

学习贯彻党的二十届三中全会精神

为什么要完善中介机构诚信、依法履责

新华社北京8月18日电 《中共中央关于进一步全面深化改革、推进中国式现代化的决定》提出：“完善中介机构法规制度体系，促进中介机构诚实守信、依法履责。”中介机构是重要的市场经济主体，运用专业知识向委托人提供会计审计、法律服务、评估咨询等中介服务。完善相关法规制度体系，促进中介机构诚实守信、依法履责，是促进社会主义市场经济健康发展的重要保障。

近年来，我国中介机构快速发展，覆盖会计审计、法律服务、资产评估、信用评级、涉税服务、知识产权、房产经纪、招投标代理、计量质检、公证仲裁、信息咨询等多个领域，其中会计师事务所超过1万家，律师事务所超过4万家，资产评估机构超过5000家，在经济金融活动中发挥了“润滑剂”、“看门人”的积极作用。行业自律组织设立行业执业标准，通过对本行业中介服务机构开展行业自律，培育和促进中介机构独立公正、规范运作。相关行业主管部门完善行业监管制度，建立健全会计法、律师法、资产评估法等法律法规，在引导中介机构规范服务、履职尽责方面取得积极成效。

也要看到，我国中介机构在快速发展中暴露出一些问题，与满足社会主义市场经济发展需要之间存在一定差距，突出表现在：一些中介机构缺乏职业道德和操守，有的与服务对象串通造假，损害社会公众合法权益，对市场风气造成不良影响；一些领域的法律法规不健全，行业自律约束不足，监管执法存在漏洞，对违法违规行为的处罚力度不够。

完善中介机构法规制度体系，促进中介机构诚实守信、依法履责具有重要意义。一是维护市场经济秩序、促进经济社会健康发展的需要。中介机构诚实守信、依法履责，有利于为市场提供客观公正的信息和专业意见，敦促经营主体依法合规经营，提升信息披露的真实性，维护投资者和消费者合法权益，营造公平、透明、法治的市场环境。二是降低交易成本、提升市场效率的需要。中介机构坚持诚信尽责，为市场交易对手和广大投资者提供可信赖的专业服务，可以帮助广大投资者更好作出决策，减少财务和人力投入成本，降低信息不对称风险，提高市场经济活力和效率。三是转变政府职能、完善社会治理的需要。发展社会主义市场经济，需要转变政府职能，把政府不该管的事交给市场，为此要求中介机构以诚信的职业操守、勤勉尽责的作风，发挥补位作用，强化市场机制约束，加强社会公众监督，构建相互协调、有机合作的社会治理体系。

完善中介机构法规制度体系，促进中介机构诚实守信、依法履责，需要坚持问题导向和目标导向，着力开展以下几方面的工作。一是压实中介机构主体责任。增强中介机构及其从业人员的服务意识、社会责任意识和知法守法意识，形成专业为本、信誉为重、责任至上、质量制胜的执业生态，塑造诚信高效、具有社会公信力的行业风气。同时，加快培育高水平的本土中介机构，提升中介服务安全性，优化行业竞争格局。二是发挥行业自律组织作用。建立健全行业规范和标准，建设行业文化，牢固树立诚实守信、勤勉尽责的执业操守，强化行业自律和惩戒，加强自律信息公开披露，开展监督评价，形成社会监督和约束合力。三是加强行业主管部门监管。强化行政监管手段和措施，根据不同行业特点完善准入管理，加强日常持续性监管，严格监管执法，依法打击会计造假、审计造假，确保数据真实性。惩处违法违规行为，大幅提高违法成本。四是完善法律法规和制度体系。加快注册会计师法、律师法、资产评估法等法律修订，完善各行业中介服务机构管理制度，健全中介机构内部治理要求，形成促进规范发展的法律法规和制度环境。

攀上科技“新高峰” 当好振兴“顶梁柱”

——东北国企向“新”转型观察

新华社记者 褚晓亮 姚湜

坚持创新引领，锻造大国重器，是东北国企的使命担当。

我国首列氢能市域列车在长春完成时速160公里满载运行试验，世界最大超低碳马氏体不锈钢全尺寸转轮体锻件在齐齐哈尔成功锻造，我国首台套150万吨/年乙烯“三机”从沈阳发往用户现场……

近年来，通过推行新机制、搭建新平台，研发新技术、布局新赛道，东北国企以创新驱动高质量发展改革的改革逐步深入、硕果累累。

从大兴安岭到长白山脉，从松花江到辽东湾，展现新担当新作为新使命，乘着党的二十届三中全会东风，以进一步全面深化改革推动新时代东北全面振兴的探索热潮，正在黑土地上澎湃。

体制向新 改革破题展现新担当

历经3年自主研发，设计时速400公里——7月17日，中车长客发布了国内首个内置式转向架产品，标志着我国在深度掌控高铁核心技术和关键部件的研制上有了新突破。“近年来，中车长客自主研发新产品140余种，‘复兴号’高速列车”项目荣获国家科技进步奖特等奖。”中车长客国家轨道交通工程研究中心副主任朱彦说。

创新突破源于企业啃下了人事制度改革的硬骨头。中车长客构建“机构能设能撤、管理人员能上能下、收入能增能减”的激励机制，激发全员活力；以本部为主体，建立北京、上海、美国、德国等海内外研发分中心的全球一体化技术体系，集聚全球领军人才，打造轨道交通客运装备原创技术策源地。

多年来，东北各地推动全面振兴，从央企到地方国企，纷纷通过改革破除制约企业高质量发展的体制机制弊端，不断展现为改革破题的新担当。

不少地方国企奋勇争先，从战略性重组到专业化整合，从混合所有制改革到监管机制完善，在体制机制领域创新突破。

7月，国内首个200公里以上长距离十车道的高速公路改扩建工程——京哈高速辽宁段改扩建工程年度投资和工程建设进度实现“双过半”。“如今企业核心竞争力增强，同质化竞争减少，握指成拳合力大。”辽宁省交通建设投资集团董事长徐大庆说。

为了“握指成拳”，辽宁省推动了事业单位经营性国有资产集中统一监管，优化国有资本布局，实行政企脱钩、事转企改革。截至2024年初，辽宁省国资委监管企业已由2017年的28户重组整合为14户，资源更为集中。

针对国有企业班子结构功能不优、干部人才储备不足、经营管理水平不高等问题，吉林省委组织部牵头，在全省范围内实施了组织工

作提质增效促国企振兴专项行动，确立省管企业“升降级”、领导人员“红黄牌”制度等38项创新举措，激发国企活力。

“我们拓宽干部来源，规范‘一把手’用人权；探索增配战略绩效办，鼓励多劳多得。”吉林银行党委书记、董事长秦季章说，改革举措使企业组织架构设置更加敏捷、灵活，提升了对发展战略的支撑能力。

不断深入的改革举措让东北国企轻装上阵、焕发新生。今年前6个月，吉林省属国企所有者权益总额同比增长15.5%，实现营业收入441亿元，同比增长6.8%；辽宁省国资委监管的省属企业在去年实现利润增长翻番的基础上，再实现同比增长80%。

要素向新 科技攻关凸显新作为

东北大力发展新质生产力，国企是排头兵。

目前，中国生产的大型风电叶片碳纤维碳板，每10片中，有9片来自吉林化纤集团。

吉林化纤集团是一家有着60年历史的老国企，原本是聚焦人造丝、腈纶纤维等领域的传统制造业企业。在发展过程中企业发现，同样是“纤维”，普通纤维产品用量大，但利润低、收益小；有“黑色黄金”之称的碳纤维，生产技术门槛高、难突破，但是不仅售价高，还“一丝难求”。

下决心研发出属于中国的碳纤维，吉林化纤广纳人才组建研发团队，陆续攻克了原丝粘度不稳定、气泡杂质多等多道难关，突破了碳纤维强度高、强度低、毛丝多等各类屏障，碳纤维产业的“卡脖子”“无人区”课题陆续取得突破，吉林化纤首创的25K、35K、50K大丝束碳纤维全面投放市场。

吉林市委书记王吉孚介绍说，近三年，吉林市碳纤维产业产值增长6倍以上，目前碳纤维原丝产能全球第一，碳丝产能全国第一。

东北地区传统国有龙头企业多，发展新质生产力不能放弃传统产业，而是根据本地资源禀赋、产业基础、科研条件等，推动科技“赋能”国企，让老树长出新枝，用新技术优化传统产业。集聚创新要素、加强创新组织，近年来，东北国企加速优化创新生态，推动传统产业强基转型。像吉林化纤这样，有了“新名片”“新动能”的老国企还有很多。

为了鼓励老国企入局“新赛道”，布局“新领域”，东北各地加大创新投入。2023年，吉林省国资委监管企业研发投入11.7亿元，同比增长33%；黑龙江省国资委将科技研发投入强度纳入出资企业负责人经营业绩考核指标，重点工业企业研发投入强度实现同比增长。辽宁强化科技创新激励和重点领域科技攻关，本钢集团、大连重工装备集团等企业成功研发一批新技术、新产品。不少企业还实现了智能化、数字化升级，生产经营更加绿色低碳

的同时，降本增效。

在一重集团（黑龙江）重工有限公司轧电数字化车间，依托5G专网和工业互联网平台，30多台数控机床实现了机床联网和数据的实时采集。走进沈阳鼓风机集团转子车间，电子屏幕上实时滚动着每条生产线的物料等生产信息。“通过数字化系统，智能车间实现了人、机、料等生产数据的全方位线上管控，老企业也有了新面貌。”沈鼓集团董事长戴继双说，公司目前实现叶轮等核心零部件加工效率提升28.2%。

格局向新 大国重器肩负新使命

大国重器，是东北国企独树一帜的标签。

全国五一劳动奖章获得者桂玉松，是一重集团（黑龙江）重工有限公司轧电制造厂18米深孔钻机床台长。30多年来，桂玉松只做一件事，就是给“大国重器”进行深孔加工。通过潜心攻关，他带领团队打破了常规岛整锻低压转子全球唯一供货商——日本JSW的技术垄断，扭转了相关装备制造受制于人的局面。

曾经，新中国第一辆汽车、第一辆地铁车、第一艘万吨轮船在东北诞生，不断攻克和解决重大装备“有无”问题，是东北央企、国企的战略格局。如今，东北研制出国产首艘航母、跨音速风洞主压缩机、“复兴号”高速动车组，以科技创新增强战略支撑托底能力，是共和国工业“长子”的新使命。

集中优势资源解决关键核心技术“卡脖子”问题，加大在基础共性技术和前沿引领性技术的研究力度，东北积极构建覆盖政府部门、企事业单位和高校院所的战略合力。哈电集团与清华大学、哈尔滨工业大学、中国一重等43家单位组建7个创新联合体，与哈尔滨工业大学组建创新研究院，聚力推进全产业链条科技创新，为构建新发展格局提供支撑。

“过去我们一直都是跟随模仿式创新，现在国外没有的我们也要干，始终站在打破国外技术垄断、产品垄断的第一线，实现我国系列重大技术装备从0到1的跨越。”中国一重集团科技部长郑新毅说。

从战略角度看，东北国企在维护产业安全、提高经济韧性方面持续发挥作用；从经济角度看，国企依然是东北经济的顶梁柱之一，不断升级的国企创新生态圈，越来越高的战略性新兴产业集聚度，正带动着东北民营企业和地方经济发展。

2023年，辽宁洽谈签约实施的央地合作重点项目156个，总投资近1.3万亿元。近年来，东北密集谋划央地合作项目，充分发挥央企国企资本、科技、管理、人才、市场和产业链供应链等优势，推动东北产业基础再造、结构转型升级、产业配套完善，为东北全面振兴筑牢现代化产业体系基础。

（新华社长春8月17日电）

挂失

陈诗晗遗失文县第二人民医院出生医学证明，出生证明编号：L620271166，现声明作废。

西和县何坝镇乔集村田虎遗失集体土地使用证，证号：西集建(1990)字第22272号，现声明作废。

冯雅琪遗失文县第一人民医院出生医学证明，出生证明编号：Q620347403，现声明作废。

文县城关镇人民政府遗失银行开户许可证，核准号：J8315000017904，现声明作废。

西和县汉源镇北关一组、二组中山北路西14号赵喜遗失房产证，证号：西和县房产证第30968号，现声明作废。

注销公告

陇南市油橄榄文旅行业协会，统一社会信用代码：51621200MJ00853068，经股东会决

议，拟向登记机关申请注销登记，请债权人自见报之日起45日内申报债权债务。

特此公告！

陇南市油橄榄文旅行业协会
2024年8月19日

2024西太平洋国际航次科考队抵达首个作业区

新华社“深海一号”8月18日电（记者王聿昊）2024西太平洋国际航次科考队随“深海一号”船，于18日0时许（北京时间17日22时）抵达位于西北太平洋海域的首个作业区，“蛟龙号”载人潜水器将在首个作业区开展5次下潜作业。

根据下潜计划，首次下潜作业将在18日进行，航次首席科学家许学伟和潜航员齐海滨、张奕将搭乘“蛟龙号”，在海山山坡到山顶观察及拍摄海底生物分布，采集生物、水体、地

质样品，获取环境参数数据，并全面测试潜水器的各项功能。

许学伟说，在首个作业区，将通过5次下潜，进行底栖生物和水体环境调查，为研究该区域生物多样性分布规律、连通性和环境梯度变化提供样品和数据支持。

值得一提的是，“蛟龙号”将在首个作业区迎来本航次首位外籍科研人员下潜。来自哥伦比亚的科考队员海梅·安德烈斯计划于19日随潜航员傅文韬、赵晨娅下潜，他们

将对海山山脊脊在生物开展调查，并采集脆弱性代表物种、海底沉积物、岩石、底层海水等样品。

2024西太平洋国际航次由自然资源部中国大洋事务管理局组织，国家深海基地管理中心实施，计划在西太平洋的3个作业区开展18次下潜作业，调查海山生物类群，掌握海山位置、环境特征和生物群落组成，为“数字化深海典型生境”大科学计划提供支撑。

甘肃省徽县国有建设用地使用权公开出让公告

徽自然资源告字[2024]7号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国拍卖法》《中华人民共和国城市房地产管理法》《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》及《甘肃省招标投标条例》《甘肃省国有建设用地使用权出让实施细则》等法律、法规的规定，经徽县人民政府批准，徽县自然资源局决定对宗地编号2024-1号、2024-2号国有建设用地使用权进行公开出让，现将有关事项公告如下：

一、出让宗地基本情况和规划指标要求（见下表）

宗地编号	宗地位置	供地条件	出让面积	土地用途	容积率	建筑系数	绿地率	出让年限	竞买保证金
2024-1号	位于徽县伏家镇贺店村三社，宗地四至：东临山坡，南临贺店小学，北临住户，具体位置以宗地图为准。	现状(规划指标详见徽规TJ(2024)02号《规划条件通知书》)。	4877平方米(约合7.3155亩)	工矿(工业)用地	≥1.0	30%-60%	≤15%	50年	190万元
2024-2号	位于徽县伏家镇贺店村四社，宗地四至：东临空地，南临居民区，北临村内道路，西临住户及空地，具体位置以宗地图为准。	现状(规划指标详见徽规TJ(2024)03号《规划条件通知书》)。	4266平方米(约合6.399亩)	工矿(工业)用地	≥1.0	30%-60%	≤15%	50年	165万元

注：出让宗地详细情况见《出让文件》，按挂牌方式出让的，宗地出让起始价、增价幅度见陇南市公共资源交易中心挂牌公示栏。

二、陇南市公共资源交易中心交易编号：B0120240816000001

三、竞买人范围

中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织，除法律、法规另有规定外，均可申请参加竞买，申请人须单独申请。

有下列情形之一的，不得参加竞买：

(一)已取得建设用地使用权，但未按法律规定或出让合同约定期限进行开发建设的；

(二)拖欠土地出让金未交清的；

(三)其他规定不能参加的。

四、本次国有建设用地使用权出让为有底价出让，按照价高者得的规则确定竞得人。

五、竞买申请和竞买保证金交纳

(一)有意竞买者于2024年8月19日至2024年9月9日持《国有建设用地使用权公开出让竞买申请

书》及《国有建设用地使用权公开出让竞买申请确认表》按《公开出让文件》的有关要求提交相关资料，向甘肃佳和拍卖有限责任公司提出竞买申请，办理竞买登记手续。

(二)竞买者资格审查完毕后，符合条件的竞买者按出让文件的有关规定交纳竞买保证金。竞买保证金到账截止时间为2024年9月9日17:00时(指银行交换到账时间)，符合条件的竞买者在竞买保证金到账后，方确定为竞得人，有资格参加竞买。竞买未成交者，竞买保证金在出让结束后5个工作日内如数退还(不计利息)。

(三)申请竞买人于2024年9月3日至2024年9月9日到陇南市公共资源交易中心交易大厅办理竞买手续。

六、出让方式的确定

符合条件的竞买人达到三家(含三家)的，按拍

卖方式出让；竞买人不足三家的，按挂牌方式出让。

出让方式于2024年9月9日18:00时前确定，并通知竞买人。以挂牌方式出让的，同时通知起始价及增价幅度，挂牌期间继续接受竞买申请，申请时间延续至2024年9月23日17:00时；交纳竞买保证金到账截止时间为2024年9月23日17:00时(指银行交换到账时间)。挂牌时间截止时，有竞买人表示愿意继续竞价，转入现场竞价，通过现场竞价确定竞得人。

七、出让期限、时间及地点

(一)拍卖时间及地点

1.拍卖时间：2024年9月10日15:00时

2.拍卖地点：陇南市公共资源交易中心多功能厅

(二)挂牌出让期限、时间及地点

1.挂牌竞价期限：2024年9月10日至2024年9

月25日

2.报价时间：挂牌竞价期限内的每日9:00-11:30, 14:30-17:00

3.挂牌及报价地点：陇南市公共资源交易中心交易大厅

4.挂牌出让地点：陇南市公共资源交易中心多功能厅

八、出让文件的领取

有意竞买者自2024年8月19日起到陇南市公共资源交易中心交易大厅领取《甘肃省徽县国有建设用地使用权公开出让文件(宗地编号：2024-1号、2024-2号)》。

九、其他需要公告的事项

(一)出让宗地附着物情况：徽县2024-1号宗地附着未完工的一幢三层建筑物，建筑面积1488.17平方米，徽县2024-2号宗地附着已完工建筑物，建筑面积1765.53平方米。以上建筑物均未办理不动产权登记，已完成征收补偿，产权归政府所有。

(二)宗地附着物处置：按《城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》第二十三条：“土地使用权转让时，其地上建筑物、其他附着物所有权随之转让”之规定。徽县2024-1号、徽县2024-2号宗地附着物随同土地使用权一并出让。其中：2024-1号宗地附着物价值1845331元，2024-2号宗地附着物价值3142643元，竞买保证金仅为土地竞买保证金，不包含地上附着物价值。土地及地上附着物出让价款由竞得人在土地出让成交之日起10日内上交县财政指定账户，未在规定时间内交纳的，出让人有权取消其竞得人资格，成交结果无效。