

甘肃省西和县国有建设用地使用权公开出让公告

西自然资资源告字〔2026〕007号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国拍卖法》《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》及《招标投标挂牌出让国有建设用地使用权规定》等法律、法规之规定,经西和县人民政府批准,西和县自然资源局委托甘肃正大拍卖有限责任公司对以下1宗国有建设用地使用权进行公开出让,现将有关出让事项公告如下:

一、出让宗地基本情况和规划指标要求(见下表)

宗地编号	宗地位置	出让面积	土地用途	容积率	建筑密度	绿地率	出让年限	起始价	加价幅度	竞买保证金
2026-008号	该宗地位于西和县工业集中区,宗地四至为东至石堡二路;南至石堡七路;西至G567;北至空地,具体位置以宗地图界址点坐标为准。	49546.76平方米	供电用地	≤0.8	≤30%	≥15%	50年	3600万元	20万元	3600万元
		约合74.32亩								
注:出让宗地详细情况见《出让文件》。										

二、陇南市公共资源交易中心交易编号:B0120260811000002;	五、报名和竞买保证金交纳时间	网络同步报名。申请人可登录“甘肃省公共资源交易中心网站”(http://ggzyjy.gansu.gov.cn/)以投标人身份进入“交易一网通办”,进行“交易主体注册”(注册信息必须真实有效)。注册成功后,申请人应在规定的报名时间内通过甘肃省权益类电子交易系统(http://36.142.15.25:8090/TPBidder)进行网络报名,并按照出让文件文本填写纸质《竞买申请书》等报名材料后上传至甘肃省权益类系统提交审核(上传资料与线下填写资料应一致)。通过资格审查的竞买人可登录甘肃省权益类电子交易系统进行线上报价。
三、竞买人范围	有意竞买者自本公告发布之日起,向甘肃正大拍卖有限责任公司提出竞买申请,按出让文件的有关要求提交相关资料,到陇南市公共资源交易中心交易大厅办理竞买手续。	七、出让方式的确定
中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织,除法律、法规另有规定外,均可申请参加竞买,申请人应当单独申请。	1.以拍卖方式出让的,报名及竞买保证金交纳时间为2026年8月12日至2026年8月31日17:00(指银行交换到账时间)。	竞买人达到三家以上(含三家)的,按拍卖方
有下列行为之一的,不得参加竞买:	2.以挂牌方式出让的,报名及竞买保证金交纳时间为2026年8月12日至2026年9月9日17:00(指银行交换到账时间)。	
1.已取得国有建设用地使用权,但未按法律法规规定或出让合同约定期限进行开发建设的;	六、报名及报价方式	
2.拖欠土地出让金尚未交清的;	本次国有建设用地使用权公开出让采用线下和	
3.其他有关规定不能参加的。		
四、本次国有建设用地使用权出让为有底价出让,按照价高者得的原则确定竞得人。		

甘肃省宕昌县国有建设用地使用权工业“标准地”公开出让公告

宕自然资资源告字【2026】07号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国拍卖法》《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》《招标投标挂牌出让国有建设用地使用权规定》《甘肃省人民政府办公厅关于推进企业投资工业项目“标准地”改革的指导意见》等法律、法规的规定,经宕昌县人民政府批准,宕昌县自然资源局委托甘肃省龙联时代拍卖有限公司对以下1宗国有建设用地使用权工业“标准地”进行公开出让,现将有关出让事项公告如下:

一、出让宗地基本情况和规划指标要求(见下表)

宗地编号	宗地位置	出让面积	土地用途	容积率	建筑系数	建筑高度	绿地率	出让年限	起始价	加价幅度	竞买保证金
哈达铺镇召藏村工业2026-01号	位于哈达铺镇召藏村,东邻山体、南邻空地地块、西邻道路、北邻空地。	10771平方米	工业用地	≥0.8(不含地下部分的建筑面积)	≥40%	≤24m	≤30%	50年	381万元	3万元	200万元
		约合16.16亩									
注:该建设项目行业分类为农副产品加工业,工业“标准地”控制性指标要求:项目亩均固定资产投资强度不低于160万元/亩;行政办公及生活服务设施所占比例用地面积不高于7%;土地产出年工业总产值不低于200万元/亩;项目达产后实现亩均税收12万元/亩。											

二、陇南市公共资源交易中心交易编号:B0120260811000001	有意竞买者自本公告发布之日起,向甘肃省龙联时代拍卖有限公司提出竞买申请,按出让文件的有关要求提交相关资料,到陇南市公共资源交易中心交易大厅办理竞买手续。	(http://ggzyjy.gansu.gov.cn/)进行注册。申请人应在规定的报名时间内通过“甘肃省权益类电子交易系统(http://36.142.15.25:8090/TPBidder)完成报名登记,并按照出让文件文本填写纸质《竞买申请书》等报名材料后上传至甘肃省权益类系统提交审核(上传资料与线下填写资料应一致)。通过资格审查的竞买人可登录“甘肃省权益类电子交易系统”进行线上报价。(报名及报价具体操作步骤参考《甘肃省权益类电子交易系统意向受让方操作手册》)。
三、竞买人范围	1.以拍卖方式出让的,报名及竞买保证金缴纳时间为2026年8月12日至2026年8月31日17:00(以实际到账时间为准)。	七、出让方式的确定
中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织,除法律、法规另有规定外,均可申请参加竞买,申请人应当单独申请。	2.以挂牌方式出让的,报名及竞买保证金缴纳时间为2026年8月12日至2026年9月9日17:00(以实际到账时间为准)。	竞买人达到三家(含三家)的,按拍卖方式出
有下列行为之一的,不得参加竞买:	六、报名及报价方式	让;竞买人不足三家的,按挂牌方式出让。出让方
1.已取得国有建设用地使用权,但未按法律法规规定或出让合同约定期限进行开发建设的;	本次国有建设用地使用权公开出让采用网上报名和线上报价方式,申请竞买人可登录“甘肃省公共资源交易中心网站”	式于2026年8月31日18:00前确定,并通知竞买人。挂牌时间截止时,有竞买人表示愿意继续竞
2.拖欠土地出让金尚未交清的;		
3.其他有关规定不能参加的。		
四、本次国有建设用地使用权出让为有底价出让,按照价高者得的规则确定竞得人。		
五、报名和竞买保证金缴纳时间		

甘肃省宕昌县国有建设用地使用权工业“标准地”公开出让公告

宕自然资资源告字【2026】06号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国拍卖法》《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》及《招标投标挂牌出让国有建设用地使用权规定》《甘肃省人民政府办公厅关于推进企业投资工业项目“标准地”改革的指导意见》等法律法规之规定,经宕昌县人民政府批准,宕昌县自然资源局委托甘肃贤易通拍卖有限公司对宕昌县哈达铺镇力藏村A-01-09号国有建设用地使用权工业“标准地”进行公开出让,现将有关出让事项公告如下:

一、出让宗地基本情况和规划指标要求(见下表)

宗地编号	宗地位置	出让面积	土地用途	容积率	建筑密度	建筑高度	绿地率	出让年限	起始价	加价幅度	竞买保证金
宕昌县哈达铺镇力藏村A-01-09号	位于哈达铺镇力藏村,东邻山体、南邻悦享致和项目地块、西邻道路、北邻空地。具体位置以出让宗地图为准。	16666平方米	工业用地	≥0.8	≥40%	≤24m	≤30%	50年	590万元	5万元	300万元
		约合25亩									
该建设项目行业分类为农副产品加工业,建议控制性指标:(一)项目亩均固定资产投资强度不低于人民币大写壹佰陆拾万元/亩(小写160万元/亩);(二)项目建筑容积率不低于0.8;建筑限高24米;(三)建筑系数不小于40%;(四)行政办公及生活服务设施所占比例用地面积不高于7%;(五)土地产出年工业总产值不低于人民币大写贰佰万元/亩(小写200万元/亩);(六)项目用地绿地率不超过30%;(七)项目达产后实现亩均税收大写壹拾贰万元/亩(小写12万元/亩)。											

二、陇南市公共资源交易中心交易编号:B0120260811000004	五、报名和竞买保证金交纳时间	网络同步报名。申请人可登录“甘肃省公共资源交易中心网站”(http://ggzyjy.gansu.gov.cn/)以投标人身份进入“交易一网通办”,进行“交易主体注册”(注册信息必须真实有效)。注册成功后,申请人应在规定的报名时间内通过甘肃省权益类电子交易系统(http://36.142.15.25:8090/TPBidder)进行网络报名,并按照出让文件文本填写纸质《竞买申请书》等报名材料后上传至甘肃省权益类系统提交审核(上传资料与线下填写资料应一致)。通过资格审查的竞买人可登录甘肃省权益类电子交易系统进行线上报价。(报名及报价具体操作步骤参考《甘肃省权益类电子交易系统意向受让方操作手册》)。
三、竞买人范围	有意竞买者自本公告发布之日起,向甘肃贤易通拍卖有限公司提出竞买申请,按出让文件的有关要求提交相关资料,到陇南市公共资源交易中心交易大厅办理竞买手续。	七、出让方式的确定
中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织,除法律、法规另有规定外,均可申请参加竞买,申请人应当单独申请。	1.以拍卖方式出让的,报名及竞买保证金交纳时间为2026年8月12日至2026年9月1日17:00时(指银行交换到账时间)。	竞买人达到三家(含三家)的,按拍卖方式出
有下列行为之一的,不得参加竞买:	2.以挂牌方式出让的,报名及竞买保证金交纳时间为2026年8月12日至2026年9月14日17:00时(指银行交换到账时间)。	让;竞买人不足三家的,按挂牌方式出让。出让方
1.已取得国有建设用地使用权,但未按法律法规规定或出让合同约定期限进行开发建设的;	六、报名及报价方式	式于2026年8月31日18:00前确定,并通知竞买人。挂牌时间截止时,有竞买人表示愿意继续竞
2.拖欠土地出让金尚未交清的;	本次国有建设用地使用权公开出让采用线下和	
3.其他有关规定不能参加的。		
四、本次国有建设用地使用权出让为有底价出让,按照价高者得的原则确定竞得人。		
五、报名和竞买保证金缴纳时间		

甘肃省西和县国有建设用地使用权公开出让公告

西自然资资源告字〔2026〕008号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国拍卖法》《中华人民共和国城市房地产管理法》《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》及《招标投标挂牌出让国有建设用地使用权规定》等法律、法规之规定,经西和县人民政府批准,西和县自然资源局委托甘肃正大拍卖有限责任公司对以下1宗国有建设用地使用权进行公开出让,现将有关出让事项公告如下:

一、出让宗地基本情况和规划指标要求(见下表)

宗地编号	宗地位置	出让面积	土地用途	容积率	建筑密度	绿地率	出让年限	起始价	加价幅度	竞买保证金
2026-010号	该宗地位于西和县汉源镇黄磨村,宗地四至为东至规划道路;南至居民区;西至中山南路;北至规划道路,具体位置以宗地图界址点坐标为准。	9109.98平方米	居住用地	≤4.5	≤30%	≥30%	70年	3500万元	50万元	3500万元
		约合13.66亩								
注:出让宗地详细情况见《出让文件》。										

二、陇南市公共资源交易中心交易编号:B0120260811000003;	有意竞买者自本公告发布之日起,向甘肃正大拍卖有限责任公司提出竞买申请,按出让文件的有关要求提交相关资料,到陇南市公共资源交易中心交易大厅办理竞买手续。	八、出让文件的领取
三、竞买人范围	1.以拍卖方式出让的,报名及竞买保证金交纳时间为2026年8月12日至2026年8月31日17:00(指银行交换到账时间)。	有意竞买者于2026年8月12日起到陇南市公共资源交易中心交易大厅领取《甘肃省西和县国有建设用地使用权公开出让文件(宗地编号:2026-010号宗地)》。
中华人民共和国境内外的法人和其他组织,除法律、法规另有规定外,均可申请参加竞买,申请人应当单独申请。住宅用地不接受自然人报名参与竞买。	2.以挂牌方式出让的,报名及竞买保证金交纳时间为2026年8月12日至2026年9月9日17:00(指银行交换到账时间)。	十、其他需要公告的事项
有下列行为之一的,不得参加竞买:	六、报名及报价方式	1.即日起申请人可自行现场踏勘地块,费用自理。
1.已取得国有建设用地使用权,但未按法律法规规定或出让合同约定期限进行开发建设的;	本次国有建设用地使用权公开出让采用线下和网络同步报名。申请人可登录“甘肃省公共资源交易中心网站”(http://ggzyjy.gansu.gov.cn/)以投	2.本次出让宗地按现状出让,出让宗地面积最终以西和县自然资源局实际交地面积为准。
2.拖欠土地出让金尚未交清的;		3.开发建设必须符合西和县城市建设总体规划、控制性详规和建设条件意见书以及防震等有关
3.其他有关规定不能参加的。		
四、本次国有建设用地使用权出让为有底价出让,按照价高者得的原则确定竞得人。		
五、报名和竞买保证金交纳时间		

式出让;竞买人不足三家的,按挂牌方式出让。出让方式于2026年8月31日下午18:00前确定,并通知竞买人。以挂牌方式出让的,挂牌时间截止时,有竞买人表示愿意继续竞价,系统将自动转入网络限时竞价,通过网上限时竞价确定竞得人。

八、出让期限、时间及地点

- (一)拍卖时间及地点
- 1.拍卖时间:2026年9月1日(星期二)9:00;
- 2.拍卖地点:陇南市公共资源交易中心多功能厅(网上报价在甘肃省权益类电子交易系统进行)。
- (二)挂牌出让期限、时间及地点
- 1.挂牌竞价期限:2026年9月1日9:00至2026年9月11日16:00。
- 2.挂牌报价地点:甘肃省权益类电子交易系统。
- 3.挂牌出让会地点:陇南市公共资源交易中心多功能厅。
- 九、出让文件的领取
- 有意竞买者于2026年8月12日起到陇南市公共资源交易中心交易大厅领取《甘肃省西和县国有建设用地使用权公开出让文件(宗地编号:2026-008号宗地)》。
- 十、其他需要公告的事项
- 1.即日起申请人可自行现场踏勘地块,费用自理。

价,系统将自动转入网络限时竞价,通过网上限时竞价确定竞得人。

八、出让期限、时间及地点

- (一)拍卖时间及地点
- 1.拍卖时间:2026年9月1日(星期二)10:00;
- 2.拍卖地点:陇南市公共资源交易中心多功能厅(网上报价在甘肃省权益类电子交易系统进行)。
- (二)挂牌出让期限、时间及地点
- 1.挂牌竞价期限:2026年9月1日10:00至2026年9月11日16:00;
- 2.报价及报价地点:甘肃省权益类电子交易系统
- 3.挂牌出让会地点:陇南市公共资源交易中心多功能厅
- 九、出让文件的领取
- 有意竞买者请于2026年8月12日起联系拍卖机构到陇南市公共资源交易中心交易大厅领取《甘肃省宕昌县国有建设用地使用权工业“标准地”公开出让文件》(宗地编号:哈达铺镇召藏村工业2026-01号)载明的为准。
- 十、其他需要公告的事项
- 1.即日起申请人可自行现场踏勘地块,费用自理。
- 2.本次出让宗地按现状出让,出让宗地面积最

2.本次出让宗地按现状出让,出让宗地面积最终以西和县自然资源局实际交地面积为准。

3.开发建设必须符合西和县城市建设总体规划、控制性详规和建设条件意见书以及防震等有关要求。

- 4.在网上竞价过程中,因竞买人自身原因引起的网络故障、设备故障、操作失误、多报价、少报价、错报价等,造成竞买人无法正常参与竞价活动或造成既定事实的,责任由竞买人自行承担。
- 5.本出让公告规定的出让事项如有变更,将发布变更公告,届时以变更公告为准。出让详细情况以《甘肃省西和县国有建设用地使用权公开出让文件(宗地编号:2026-008号宗地)》载明的为准。
- 西和县自然资源局对本公告有解释权。
- 十一、联系方式
- 1.西和县自然资源局
- 联系人:杨主任 联系电话:0939-6621495
- 2.甘肃正大拍卖有限责任公司
- 联系人:马经理 赵经理
- 联系电话:0931-8470330
- 15309398060 18143767884
- 特此公告
- 西和县自然资源局
- 2026年8月12日

竞买人达到三家以上(含三家)的,按拍卖方式出让;竞买人不足三家的,按挂牌方式出让。出让方式于2026年9月1日下午18:00前确定,并通知竞买人。以挂牌方式出让的,挂牌时间截止时,有竞买人表示愿意继续竞价,系统将自动转入网络限时竞价,通过网上限时竞价确定竞得人。

八、出让期限、时间及地点

- (一)拍卖时间及地点
- 1.拍卖时间:2026年9月2日(星期三)10:00时。
- 2.拍卖地点:陇南市公共资源交易中心多功能厅(网上报价在甘肃省权益类电子交易系统进行)。
- (二)挂牌出让期限、时间及地点
- 1.挂牌竞价期限:2026年9月2日10:00时至2026年9月16日16:00时。
- 2.挂牌报价地点:甘肃省权益类电子交易系统。
- 3.挂牌出让会地点:陇南市公共资源交易中心多功能厅。
- 九、出让文件的领取
- 有意竞买者于2026年8月12日起到陇南市公共资源交易中心交易大厅领取《甘肃省宕昌县国有建设用地使用权工业“标准地”公开出让文件(宗地编号:宕昌县哈达铺镇力藏村A-01-09号)》。
- 十、其他需要公告的事项
- 1.即日起申请人可自行现场踏勘地块,费用自理。

2.本次出让宗地按现状出让,出让宗地面积最终以宕昌县自然资源局实际交地面积为准。

3.开发建设必须符合《宕昌县国土空间总体规划(2021-2035)》、详细规划和其它专项规划的管控要求以及防震等有关要求。

- 4.在网上报价过程中,因竞买人自身原因引起的网络故障、设备故障、操作失误、多报价、少报价、错报价等,造成竞买人无法正常参与竞价活动或造成既定事实的,责任由竞买人自行承担。
- 5.本出让公告规定的出让事项如有变更,将发布变更公告,届时以变更公告为准。出让详细情况以《甘肃省宕昌县国有建设用地使用权工业“标准地”公开出让文件(宗地编号:宕昌县哈达铺镇力藏村A-01-09号)》载明的为准。
- 宕昌县自然资源局对本公告有解释权。
- 十一、联系方式
- 1.宕昌县自然资源局
- 联系人:王先生 联系电话:0939-6121300
- 2.甘肃贤易通拍卖有限公司
- 联系人:陈经理 联系电话:13830903680
- 特此公告
- 宕昌县自然资源局
- 甘肃贤易通拍卖有限公司
- 2026年8月12日

表示愿意继续竞价,系统将自动转入网络限时竞价,通过网上限时竞价确定竞得人。

八、出让期限、时间及地点

- (一)拍卖时间及地点
- 1.拍卖时间:2026年9月1日(星期二)11:00;
- 2.拍卖地点:陇南市公共资源交易中心多功能厅(网上报价在甘肃省权益类电子交易系统进行)。
- (二)挂牌出让期限、时间及地点
- 1.挂牌竞价期限:2026年9月1日11:00至2026年9月11日17:30。
- 2.挂牌报价地点:甘肃省权益类电子交易系统。
- 3.挂牌出让会地点:陇南市公共资源交易中心多功能厅。
- 九、出让文件的领取
- 有意竞买者于2026年8月12日起到陇南市公共资源交易中心交易大厅领取《甘肃省西和县国有建设用地使用权公开出让文件(宗地编号:2026-010号宗地)》。
- 十、其他需要公告的事项
- 1.即日起申请人可自行现场踏勘地块,费用自理。
- 2.本次出让宗地按现状出让,出让宗地面积最终以西和县自然资源局实际交地面积为准。
- 3.开发建设必须符合西和县城市建设总体规划、控制性详规和建设条件意见书以及防震等有关

- 要求。
- 4.本次出让的西和县2026-010号宗地为棚户区改造项目用地,宗地受让人须承担该宗地棚户区改造建设的相关责任。申请竞买人应在竞买前到相关部门了解详细情况,并对自己的竞买行为承担法律责任。
 - 5.在网上竞价过程中,因竞买人自身原因引起的网络故障、设备故障、操作失误、多报价、少报价、错报价等,造成竞买人无法正常参与竞价活动或造成既定事实的,责任由竞买人自行承担。
 - 6.本出让公告规定的出让事项如有变更,将发布变更公告,届时以变更公告为准。出让详细情况以《甘肃省西和县国有建设用地使用权公开出让文件(宗地编号:2026-010号宗地)》载明的为准。
 - 西和县自然资源局对本公告有解释权。
 - 十一、联系方式
 - 1.西和县自然资源局
 - 联系人:杨主任 联系电话:0939-6621495
 - 2.甘肃正大拍卖有限责任公司
 - 联系人:马经理 赵经理
 - 联系电话:0931-8470330
 - 15309398060 18143767884
 - 特此公告
 - 西和县自然资源局
 - 2026年8月12日