

新时代 新征程 新伟业

本报记者 张 恺 白雪茹

选

一
暖
心
房筑
『
幸
福
居
』

近日，在武都区生态及地质灾害避险搬迁汉王片区集中安置点，人头攒动、热闹非凡。

“今天政府组织我们来安置点选房子，我和家人选到了满意的房子。以前我们在山上生活，每年汛期的时候总是提心吊胆，害怕有山体滑坡。如今，在安置点选定了新居，这里不仅生活环境好，交通也便捷，极大地方便了我们日常出行和外出务工，以后再也不怕汛期下雨了，而且现在选房还有政府补贴，能享受多项优惠政策，感谢党和政府的好政策。”汉王镇朱能村民杨兴真笑着说道。

在选房现场，武都区城投公司工作人员和相关乡镇负责人聚焦群众关心的搬迁热点问题，面对面宣讲集中安置点搬迁政策和购房优惠奖补办法，就安置点近期规划、现有房屋结构、小区绿化以及学校、医院等公共服务设施等进行了详细介绍，帮助群众算好“安全账、经济账、长远账”，打消搬迁群众的顾虑和担心。

经过政策咨询和实地走访后，群众在选房区逐一挑选自己心仪的户型，并依次登记、签字确认，顺利完成了安置房选定工作。据了解，自2025年生态及地质灾害避险搬迁工作开展以来，武都区不断强化政策支持，根据房屋建设成本，对搬迁对象实行补助，协调金融机构推出贴息贷款，不断拓宽群众筹资来源，让“忧居”变“优居”。

“武都区生态及地质灾害避险搬迁汉王安置点位于汉王镇以东，北接阶州大道，南通汉王街，区位优势明显。安置点交通便利、户型多样，能够满足群众多样化的选房需求。同时，搬迁群众还可享受政府生态及地质灾害避险搬迁补贴。下一步，我们将继续加快项目配套基础设施建设进度，完善政务、医疗、教育等服务，助力搬迁群众早日实现‘安居梦’。”武都区城投公司副经理李水荣说。

“连日来，汉王镇持续组织镇村干部、有搬迁意愿的群众到汉王集中安置点实地看房选房。截至目前，共动员组织群众208人次，其中，有22户群众已现场签订购房意向书，10户缴纳了定金。下一步，汉王镇将靠实镇村干部责任，加快推进集中安置点选房购房工作，切实做到隐患点群众能搬尽搬。”汉王镇副镇长胡云艳说。

安居是民生之本。今年以来，武都区坚持把生态及地质灾害避险搬迁工作作为巩固脱贫攻坚成果、筑牢生态安全屏障、改善人民群众生活条件的有力抓手，以等不起的责任感、慢不得的使命感、坐不住的紧迫感，高质高效推进搬迁工作，确保各项工作任务落到实处。

陇南·美好生活福地

(上接第一版)

庄国泰表示，2025年是“十四五”规划收官之年，也是谋划“十五五”规划关键之年。省政协工作的总体要求是：以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻中共二十大和二十届二中、三中全会精神，深刻领悟“两个确立”的决定性意义，增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”，深入学习贯彻习近平总书记在庆祝中国政治协商会议成立75周年大会上的重要讲话和习近平总书记视察甘肃重要讲话重要指示精神，认真落实省第十四次党代会和省委十四届历次全会部署要求，紧紧围绕谱写中国式现代化甘肃篇章履职尽责，为实现全年经济社会发展目标任务凝聚人心、凝聚共识、凝聚智慧、凝聚力量。要重点抓好加强党对政协工作的全面领导，聚焦推进新型工业化、构建体现甘肃特色和优势的现代化产业体系献智出力，紧盯筑牢国家西部生态安全屏障、推进美丽甘肃建设协商建言，锚定进一步全面深化改革、扩大开放贡献力量，紧扣加强文化遗产保护传承、推动文化创新发展积极履职，围绕加强

社会建设和治理、筑牢各族群众共同富裕基础凝聚合力，坚持以改革创新精神加强自身建设七个方面工作，在中共甘肃省委的坚强领导下，同心同德、群策群力，为谱写中国式现代化甘肃篇章作出新的更大贡献。

受政协甘肃省第十三届委员会常务委员会委托，郭承录向大会报告提案工作情况。过去一年，广大政协委员、政协各参加单位和省政协各专门委员会，聚焦省委省政府中心工作和人民群众普遍关心的热点难点问题建言资政，共提交提案1048件，审查立案839件，已全部办复。这些提案聚焦甘肃全面深化改革、推进中国式现代化的重大问题和事关人民群众切身利益的热点难点问题建言献策，涵盖面广，针对性、可行性、实效性强，许多提案建议被采纳并体现在党委政府的相关政策和发展举措中，为服务全省经济社会高质量发展作出了积极贡献。

住甘全国政协委员、省政协和省级国家机关有关部门负责同志应邀出席，不是省政协委员的省政协各工作机构负责同志和市州统战部长列席开幕会。

注销公告

陇南市金融学会，统一社会信用代码：51621200M9409257，经会议决议，拟向登记机关申请注销登记，请债权人自见报之日起30日内申报债权债务。

特此公告

陇南市金融学会
2025年1月21日

市住建局党组书记、局长陈盖：

抢抓机遇 突出重点 加快推进国民经济支柱产业转型发展

市住建局党组书记、局长陈盖就市住建局如何贯彻落实市委五届十次全会暨市委经济工作会议精神接受了陇南市融媒体中心记者专访。

记者：市委五届十次全会暨市委经济工作会议为全年经济工作作出新部署、提出新要求。您对这次会议精神有哪些认识和思考？

陈盖：市委五届十次全会暨市委经济工作会议的召开，对全年经济工作定方向、定目标、定任务、定措施，动员全市上下凝心聚力、步调一致抓经济，充分体现了市委对经济工作的高度重视，也充分彰显了市委准确把握大局大势、统筹力量抓主抓重的卓越领导能力。会议完整准确贯彻了中央和省委经济工作会议精神，全面落实国家政策导向，在科学研判全市经济形势的基础上，明确了2025年预期目标，提出了六个方面必须抓实的重点，为全市经济高质量发展绘制出清晰的“路线图”。坚决贯彻好、落实好会议精神，就是我们各级经济部门当前首要的政治任务。从住建部门的角度来说，就是要准确把握会议确立的总体要求、预期目标和政策导向，抢抓国家关于促进房地产市场止跌回稳、深入推进城市更新、新增100万套城中村改造和危旧房改造，未来三年将投入专项资金支持历史文化街区保护修缮等工作，这些政策谋划实施建设项目建设带来新的机遇，也为建筑业持续发展提供了强大动力。

记者：会议强调要“看清发展大势”。请您简要分析一下住建领域经济发展的形势。

陈盖：住建部门牵头的经济指标有2个，一个是建筑业，一个是房地产。当前，这两个行业都仍处在调整转型期，建筑业领域，受国家严控地方隐性债务影响，2024年全市建筑施工项目招投标总量同比大幅下滑，对建筑业产值持续增长造成直接影响；房地产领域，全国市场下行趋势尚未出现拐点，房企企业和购房群众都抱有观望情绪，投资和销售均呈疲软态势。这些不利因素，对两个产业健康发展形成一定制约。但是整体来看，机遇与挑战并存，但机遇大于挑战，我们所面临的机遇、积淀的优势也是十分明显的。

一是政策利好前所未有的。房地产方面，中央政治局会议明确提出“要促进房地产市场止跌回稳”，国家多部委相继出台“四个取消”“四个降低”“两个增加”等政策措施，支持地方政府收购存量商品房发展保障性租赁住房等，这些政策，既有力提振了市场信心，也必将拉动市场回暖；建筑业方面，国家将深入推进城市更新，实施大规模设备更新和消费品以旧换新行动，新增100万套城中村改造和危旧房改造，未来三年将投入专项资金支持历史文化街区保护修缮等工作等，这些政策谋划实施建设项目建设带来新的机遇，也为建筑业持续发展提供了强大动力。

二是目标路径清晰明确。这次市委经济工作会议，既量化了奋斗目标，也明确了细化了任务举措。以住建领域为例，会议明确提出要“加强住房供给，满足刚性住房需求”“积极探索房产发展新模式，因地制宜推进‘好房子’建设”“高质量实施170个地下管网改造项目”“着力补齐城市道路、停

车充电等基础设施短板”等等，今年的经济工作干什么、怎么干？已经清清楚楚，可以说，今年的经济工作主动战，市委是“先胜而后求战”，必将无往而不利。只要我们按照市委绘制的既定方略凝心聚力狠抓落实，就一定能够实现预期目标。

三是工作基础积厚成势。近几年，在市委、市政府的坚强领导下，全市住建系统砥砺奋进，推动我市房地产和建筑业取得了十分不易的成效。建筑业产值连续12个季度保持2位数以上高增长，无论是总量还是增速，都从全省末尾迈入了第一梯队，去年前三季度增速跃居全省第一；房地产市场在全国处于调整转型期的大环境下，三项指标均逆势上升，为全省仅有的2个三项指标正增长市州之一。这些工作成效，既为我们助推经济高质量发展奠定了厚实基础，也为我们巩固好、发展好支柱产业的地位提供了坚实底气。

记者：围绕市委经济工作会议总体部署要求，住建部门具体有哪些打算？

陈盖：市委经济工作会议召开后，市住建局第一时间召开党组会议学习、讨论，初步形成了三个方面打算。

一是抢抓政策机遇，精心谋划争取项目。认真研究国家各项存量政策和一揽子增量政策，抢抓政策机遇，变现政策红利。房地产方面，重点围绕“两个增加”做文章，用足用好“购买存量商品房发展保障性住房”“城中村改造和危旧房改造通过房票安置”等政策，加快推进商品房去库存，保障好群众刚性和改善性住房需求。建筑业方面，积极争取中央预算内投资、国家和省级财政补助、超长期国债等

资金，精心谋划并积极申报城中村改造和危旧房改造、供水、排水、污水、供热、燃气以及综合管廊更新改造等城市更新项目，提升项目谋划建设总量，以投资增量拉动群众增收和经济增长。

二是突出问题导向，聚焦重点靶向发力。科学研判全市房地产和建筑业发展形势，准确把握制约因素，靶向发力解决瓶颈问题，推动两个支柱产业稳健发展、进中向好。房地产方面，突出分类施策，指导已进入尾盘销售的徽县、文县、康县积极谋划新项目，推动库存去化周期超过合理区间的礼县、成县加快消化库存，“保交房”任务重的武都区全力化解交房难题。建筑业方面，重点做到两手抓，一手抓项目谋划争取，一手抓企业竞争力提升，力争新增一批入库企业和产值过亿企业，充分发挥龙头作用，带动建筑业发展质量齐升。

三是加强跟踪调度，力保完成目标任务。坚持一线工作法，继续落实好干部“包抓联”和“六必访”机制，坚持每月派出工作组到企业一线，同步开展行业监管和帮办服务，准确掌握行业态势，倾力解决突出问题，指导县区如实准确做好经济数据统计工作，切实做到数据应统尽统、真实准确。同时，我们将继续保持好跳起摸高、争先进的奋进姿态，继续落实好建筑业企业培育扶持激励政策，继续办好“房交会”和“建材行业助企纾困产销对接签约活动”，千方百计提振市场信心、挖掘市场潜力、激发市场活力，全力以赴促进房地产和建筑业各项指标实现“开门红”“季季稳”“全年旺”。

张家河村：

党建引领促发展 村民分红喜开颜

本报讯（记者 杨建芳）近日，康县岸门口镇张家河村举行“欢庆新春，共享发展成果”年度村集体经济分红大会，为村民发放了价值8万余元物资。

分红仪式现场热闹非凡，一桶桶菜籽油、一袋袋面粉、一块块猪肉、一箱箱水果、一套套洗涤用品大礼包和精美的春联传递出群众大丰收的喜悦。现场签字领分红物资，村民相互交谈，个个喜笑颜开，共同见证村集体经济的发展成果。

近年来，张家河村依托县委“三个共同”促振兴示范村创建提升，在中建集团的定点帮扶下，充分发挥党建引领作用，立足资源禀赋，聚焦特色产业，解决了群众就业问题，稳定增加了群众收入。

准确市场需求，积极探索推行“党支部+村集体+公司+基地+合作社+农户”的产业发展思路，走出了“党组织领航、合作社运营、规模化发展、品牌化建设”的联农带农新路子。

盘活土地资源，持续推广“3+N”产业发展模式，建设林果业种植基地1处，栽植西洋大樱桃果树等林果200余亩；建成妇女带头人“四朵金花”木耳示范园1处，种植木耳40万袋；提升改造传统酒坊1处，年销售自酿黄酒5万余斤，实现年收入10万余元；吸纳周边村“三类户”和农村留守人员，解决了群众就业问题，稳定增加了群众收入。



1月18日，礼县罗坝镇梁坪村新丰园种植养殖农民专业合作社员工在挑选优质木耳、羊肚菌等农特产品进行线上销售。春节将至，礼县农特产品线上销售进入旺季。 本报记者 薛小平 摄

(上接第一版)

聚焦林业、白酒酿造、有色冶金等特色产业，争创国家级和省级企业技术中心、行业技术中心、工业设计中心，吸引和培养了一批高层次人才。充分发挥陇南师范学院、市经济林研究院、市农科所、市教科所等高校和科研院所作用，实施了一批基础性原创性科研项目。

一年来，陇南认真实施第四批“龙江之光”人才培养工程，遴选30名基层青年骨干人才到市直单位研修，组织市级领军人才到乡村振兴一线开展90余场次帮扶指导。推荐6人新入选省级领军人才、8人入选陇原青年英才、10名专业技术骨干人才入选“陇原之光”人才培养计划，选派12批449人参加省级乡村振兴农村实用人才培训。深化干部人才“组团式”帮扶，186名帮扶团队成员结对帮扶当地团队49个、本土人才558名。选派524名专业技术人才到青岛研修学习，在青岛培训党政人才2915名、专技人才5643名。成县深化与陇南师范学院人才发展合作，建成产学研基地4处，专家工作站2处，在17个乡镇全部建立了人才工作站。两当县持续开展“美丽两当·红色福地”人才志愿者推荐认定工作，充分发挥乡土人才示范带动效应，为基层一线孕育出更多的“田秀才”“土专家”。康县与清华大学签订劳务合作实践协议，邀请28名清华大学师生在当地开展为期20天的“耕读——劳动

教育”实践课，组织41名党政干部和致富带头人赴清华大学开展培训……

一系列“养成计划”的实施，为陇南培育出更多行业翘楚、业界精英，绘就出一幅人才事业发展的新蓝图。

抓留才优生态
打造人才聚集新高地

环境好，则人才聚。

陇南认真落实人才优待政策，不断优化人才发展环境，让广大人才在陇南“身心两安”。

《“山水陇南”人才服务卡制度实施办法》《陇南市人才公寓管理办法》等政策文件相继出台，全方位细化完善引进人才户籍办理、社保医保、税收政策、安家补贴、子女入学、配偶安置、就医保障、文旅服务、出行服务、金融服务等政策体系，提升了人才工作整体效能。

一年来，陇南持续健全留才机制，党委联系服务专家人才，各级领导主动与新引进人才结对子，自觉履行“一把手”抓“第一资源”责任，做到“三必访、四必帮”，及时协调解决引进人才工作生活中的困难问题。大力实施人才安居工程，建成市县（区）两级人才公寓183套，对58名高层次人才发放安家补贴，向39名人才发放住房公积金优惠政策贷款2762万元。对全职引进的全日制博士生和硕士研究

生，提供1到10万元不等科研经费。积极组织高层次人才多形式开展研修考察，重要节日开展专家人才走访慰问，组织开展健康体检等，增强专家人才获得感荣誉感。深入开展典型引领行动，加大优秀人才宣传力度，着力营造“尊才爱才重才”浓厚氛围。

礼县、康县实施人才“暖胃”工程，对非陇南籍青年人才发放就餐补助，切实增强人才归属感获得感。宕昌县举办庆元旦·迎新春人才专场晚会，为引进人才、“组团式”帮扶人才落实安家补贴、生活补助54.05万元。武都区在官媒平台设立《人才面对面》《人才风采榜》专栏，大力宣传优秀人才先进事迹……

一系列有力举措的落地实施，正推动更多优秀人才把对陇南的关注向往转变为走进陇南、留在陇南、投身陇南高质量发展的铿锵脚步。

抓用才优机制
激发高质量发展新活力

人才发展，以用为本。

陇南坚持科学合理用才，注重在一线培养、一线锻炼，在高质量发展的火热实践和现代化建设的陇南篇章中为各类人才搭梯搭台、铺路领航，确保人尽其才、才尽其用，用有所成、成有所获。

紧盯建设“三城五地”和推进“十大行动”，分行业、分领域、分层次建立完

善专业人才库和需求目录，做到人才需求面对面、点对点精准对接、双向奔赴。立足资源禀赋推进人才链、产业链、创新链“三链合一”，围绕全市特色山地农业、地域优势工业、文旅康养产业、新兴数字产业等产业链链长补链强链，积极推行“揭榜挂帅”“赛马”等攻关机制，持续激发人才干事创业热情。

一年来，陇南出台市级人才发展资金管理办法、绩效管理办法，精心谋划实施重点人才项目，围绕油橄榄、花椒、白酒酿造等重点产业链，投入918万元实施58个重点人才项目，储备项目83个。徽县围绕有色冶金、特色农业等重点产业链，大力宣传优秀人才先进事迹……

一系列有力举措的落地实施，正推动更多优秀人才把对陇南的关注向往转变为走进陇南、留在陇南、投身陇南高质量发展的铿锵脚步。

抓用才优机制
激发高质量发展新活力

人才发展，以用为本。

陇南坚持科学合理用才，注重在一线培养、一线锻炼，在高质量发展的火热实践和现代化建设的陇南篇章中为各类人才搭梯搭台、铺路领航，确保人尽其才、才尽其用，用有所成、成有所获。

紧盯建设“三城五地”和推进“十大行动”，分行业、分领域、分层次建立完

善专业人才库和需求目录，做到人才需求面对面、点对点精准对接、双向奔赴。立足资源禀赋推进人才链、产业链、创新链“三链合一”，围绕全市特色山地农业、地域优势工业、文旅康养产业、新兴数字产业等产业链链长补链强链，积极推行“揭榜挂帅”“赛马”等攻关机制，持续激发人才干事创业热情。

一年来，陇南出台市级人才发展资金管理办法、绩效管理办法，精心谋划实施重点人才项目，围绕油橄榄、花椒、白酒