



礼县祁窑村避险搬迁：从“忧居”到“优居”

本报记者
杨丽君 尚敏贤 李北

沐浴着春日的暖阳，沿礼县主干道一路行驶，不一会儿便抵达城关镇祁窑村避险搬迁工程点。错落有致的高层住宅、设施完善的社区广场，勾勒出搬迁群众的幸福图景。

走进村民王朝旭的新家，110平方米的居室宽敞明亮，米色瓷砖映着暖阳，家电一应俱全。“以前，住在滩坪镇河沟村的老房子，背靠山崖，每逢雨季全家人整夜不敢合眼。如今搬进电梯房，再也不用担惊受怕了！”谈及变化，王朝旭滔滔不绝。更让他期待的是，小区还将规划建设幼儿园和就业工厂，“孩子上学、家门口挣钱，全都能实现。”

（上接第一版）

“成州大道按照城市主干路标准设计，项目建成后，不仅能有效缓解城区交通压力，解决县城内部的交通拥堵问题，还能实现陇南机场和在建天陇铁路成县火车站、天广高速、国道567、省道328的快速高效连接。”成县金和丽致城市建设开发有限公司总经理孔强强介绍。

成州大道建设只是成县城市品质提升的一个缩影。

自2021年城市品质提升工程启动以来，成县按照“一轴、两翼、五片区”的总体布局，以“净水、增绿、铸魂、提品”为目标，坚持规划、建设、管理、经营四位一体协同推进城市建设。

其间，全县累计谋划实施城市更新建设项目93个，完成投资65.14亿元，15处断头路贯通主动脉、23公里市政道路延展脉络，六纵六横路网畅通微循环，城市绿化、美化成效初显，公园、广场等公共服务设施日趋完善。

项目建设加速跑

“公司年产1.2万吨纯粮原浆白酒建设项目，在各级政府的支持下得以顺利推进。”甘肃红川酒业有限责任公司副董事长助理李庆松介绍。

重点项目加速推进，彰显出成县推动经济高质量发展的坚定信心。

成县精心编制“六个清单”项目296项，总投资401.12亿元。严格落实“新建项目抓开工、在建项目抓进度、前期项目抓落地”的工作要求，各级干部常态化进工地、到一线、解难题，跟踪解决项目建设堵点难点问题，保障项目建设任务务实高效推进。

同时，深入推行“月调度通报、季分析评价”制度和“红黄蓝”预警监测调度机制，争分夺秒、实干快干，全力推进项目建设提速提质提效。

此外，成县以打造服务最优、效率最高、成本最低的营商环境为目标，34个部门1210项政务服务事项实现一站式办理，政务服务网办率达到100%。全面推广“互联网+监管”和投资项目诉求“告知承诺”机制，深化“1+N”诉求联动和“点对点”诉求对接机制，激活经营主体活力，为经济社会发展注入强劲动能。

王朝旭的“安居梦”，正是祁窑村避险搬迁工程的生动缩影。

作为礼县生态及地质灾害避险搬迁重点项目，该工程占地52亩，总投资3.954亿元，规划建设9栋框架剪力墙结构高层住宅，总建筑面积近10万平方米，配套幼儿园、社区服务中心、地下停车场等设施，建成后可容纳860户2752人居住。

截至目前，一期4、5、6#楼已交付使用，155户村民拿到新房钥匙；二期7、9、10#楼建设现场塔吊林立，7号楼已完成地上三层浇筑，预计2026年9月全面竣工。

为了减少搬迁群众的后顾之忧，礼县创新推出“10+N”生态搬迁优惠政策体系：自建房或购买安置房家庭可获10万元补助、5万元贴息

贷款及定向再贷款；选择棚改房或商品房的，额外享受每平方米2%-5%的购房优惠及30万元以内灵活贷款。同时设置梯度奖励机制，10月底前搬迁入住的家庭最高可获3000元奖励。

“补助加贷款，自己只掏了30多万元就住上电梯房，这在过去想都不敢想！”王朝旭的账本道出群众心声。据他所说，仅河沟村已有9户通过政策扶持实现“下山进城”。

安居只是起点，乐居方见真章。站在楼盘前，礼县城投公司副总经理赵辉详解规划：“项目选址紧邻城区主干道，2公里范围内覆盖医院、学校、商场。”透过施工围挡望去，小区内的凉亭等已经建成，预留的小花园正在栽植花卉。

近年来，礼县将避险搬迁作为“纾民困、解民忧”的惠民工程，立足居民住房实际需求，充分尊重群众意愿，高质量推进搬迁工作后续扶持各项工作，严格保障住房质量安全。

“小区内将陆续建成幼儿园、休闲娱乐广场等配套设施，并计划引进一座就业工厂，帮助搬迁群众就近就业，确保搬迁群众搬得出、稳得住、有就业、生活好、能融入。”礼县自然资源局党组成员、监测站站长高博说。

眼下，祁窑村安置点的建设工地土塔吊林立，机器轰鸣。一座现代化宜居社区正在加速崛起，承载着数千村民对美好生活的向往，见证政策红利下的乡村蝶变。



阳春三月，在武都区鱼龙镇的田地里，农户们抢抓农时，忙着翻地、栽种红苕、培土覆膜……为新一年的丰收播下希望的种子。

本报通讯员 石晨 摄

（上接第一版）

发展的春风，也抚慰了玉垒坪村党支部书记袁世明长期悬着的心。产业空心化、村民老龄化，曾让他感到无力。如今这里焕然一新，像高敏一样的年轻人，实现了从在外务工到就近就地就业的转变，离乡的村民逐步回归家乡干事创业，“大家干劲越来越足了”。

61岁的袁明军，本来在外从事餐饮行业，2022年返回家乡开了农家乐。“旁人可能不理解，实际上我回来并不是一时冲动。”袁明军看到村里房子从土木的变成了砖瓦的，路也硬化了、宽了，再也不用背水喝，心里暖暖的。尤其是来玩的人越来越多，让他下定决心返乡，去年他经营的农家乐收入超10万元。

在2020年的中国兰州投资贸易洽谈会上，文县与成都九寨之门生态旅游开发有限公司签约了总投资1.2亿元的项目，项目辐射包括玉垒坪村、冉家村在内的玉垒关。

“我想打造的是亲近自然的沉浸式乡村旅游。”项目投资人张学军从小在这里长大，对当地三国文化有兴趣，对当地自然风光有感情。玉垒关在他心中具备打造成西部莫干山的条件。目前，张学军的企业在此已开发建设首期民宿、“田园牧歌”景区等设施，整个项目建成后，年接待能力将超过10万人次。

白水江上荡漾的游船，缓缓靠岸。玉垒乡副乡长王文涛说，不久后码头也将完善起来，春天的脚步在玉垒关越走越快。

挂 失

鄆小庆遗失文县城关镇县城中街的土地使用证，证号：文国用(2008)046号，现声明作废。

鄆小庆遗失文县城关镇县城中街的房屋所有权证，证号：文城房权证(2002)字第1216

号，现声明作废。

符智慧，李丽遗失西和县汉源镇中山南路温馨家园C#6单元4楼642室房产证，证号：西房字第51264号，现声明作废。

张敏遗失甘肃省机关事业单位工勤技能岗位中级资格证书，证号：ZJ2022260266，现声明作废。

甘肃省文县国有建设用地使用权公开出让公告

文自然资源告字〔2025〕2号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国拍卖法》《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》及《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》《甘肃省招标拍卖挂牌出让国有土地使用权实施细则》等法律、法规之规定，经文县人民政府批准，文县自然资源局委托甘肃正大拍卖有限责任公司对以下1宗国有建设用地使用权进行公开出让，现将有关出让事项公告如下：

一、出让宗地基本情况和规划指标要求

宗地编号	宗地位置	出让面积	土地用途	容积率	建筑密度	绿地率	出让年限	起始价	加价幅度	竞买保证金
2025-02号	该宗地位于文县城关镇东坝原白林局西区，宗地四至为北临原白林局居民楼；南临居民楼；西临原白林小区西家属院片区棚户区改造项目用地，具体位置以勘测定界图为准。	6509.34平方米 约合9.76亩	住宅用地	≤4.49 ≤28%	≥25.62%	70年	690万元	10万元	350万元	

注：出让宗地详细情况见《出让文件》。

二、陇南市公共资源交易中心交易编号：B012025032700001

三、竞买人范围

中华人民共和国境内的法人和其他组织，除法律、法规另有规定外，均可申请参加竞买，申请人应当单独申请。

有下列行为之一的，不得参加竞买：

1.已取得国有建设用地使用权，但未按法律法规或出让合同约定期限进行开发建设的；
2.拖欠土地出让金尚未交清的；
3.其他有关规定不能参加的。

四、本次国有建设用地使用权出让为有底价出让，按照价高者得的原则确定竞得人。

五、报名和竞买保证金交纳时间

有意竞买者自公告发布之日起，可向文县自然资源局或甘肃正大拍卖有限责任公司进行咨询。按出让文件的有关要求提交相关资料，向甘肃正大拍卖有限责任公司提出竞买申请。

1.以拍卖方式出让的，报名及竞买保证金交纳时间为2025年3月28日至2025年4月22日17:00（指银行交换到账时间）。

2.以挂牌方式出让的，报名及竞买保证金交纳时间为2025年3月28日至2025年5月6日17:00（指银行交换到账时间）。

六、报名及报价方式

本次国有建设用地使用权公开出让采用网上报名和线上报价方式，申请竞买人可登录“甘肃省公共资源交易中心网站”

（<http://ggzyjy.gansu.gov.cn/>）进行注册。申请人应在规定的报名时间内通过甘肃省权益类电子交易系统（<http://36.142.15.25:8090/TPBidder>）完成报名登记，并按照出让文件文本填写纸质《竞买申请书》等报名材料后上传至甘肃省权益类系统提交审核（上传资料与线下填写资料应一致）。通过资格审查的竞买人可登录甘肃省权益类电子交易系统进行线上报价。（报名及报价具体操作步骤参考《甘肃省权益类电子交易系统意向受让方操作手册》）

七、出让方式的确定

竞买人达到三家以上（含三家）的，按拍卖方式出让；竞买人不足三家的，按挂牌方式出让。出让方式于2025年4月22日下午18:00时前确定，并

通知竞买人。挂牌时间截止时，有竞买人表示愿意继续竞价，系统将自动转入网络限时竞价，通过网上限时竞价确定竞得人。

八、出让期限、时间及地点

（一）拍卖时间及地点
1.拍卖时间：2025年4月23日（星期三）9:00；
2.拍卖地点：陇南市公共资源交易中心多功能厅（网上报价在甘肃省权益类电子交易系统进行）。

（二）挂牌出让期限、时间及地点
1.挂牌竞价期限：2025年4月23日9:00至2025年4月24日17:00。

2.挂牌报价时间：甘肃省权益类电子交易系统。

3.挂牌出让会地点：陇南市公共资源交易中心多功能厅。

九、出让文件的领取

有意竞买者于2025年3月28日起到陇南市公共资源交易中心交易大厅领取《甘肃省文县国有建设用地使用权公开出让文件（宗地编号：2025-02号宗地）》。

十、其他需要公告的事项

1.自公告发布之日起申请人可自行现场踏勘地块，费用自理。
2.本次出让宗地按现状出让，出让宗地面积最终以文县自然资源局实际交地面积为准。
3.开发建设必须符合文县城市建设总体规划和

建设条件意见书以及防震等有关要求。

4.在网上报价过程中，因竞买人自身原因引起的网络故障、设备故障、操作失误、多报价、少报价、错报价等，造成竞买人无法正常参与竞价活动或造成既定事实的，责任由竞买人自行承担。

5.本次出让的文县2025-02号宗地为文县白林小区西家属院棚户区改造范围项目用地，宗地受让人需承担该宗地前期改造相关费用，并承担该宗地棚户区改造建设的相关责任，申请竞买人应在竞买前到相关部门了解详细情况，并对自己的竞买行为承担法律责任。

6.本出让公告规定的出让事项如有变更，将发布变更公告，届时以变更公告为准。出让详细情况以《甘肃省文县国有建设用地使用权公开出让文件（宗地编号：2025-02号宗地）》载明的为准。

十一、联系方式

1.文县自然资源局
联系人：叶主任 联系电话：18153915588
2.甘肃正大拍卖有限责任公司
联系人：马经理 联系电话：0931-8470330
15309398060 18143767884
文县自然资源局
2025年3月28日

陇南市“理论宣讲轻骑兵”走进成县开展巡回宣讲

本报讯（记者罗艳）为推动党的创新理论深入人心，3月26日，陇南市“理论宣讲轻骑兵”走进成县，在店村镇开展走基层巡回宣讲活动。

陇南市理论宣讲团成员分别围绕“家庭文明建设”及“培育和践行社会主义核心价值观”两大主题展开宣讲，用接地气、有温度的语言，分享了成县在强化精神文明建设、推进移风易俗方面的生动实践，讲述了农村精神文明建设给乡

村带来的巨大变化，引发了现场广大群众的强烈共鸣。

宣讲团通过“文艺+宣讲”的创新模式，将党的创新理论融入到文艺表演中，让群众在欣赏节目的同时，潜移默化地接受理论教育，使党的创新理论真正深入群众、深入人心。

文明实践

全市组织开展中药材质量安全专项检测工作

本报讯（记者罗艳）近日，市农业农村局在全市中药材重点产区开展第一轮中药材质量安全专项检测工作。

本次抽检按照国家相关法规和标准，坚持“双随机、一公开”原则，市农业农村局抽检组先后在武都区、宕昌县、文县、西和县、礼县5个中药材主产县（区）的中药材种植基地、仓储基地、中药材经营户开展专项抽样，针对中药材主要种植品种，对16家农业企业、专业合作社、家庭农场生产的中药材产品进行随机抽检，共抽取样品30批次，委托第三方检测公司对样品开展农药残留量检测，目前正在检验中。

在抽检过程中，工作人员向中药材生产主体及周边群众宣传禁限用农药名录和相关规定，宣讲《中华人民共和国农产品质量安全法》相关规定，指导生产主体和群众按照规定使用农药，禁止使用高毒、高残留、违禁的投入品，切实提高中药材产品质量安全水平。同时，要求做好生产档案、投入品的使用记录，严格生产过程控制，防止不安全中药材流入市场。

下一步，全市农业农村系统将持续加强中药材质量安全监管，开展风险隐患排查，规范中药材生产行为，防范和消除中药材安全隐患，守牢中药材安全底线，为陇南中药材产业健康发展贡献力量。

国网陇南供电公司：

全面启动2025年春检工作

本报讯（记者刘海涛 通讯员王美惠）春季是电网设备维护的关键时期，针对冬季用电高峰后设备可能出现的隐患，近日，国网陇南供电公司全面启动2025年春检工作，为迎峰度夏和全年安全生产奠定基础。

在春检工作中，国网陇南供电公司积极探索创新，通过“立体巡检+集中监控”的新模式，依托先进的数字化技术，借助无人机、智能机器人等设备，实现对电网运行

状态的实时监测，提高了检修效率和准确性，为电网安全运行增添了有力保障。

与此同时，国网陇南供电公司始终坚持党建引领安全生产。深化“党员双带头”行动，让党员在春检工作中冲锋在前，带头落实安全责任，带头攻克技术难题。通过此次春检整治，将进一步提升我市电网的整体运行水平，为人民群众生产生活和地方经济社会发展提供坚强可靠的电力保障。

甘肃省陇南市武都区国有建设用地使用权公开出让变更公告

资源交易中心网站”。

其他出让事项不变，特此公告。

联系方式：

1.陇南市自然资源局武都分局

联系人：张小强

联系电话：18193963103

2.甘肃星锤拍卖有限公司

联系人：王娟

联系电话：1399311451