



甘肃省陇南市武都区国有建设用地使用权公开出让公告

陇自然资源武告字〔2026〕09号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国拍卖法》《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》《招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》《中华人民共和国土地管理法实施条例》等法律、法规之规定，经陇南市人民政府委托，武都区人民政府批准，陇南市自然资源局武都分局委托甘肃省龙联时代拍卖有限公司对武国土出2026-09号国有建设用地使用权进行公开出让，现将有关事项公告如下：

一、出让宗地基本情况和规划指标要求（见下表）

宗地编号	宗地位置	供地条件	出让面积	土地用途	容积率	建筑密度	绿地率	建筑限高	出让年限	起始价	加价幅度	竞买保证金
武国土出2026-09号	位于武都区罗寨村，北临空地，南临空地，西临规划道路，东临山体。（最终以勘测定界图为准）。	现状（规划指标详见《规划条件通知函》编号：2026-7）	19140.49平方米（约合28.71亩）	工业用地	0.8≤F≤1.2	40%≤D≤60%	≤15%	30米	40年	882万元	8万元	882万元

注：出让宗地详细情况见《出让文件》。

二、陇南市公共资源交易中心交易编号：B0120260911000003

三、竞买人范围

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织，除法律、法规另有规定外，均可申请参加竞买，申请人须单独申请。有下列情形之一，不得参加竞买：

- 已取得建设用地使用权，但未按法律规定或出让合同约定期限进行开发的；
- 拖欠土地出让金未交清的；
- 其他规定不能参加的。

四、本次国有建设用地使用权出让为有底价出让，按照价高者得的原则确定竞得人。

五、报名及竞买保证金交纳时间

有意竞买者自本公告发布之日起，向甘肃省龙

联时代拍卖有限公司提出竞买申请，按出让文件的有关要求提交相关资料，到陇南市公共资源交易中心交易大厅办理竞买手续。

1.以拍卖方式出让的，报名及竞买保证金交纳时间为2026年9月14日至2026年10月15日17:00时（指银行交换到账时间）。

2.以挂牌方式出让的，报名及竞买保证金交纳时间为2026年9月14日至2026年10月27日17:00时（指银行交换到账时间）。

六、报名及报价方式

本次公开出让采用线下和网络同步报名。申请人可登录“甘肃省公共资源交易中心网站”（<http://ggzyjy.gansu.gov.cn/>）以投标人身份进入“交易一网通办”，进行“交易主体注册”（注册信息必须真实有效）。注册成功后，申请人

应在规定的报名时间内通过甘肃省权益类电子交易系统（<http://36.142.15.25:8090/TPBidder>）进行网络报名，并按照出让文件文本填写纸质《竞买申请书》等报名材料后上传至甘肃省权益类系统提交审核（上传资料与线下填写资料应一致）。通过资格审查的竞买人可登录甘肃省权益类电子交易系统进行线上报价（报名及报价具体操作步骤参考《甘肃省权益类电子交易系统意向受让方操作手册》）。

七、出让方式的确定

符合条件的竞买人达到三家（含三家）的，按拍卖方式出让；竞买人不足三家的，按挂牌方式出让。出让方式于2026年10月15日18:00时前确定，并通知竞买人。以挂牌方式出让的，挂牌时间截止时，有竞买人表示愿意继续竞价，系统将自动

转入网络竞价，通过网上限时竞价确定竞得人。

八、出让期限、时间及地点

（一）拍卖时间及地点

1.拍卖时间：2026年10月16日（星期五）9:00时

2.拍卖地点：陇南市公共资源交易中心多功能厅（网上报价在“甘肃省权益类电子交易系统”进行）

（二）挂牌出让期限、时间及地点

1.挂牌竞价期限：2026年10月16日9:00时至2026年10月29日16:00时

2.挂牌报价地点：甘肃省权益类电子交易系统

3.挂牌出让会地点：陇南市公共资源交易中心多功能厅

九、出让文件的领取

有意竞买者请于2026年9月14日起到陇南市公共资源交易中心交易大厅领取《甘肃省陇南市武都区国有建设用地使用权公开出让文件（宗地编号：武国土出2026-09号）》。

十、其他需要公告的事项

1.即日起申请人可自行现场踏勘地块，费用自理。

2.本次出让宗地按现状出让，出让宗地面积最终以陇南市自然资源局武都分局实际交地面积为准。

3.受让人开发建设必须符合武都区城市建设规

划、控制性详规、建设条件意见书和地质灾害危险性评估及防震等有关要求。

4.在网上竞价过程中，因竞买人自身原因引起的网络故障、设备故障、操作失误、多报价、少报价、错报价等，造成竞买人无法正常参与竞价活动或造成既定事实的，责任由竞买人自行承担。

5.本出让公告规定的出让事项如有变更，将发布变更公告，届时以变更公告为准。出让宗地详细情况以《甘肃省陇南市武都区国有建设用地使用权公开出让文件（宗地编号：武国土出2026-09号）》载明的为准。

陇南市自然资源局武都分局对本公告有解释权。

特此公告

十一、联系方式

1、陇南市自然资源局武都分局
联系人：陈美涛 联系电话：13993920900

2、甘肃省龙联时代拍卖有限公司
联系人：唐洁

联系电话：13893462907

陇南市自然资源局武都分局
甘肃省龙联时代拍卖有限公司
2026年9月14日

甘肃省礼县2026-B号国有建设用地使用权公开出让公告

礼自然资源告字〔2026〕3号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城市房地产管理法》《中华人民共和国拍卖法》《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》及《招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》《中华人民共和国土地管理法实施条例》等法律、法规之规定，经礼县人民政府批准，礼县自然资源局委托甘肃陆诚拍卖有限责任公司对礼县2026-B号国有建设用地使用权进行公开出让，现将有关事项公告如下：

一、出让宗地基本情况和规划指标要求（见下表）

宗地编号	宗地位置	出让面积	土地用途	出让年限	容积率	建筑密度	绿地率	建筑高度	起始价	加价幅度	竞买保证金
2026-B号	该宗地位于城关镇南城区（具体位置以宗地图为准）。	3304平方米（约合4.96亩）	社会福利用地	50年	0.6≤容积率≤2.5	≤30%	≥40%	≤27米	210万元	5万元	210万元

注：出让宗地详细情况见《出让文件》。

二、陇南市公共资源交易中心交易编号：B0120260911000002

三、竞买人范围

中华人民共和国境内的法人和其他组织，除法律、法规另有规定外，均可申请参加竞买，申请人应当单独申请。住宅用地不接受自然人报名参与竞买。

有下列行为之一的，不得参加竞买：

- 已取得国有建设用地使用权，但未按法律法规规定或出让合同约定期限进行开发的；
- 拖欠土地出让金尚未交清的；
- 其他有关规定不能参加的。

四、本次国有建设用地使用权出让为有底价出让，按照价高者得的原则确定竞得人。

五、报名和竞买保证金交纳时间

有意竞买者自本公告发布之日起，向甘肃陆诚拍卖有限责任公司提出竞买申请，按出让文件的有关要求提交相关资料，到陇南市公共资源交易中心交易大厅办理竞买手续。

1.以拍卖方式出让的，报名及竞买保证金交纳时间为2026年9月14日至2026年10月9日17:00（指银行交换到账时间）。

2.以挂牌方式出让的，报名及竞买保证金交纳时间为2026年9月14日至2026年10月19日17:00（指银行交换到账时间）。

六、报名及报价方式

本次国有建设用地使用权公开出让采用线下和网络同步报名。申请人可登录“甘肃省公共资源交易中心网站”（<http://ggzyjy.gansu.gov.cn/>）以投标人身份进入“交易一网通办”，进行“交易

主体注册”（注册信息必须真实有效）。注册成功后，申请人应在规定的报名时间内通过甘肃省权益类电子交易系统（<http://36.142.15.25:8090/TPBidder>）进行网络报名，并按照出让文件文本填写纸质《竞买申请书》等报名材料后上传至甘肃省权益类系统提交审核（上传资料与线下填写资料应一致）。通过资格审查的竞买人可登录甘肃省权益类电子交易系统进行线上报价。（报名及报价具体操作步骤参考《甘肃省权益类电子交易系统意向受让方操作手册》）

七、出让方式的确定

竞买人达到三家以上（含三家）的，按拍卖方式出让；竞买人不足三家的，按挂牌方式出让。出让方式于2026年10月9日下午18:00前确定，并通知竞买人。挂牌时间截止时，有竞买人表示愿意继

续竞价，系统将自动转入网络限时竞价，通过网上限时竞价确定竞得人。

八、出让期限、时间及地点

（一）拍卖时间及地点

1.拍卖时间：2026年10月10日（星期六）9:00;

2.拍卖地点：陇南市公共资源交易中心多功能厅（网上报价在甘肃省权益类电子交易系统进行）。

（二）挂牌出让期限、时间及地点

1.挂牌竞价期限：2026年10月10日9:00至2026年10月21日16:00。

2.挂牌报价地点：甘肃省权益类电子交易系统。

3.挂牌出让会地点：陇南市公共资源交易中心多功能厅。

九、出让文件的领取

有意竞买者于2026年9月14日起到陇南市公共资源交易中心交易大厅领取《甘肃省礼县国有建设用地使用权公开出让文件（宗地编号：2026-B号）》。

十、其他需要公告的事项

1.自本公告发布之日起申请人可自行现场踏勘地块，费用自理。

2.出让宗地地形地貌以出让公告期间的现状

为准。

3.本次出让宗地按现状出让，出让宗地面积最终以礼县自然资源局实际交地面积为准。

4.受让人开发建设必须符合《礼县国土空间总体规划（2021-2035年）》《礼县国土空间详细规划》和规划条件通知书以及防震等有关要求。

5.在网上竞价过程中，因竞买人自身原因引起的网络故障、设备故障、操作失误、多报价、少报价、错报价等，造成竞买人无法正常参与竞价活动或造成既定事实的，责任由竞买人自行承担。

6.本出让公告规定的出让事项如有变更，将发布变更公告，届时以变更公告为准。出让详细情况以《甘肃省礼县国有建设用地使用权公开出让文件（宗地编号：2026-B号）》载明的为准。

礼县自然资源局对本公告有解释权。

特此公告

十一、联系方式

1.礼县自然资源局
联系人：杨林海 联系电话：0939-4482800

2.甘肃陆诚拍卖有限责任公司
联系人：王冬媛联系电话：18215149862

礼县自然资源局

甘肃陆诚拍卖有限责任公司

2026年9月14日

甘肃省陇南市武都区国有建设用地使用权公开出让公告

陇自然资源武告字〔2026〕11号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国拍卖法》《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》《招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》《中华人民共和国土地管理法实施条例》等法律、法规之规定，经陇南市人民政府委托，武都区人民政府批准，陇南市自然资源局武都分局委托甘肃佳和拍卖有限责任公司对武国土出2026-11号国有建设用地使用权进行公开出让，现将有关事项公告如下：

一、出让宗地基本情况和规划指标要求（见下表）

宗地编号	宗地位置	供地条件	出让面积	土地用途	容积率	建筑密度	绿地率	建筑限高	出让年限	起始价	加价幅度	竞买保证金
武国土出2026-11号	位于武都区两水镇前村，北临农田，南临陇南富园食品有限公司受让土地，西临礼武公路，东临乡道（最终以勘测定界图为准）。	现状（规划指标详见《规划条件通知函》编号：2026-9）	7140.25平方米（约合10.71亩）	二类工业用地	0.8≤F≤2.0	40%≤D≤60%	≤15%	24米	40年	328万元	3万元	328万元

注：出让宗地详细情况见《出让文件》。

二、陇南市公共资源交易中心交易编号：B0120260911000001

三、竞买人范围

中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织，除法律、法规另有规定外，均可申请参加竞买，申请人须单独申请。

有下列情形之一，不得参加竞买：

- 已取得建设用地使用权，但未按法律法规规定或出让合同约定期限进行开发的；
- 拖欠土地出让金未交清的；
- 其他规定不能参加的。

四、本次国有建设用地使用权出让为有底价出让，按照价高者得的原则确定竞得人。

五、报名及竞买保证金交纳时间

有意竞买者自本公告发布之日起，向甘肃佳和拍卖有限责任公司提出竞买申请，按出让文件的有关要求提交相关资料，到陇南市公共资源交易中心交易大厅办理竞买手续。

（一）以拍卖方式出让的，报名及竞买保证金交纳时间为2026年9月14日至2026年10月14日17:00时（指银行交换到账时间）。

（二）以挂牌方式出让的，报名及竞买保证金交纳时间为2026年9月14日至2026年10月26日17:00时（指银行交换到账时间）。

六、报名及报价方式

本次公开出让采用线下和网络同步报名。申请人可登录“甘肃省公共资源交易中心网站”（<http://ggzyjy.gansu.gov.cn/>）以投标人身份

进入“交易一网通办”，进行“交易主体注册”（注册信息必须真实有效）。注册成功后，申请人应在规定的报名时间内通过甘肃省权益类电子交易系统（<http://36.142.15.25:8090/TPBidder>）进行网络报名，并按照出让文件文本填写纸质《竞买申请书》等报名材料后上传至甘肃省权益类系统提交审核（上传资料与线下填写资料应一致）。通过资格审查的竞买人可登录甘肃省权益类电子交易系统进行线上报价（报名及报价具体操作步骤参考《甘肃省权益类电子交易系统意向受让方操作手册》）。

七、出让方式的确定

符合条件的竞买人达到三家（含三家）的，按拍卖方式出让；竞买人不足三家的，按挂牌方式出

让。出让方式于2026年10月14日18:00时前确定，并通知竞买人。以挂牌方式出让的，挂牌时间截止时，有竞买人表示愿意继续竞价，系统将自动转入网络竞价，通过网上限时竞价确定竞得人。

八、出让期限、时间及地点

（一）拍卖时间及地点

1.拍卖时间：2026年10月15日（星期四）9:00时

2.拍卖地点：陇南市公共资源交易中心多功能厅（网上报价在“甘肃省权益类电子交易系统”进行）

（二）挂牌出让期限、时间及地点

1.挂牌竞价期限：2026年10月15日9:00时至2026年10月28日16:00时

2.挂牌报价地点：甘肃省权益类电子交易系统

3.挂牌出让会地点：陇南市公共资源交易中心多功能厅

九、出让文件的领取

有意竞买者请于2026年9月14日起到陇南市公共资源交易中心交易大厅领取《甘肃省陇南市武都区国有建设用地使用权公开出让文件（宗地编号：武国土出2026-11号）》。

十、其他需要公告的事项

（一）即日起申请人可自行现场踏勘地块，费用自理。

（二）本次出让宗地按现状出让，出让宗地面

积最终以陇南市自然资源局武都分局实际交地面积为准。

（三）受让人开发建设必须符合陇南市国土空间规划、控制性详规和建设条件意见书以及防震等有关要求。

（四）在网上竞价过程中，因竞买人自身原因引起的网络故障、设备故障、操作失误、多报价、少报价、错报价等，造成竞买人无法正常参与竞价活动或造成既定事实的，责任由竞买人自行承担。

（五）本出让公告规定的出让事项如有变更，将发布变更公告，届时以变更公告为准。出让宗地详细情况以《甘肃省陇南市武都区国有建设用地使用权公开出让文件（宗地编号：武国土出2026-11号）》载明的为准。

陇南市自然资源局武都分局对本公告有解释权。

十一、联系方式

（一）陇南市自然资源局武都分局
联系人：陈美涛 联系电话：13993920900

（二）甘肃佳和拍卖有限责任公司
联系人：陈文慧 联系电话：13893441194

特此公告

陇南市自然资源局武都分局
甘肃佳和拍卖有限责任公司
2026年9月14日