

欢迎订阅

2025年度《陇南日报》

讲述陇南好故事
传播陇南好声音
塑造陇南好形象

《陇南日报》 新陇南客户端 陇南电视台 陇南人民广播电台 《陇南日报》数字报
陇南发布微平台 (微信号、视频号、抖音号、快手号、头条号、微博等)

阅读，从订阅一份报纸开始！

《陇南日报》对开四版 栏目众多 内容丰富 印刷精美 全年订价**177元** 各地邮政局 邮政所均可订阅 邮发代号: 53—31

甘肃省礼县国有建设用地使用权公开出让公告

礼自然资源告字(2024)06号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国拍卖法》《中华人民共和国城市房地产管理法》《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》及《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》《甘肃省招标拍卖挂牌出让国有土地使用权实施细则》等法律、法规之规定，经礼县人民政府批准，礼县自然资源局委托甘肃正大拍卖有限责任公司对以下1宗国有建设用地使用权进行公开出让，现将有关事项公告如下：

一、出让宗地基本情况和规划指标要求(见下表)

宗地编号	宗地位置	出让面积	土地用途	容积率	建筑密度	绿地率	出让年限	竞买保证金
2024-H号	该宗地位于礼县盐官镇新联村原盐官镇第二农贸市场院内，宗地四至为东至居民区；南至居民区；西至巷道；北至巷道，具体位置以宗地图界址点坐标为准。	26191.1平方米 合约39.29亩	城镇住宅用地	≤3.0	≤25%	≥30%	70年	3180万元

注：出让宗地详细情况见《出让文件》，按挂牌方式出让的，起始价及加价幅度见陇南市公共资源交易中心挂牌公示栏。

二、陇南市公共资源交易中心交易编号：B0120241216000001

三、竞买人范围
中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织，除法律、法规另有规定外，均可申请参加竞买，申请人应当单独申请。
有下列行为之一的，不得参加竞买：
1.已取得国有建设用地使用权，但未按法律法规规定或出让合同约定期限进行开发的；
2.拖欠土地出让金尚未交清的；
3.其他有关规定不能参加的。
四、本次国有建设用地使用权出让为有底价出

让，按照价高者得的原则确定竞得人。
五、竞买申请和竞买保证金交纳
1.有意竞买者于2024年12月17日至2025年1月7日持《国有建设用地使用权出让竞买申请书》及《国有建设用地使用权出让竞买申请确认表》按出让文件的有关要求提交相关资料，向甘肃正大拍卖有限责任公司提出竞买申请，领取出让文件。
2.申请人资格审查完毕后，符合条件的申请人按出让文件的有关规定缴纳竞买保证金。竞买保证金到账截止时间为2025年1月7日下午17:00时(指银行交换到账时间)。符合条件的申请人在竞买保证金到账后，方确定为竞得人，有资格参加竞买。竞买未成交者，竞买保证金在出让会后5个工作日内如数退还(不计利息)。
3.申请人于2024年12月23日至2025年1月7日到陇南市公共资源交易中心交易大厅办理竞买手续。
六、出让方式的确定
竞买人达到三家以上(含三家)的，按拍卖方式出让；竞买人不足三家的，按挂牌方式出让。
出让方式于2025年1月7日下午18:00时前确定，并通知竞买人。以挂牌方式出让的，同时通知起始价及加价幅度，挂牌期间继续接受报名，报名时间至2025年1月15日下午17:00时；交纳竞买保证金到账截止时间为2025年1月15日下午17:00时(指银行

交换到账时间)。挂牌时间截止时，有竞买人表示愿意继续竞价的，转入现场竞价，通过现场竞价确定竞得人。
七、出让期限、时间及地点
(一)拍卖时间及地点
1.拍卖时间：2025年1月8日(星期三)下午15:00时。
2.拍卖地点：陇南市公共资源交易中心多功能厅。
(二)挂牌出让期限、时间及地点
1.挂牌竞价期限：2025年1月8日至2025年1月17日。
2.报价时间：挂牌竞价期限内的每日9:00—11:30;14:30—17:00。
3.挂牌及报价地点：陇南市公共资源交易中心交易大厅。
4.挂牌会地点：陇南市公共资源交易中心多功能厅。
八、出让文件的领取
有意竞买者于2024年12月17日起到陇南市公共资源交易中心交易大厅领取《甘肃省礼县国有建设用地使用权公开出让文件(宗地编号:2024-H号宗地)》。
九、其他需要公告的事项
1.即日起申请人可自行现场踏勘地块，费用自理。
2.本次出让宗地按现状出让，出让面积以礼县自然资源局实际交地面积为准。
3.开发建设必须符合礼县国土空间规划、修建性详细规划以及防震等有关要求。
4.本出让公告规定的出让事项如有变更，将发布变更公告，届时以变更公告为准。出让详细情况以《甘肃省礼县国有建设用地使用权公开出让文件(宗地编号:2024-H号宗地)》载明的为准。
礼县自然资源局对本公告有解释权。
特此公告
十、联系方式
1.礼县自然资源局
联系人：杨林海 联系电话：0939-4482800
2.甘肃正大拍卖有限责任公司
联系人：赵经理 马经理
联系电话：0931-8470330
18143767884 15309398060
礼县自然资源局
2024年12月17日

甘肃佛仁制药科技有限公司 独一味生物制药有限公司

热烈祝贺 陇南市五届人大四次会议 胜利召开
政协陇南市五届四次会议

武都兴朝道路桥梁有限责任公司 陇南兴朝格兰云天国际酒店

热烈祝贺 陇南市五届人大四次会议 胜利召开
政协陇南市五届四次会议

陇南华昌集团

热烈祝贺 陇南市五届人大四次会议 胜利召开
政协陇南市五届四次会议