903680

特此公告

成县自然资源局
甘肃贤易通拍卖有限公司
2026年11月4日