



再没有资源容你浪费...

中宣部宣教局 中国文明网

甘肃省陇南市武都区国有建设用地使用权公开出让公告

陇自然资源武告字〔2025〕16号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国拍卖法》《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》《招标投标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》及《甘肃省招标投标拍卖挂牌出让国有土地使用权实施细则》等法律、法规之规定，经武都区人民政府批准，陇南市自然资源局武都分局委托甘肃德曜安拍卖有限公司公开出让武国土出2023-11号国有建设用地使用权，现将有关事项公告如下：

一、出让宗地基本情况和规划指标要求(见下表)

宗地编号	宗地位置	供地条件	出让面积	土地用途	容积率	建筑密度	绿地率	建筑限高	出让年限	竞买保证金
武国土出2023-11号	位于陇南市武都区石门镇水地坝村	现状(规划指标)详见《规划条件通知书》编号：(2023-11)	15614.03m ² (合23.42亩)	二类工业用地	0.8 ≤ F ≤ 2.0	40% ≤ D ≤ 60%	≤15%	≤24米	50年	662万元

二、陇南市公共资源交易中心交易：

B0120250711000002001

三、竞买人范围：

中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织，除法律、法规另有规定外，均可申请参加竞买，申请人须单独申请。

有下列情形之一的，不得参加竞买：

- 已取得国有建设用地使用权，但未按法律规定或出让合同约定期限进行开发的建设的；
- 拖欠土地出让金尚未缴清的；
- 其他规定不能参加的。

四、本次国有建设用地使用权出让为有底价出让，按照价高者得的规则确定竞得人

五、报名方式

本次公开出让采用线下和网络同步报名。有意竞买者可于2025年7月14日至2025年8月5日登录“甘肃省公共资源交易中心网站”（http://ggzyjy.gansu.gov.cn/），以投标人身份进入“交易一网通办”，进行“交易主体注册”（注册信息必须真实有效）。注册成功后，通过甘肃省权益类电子交易系统（http://36.142.15.25:8090/TPBidder）进行网络报名，并按照规定逐一上传所需资料（上传资料须与线下填写资料一致）。同时向甘肃德曜安拍卖有限公司提出书面竞买申请，到陇南市公共资源交易中心交易大厅办理竞买手续，领取《甘肃省陇南市武都区国有建设用地使用权公开出让文件（宗地编号：武国土出2023-11号）》。

六、出让方式的确定

竞买人达到三家以上（含三家）的，按拍卖方式出让；竞买人不足三家的，按挂牌方式出让。出让方式于2025年8月5日下午18：00时前确定，并通知竞买人。以挂牌方式出让的，同时通知起始价及增价幅度，挂牌期间继续接受报名，报名时间至2025年8月18日下午17：00时；挂牌时间截止时，有竞买人表示愿意继续竞价，系统将自动转入网络竞价，通过网上限时竞价确定竞得人。

七、竞买保证金交纳

- 以拍卖方式出让的：竞买保证金截止时间为2025年8月5日下午17：00时（指银行交换到账时间）。
- 以挂牌方式出让的：竞买保证金截止时间为

2025年8月18日下午17：00时（指银行交换到账时间）。

经审核，申请人按规定交纳竞买保证金，具备申请条件的，通过线下及甘肃省权益类电子交易系统确定为竞买人，方有资格参加竞买。竞买未成交者，竞买保证金在出让会后5个工作日内如数退还（不计利息）。

八、出让期限、时间及地点

- （一）拍卖时间及地点
1.拍卖时间：2025年8月6日（星期三）9：00时
- 2.拍卖地点：陇南市公共资源交易中心多功能厅（网上报价在甘肃省权益类电子交易系统进行）。

- （二）挂牌出让期限、时间及地点
1.挂牌竞价期限：2025年8月6日9时00分至2025年8月20日16时00分；
- 2.报价及报价地点：甘肃省权益类电子交易系统
- 3.挂牌出让会地点：陇南市公共资源交易中心多功能厅

九、其他需要公告的事项

- 1.即日起申请人可自行现场踏勘地块，费用自理。
- 2.出让宗地按现状出让，出让宗地面积最终以陇南市自然资源局武都分局实际交地面积为准。

3.受让人开发建设必须符合武都区城镇建设规划、控制性详规和规划条件通知书以及防震等有关要求。

4.在报价过程中，因竞买人自身原因引起的网络故障、设备故障、操作失误、多报价、少报价、错报价等，造成竞买人无法正常参与竞价活动的，责任自负。

5.本出让公告规定的出让事项如有变更，将发布变更公告，届时以变更公告为准。出让宗地详细情况以《甘肃省陇南市武都区国有建设用地使用权公开出让文件（宗地编号：武国土出2023-11号）》载明的为准。

陇南市自然资源局武都分局对本公告有解释权。

特此公告

十、联系方式

1.陇南市自然资源局武都分局
联系人：陈美涛
联系电话：13993920900
2.甘肃德曜安拍卖有限公司
联系人：陈芳琴
联系电话：18993916361

陇南市自然资源局武都分局
甘肃德曜安拍卖有限公司
2025年7月14日

成县2025-12号国有建设用地使用权公开出让公告

成自然资源告字〔2025〕10号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城市房地产管理法》及《招标投标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》等有关法律法规规定，经成县人民政府批准，成县自然资源局委托甘肃海韵天辰拍卖有限公司公开出让成县2025-12号共1宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、出让宗地基本情况和规划指标要求(见下表)

宗地编号	宗地位置	供地条件	出让面积	土地用途	容积率	建筑密度	绿地率	建筑限高	出让年限	竞买保证金
2025-12号	位于城关镇宁寨村	详见成县2025-12号地块规划条件通知书成自然资源局函[2025]26号	2181.15m ² (约合3.27亩)	商业服务业用地	≤2.5	≤40%	≥15%	≤24米	40年	170万元

二、陇南市公共资源交易中心交易编号：

B0120250711000001

三、竞买人范围

中华人民共和国境内外的公司、企业或者其他经济组织均可申请，申请人应当单独申请。

有下列行为之一的，不得参加竞买：

- 已取得土地使用权，但未按法律法规规定或出让合同约定期限进行开发的建设的；
- 拖欠土地出让金尚未缴清的；
- 其他有关规定不能参加申请的。

四、本次国有建设用地使用权出让为有底价出让，按照价高者得的原则确定竞得人

五、报名方式

本次公开出让采用线下和网络同步报名。有意竞买者可于2025年7月14日至2025年8月4日登录“甘肃省公共资源交易中心网站”（http://ggzyjy.gansu.gov.cn/），以投标人身份进入“交易一网通办”，进行“交易主体注册”（注册信息必须真实有效）。注册成功后，通过甘肃省权益类电子交易系统（http://36.142.15.25:8090/TPBidder）进行网络报名，并按照规定逐一上传所需资料（上传资料须与线下填写资料一致）。同时向甘肃海韵天辰拍卖有限公司提出书面竞买申请，到陇南市公共资源交易中心交易大厅办理竞买手续，领取《成县国有建设用地使用权公开出让文件（宗地编号：

2025-12号）》。

六、出让方式的确定

竞买人达到三家以上（含三家）的，按拍卖方式出让；竞买人不足三家的，按挂牌方式出让。出让方式于2025年8月4日18：00时前确定，并通知竞买人。以挂牌方式出让的，同时通知起始价及增价幅度，挂牌期间继续接受报名，报名时间至2025年8月12日17：00时；交纳竞买保证金到账截止时间为2025年8月12日17：00时（指银行交换到账时间）。挂牌时间截止时，有竞买人表示愿意继续竞价，系统将自动转入网络竞价，通过网上限时竞价确定竞得人。

七、竞买保证金交纳

- 1.以拍卖方式出让的：竞买保证金截止时间为2025年8月4日17：00时（指银行交换到账时间）。
- 2.以挂牌方式出让的：竞买保证金截止时间为2025年8月12日17：00时（指银行交换到账时间）。

经审核，申请人按规定交纳竞买保证金，具备申请条件的，通过线下及甘肃省权益类电子交易系统确定为竞买人，方有资格参加竞买。竞买未成交者，竞买保证金在出让会后5个工作日内如数退还（不计利息）。

八、出让期限、时间及地点

- （一）拍卖时间及地点
1.拍卖时间：2025年8月5日9：00时；
- 2.拍卖地点：陇南市公共资源交易中心多功能厅（网上报价在甘肃省权益类电子交易系统进行）。

- （二）挂牌出让期限、时间及地点
1.挂牌竞价期限：2025年8月5日09：00时至2025年8月14日17：00时。
- 2.挂牌及报价地点：甘肃省权益类电子交易系统。
- 3.挂牌出让会地点：陇南市公共资源交易中心多功能厅。

九、其他需要公告的事项

1.即日起申请人可自行现场踏勘地块，费用自理。

2.本次出让宗地按现状出让，出让宗地面积最终以成县自然资源局实际交地面积为准。

3.本次出让公告规定的出让事项如有变更，将发布变更公告，届时以变更公告为准。出让详细情况以《成县国有建设用地使用权公开出让文件（宗地编号：2025-12号）》载明的为准。

4.在报价过程中，因竞买人自身原因引起的网络故障、设备故障、操作失误、多报价、少报价、错报价等，造成竞买人无法正常参与竞价活动的，责任自负。

成县自然资源局对本公告有解释权。

特此公告

十、联系方式：

1.成县自然资源局
联系人：朱主任
联系电话：15293973366
2.甘肃海韵天辰拍卖有限公司
联系人：刘利刚
联系电话：13919353370

成县自然资源局
甘肃海韵天辰拍卖有限公司
2025年7月14日