

新时代 新征程 新伟业

市住建局：

探索新路径新模式，打造一流营商环境

今年以来，市住建局坚持把优化营商环境作为推动住建领域工作高质量发展的重要举措，坚持以提升服务质量为根本，对标一流、狠抓落实，不断提质增效、挖掘特色亮点，积极探索新路径、新模式，全力打造一流营商环境。

信息平台升级融合互通。全面深化工程建设项目审批制度改革，围绕强化项目前期服务、规范审批服务事项办理、统一工程建设项目全流程审批、服务、管理等方面，统筹推进建设“横向到边、纵向到底”的“工程建设项目审批管理系统2.0”。积极推进消防审查验收系统、智慧房产平台等住建业务系统与一体化政务服务平台深度融合，搭建项目审批全链条数据交互平台，实现全程“不见面”办理审批事项和电子资料的完整保存。

审批服务规范化标准化。统一工

程建设项目审批服务事项名称、类型、编码、依据、材料等清单要素。按照项目类型、投资类别、规模大小、复杂程度、区域位置等情况，制定印发《陇南市工程建设项目审批流程图》，将工程建设项目细分为13类，全流程审批时限压减至30个工作日以内，社会投资简易低风险项目全流程审批时限压减至10个工作日以内，真正实现精细化、差异化审批服务。

扶持支柱产业蓬勃发展。房地产和建筑业对稳定就业、保障民生、拉动内需、促进消费、增加财税等方面具有重要意义。市住建局始终把产业发展作为第一要务，强化政策支持和精准调控，制定出台《陇南市促进房地产市场平稳健康发展工作实施方案》《陇南市建筑业企业培育扶持激励政策实施细则》，从简化项目审批、优化市场环境、扶持企业晋等升

级、强化金融税费会费等方面提出一揽子支持性政策，全市房地产和建筑业市场实现“量质齐升”。

进一步精简水气热报装。依托工程建设项目审批管理系统实时获取项目水气热接入需求、设计方案、施工图纸等信息。通过主动靠前对接服务，优化水气热报装服务流程，清理报装过程中非必要的附加审批资料和手续，打通“数据壁垒”、消除“信息孤岛”、联通业务系统、共享数据资源，全市用水用气用热报装材料精简至1份以内，办理环节精简至2个以下，从受理用户申请至通气通气通热不超过2个工作日，高效办成联合报装“一件事”。

全面实现电子化招投标。建立完善统一开放、竞争有序、诚实信用的工程招标投标市场。新建项目即来即办，重大债券项目空缺办理，极大推进了相关项目的招投标进程。在文档

提交、资料审核、专家评标等环节全面实现电子化，从以往的“人跑腿”到现在的“数据跑”，有效节约了投标成本，显著提升了工作效率，为企业提供了更加便捷、透明的营商环境。

持续优化政务服务工作。高效推进住建系统政务服务标准化建设，定期梳理优化政务服务事项，不断深化便民举措、全面提升服务质量。坚持以企业群众需求为工作导向、市场主体评价为工作成效，以更高的标准、更严的要求、更实的举措全面建设过硬住建、实干住建、敬业住建，助力全市营商环境建设不断取得新进展、再上新台阶。

(来源：陇南建设)



(上接第一版)

(二)

仇池山下，漾水河畔。悠扬的乞巧歌曲吟唱着的是西和乞巧源远流长、经久不衰的恒久魅力。

司马迁《史记·秦本纪》中有记载：“秦之先，帝颛顼之苗裔孙曰女修。女修织，玄鸟陨卵，女修吞之，生子大业。”由此可见，3000多年前，西汉水上游西和礼县一带即是秦文化的发源地，秦人先祖在这里繁衍生息，把善织的先祖“女修”尊为“巧娘娘”，美化成善织“云锦天衣”的织女，西和、礼县一带传承千年的乞巧风俗活动也是秦人文化的遗存。

源于中国文化中织女、牵牛、河汉三种天象，传承了祭祀女祖遗风，西和乞巧跨越漫长的时间流传至今，已演变成集信仰崇拜、诗词歌赋、音乐舞蹈、工艺美术、劳动技能等为一体的综合性节日民俗文化活动。

七天八夜、七个环节，歌曲舞蹈神形兼具，唱词朴素真挚，不仅融入

(上接第一版)

“4”是建立四项机制。建立儿童档案，对全县范围内的农村留守儿童和困境儿童开展精准摸排，充分掌握辖区内农村留守儿童和困境儿童人员详细信息，建立《全县留守儿童和困境儿童摸底表》，细致登记生活状况、监护落实、成长需求。建立结对台账，在摸清留守儿童和困境儿童底数的基础上，按照“1+N”模式，组织“爱心妈妈”至少结对一名留守儿童或困境儿童，建立《全县“爱心妈妈”结对留守儿童和困境儿童关爱台账》，实现“爱心妈妈”与留守儿童

千年乞巧唱千年

(三)

了传统农耕生活，更包含了时代变迁下的多样变化。在一代代人的传承下，其时间之长、规模之大、参与人数之多、民俗程式保留之完整，绝无仅有，被誉为中国古代乞巧风俗的“活化石”。

山东大学文史哲研究院刘宗迪教授和其院研究生并长海撰文描述西和乞巧：“自始至终由一系列复杂、完整的仪式构成。这些仪式环环相扣，依次展开，缺一不可。具有浓厚的象征意味，殆非其他地方形同儿戏的七夕风俗可比。”

西和乞巧，历经千年风雨沧桑依旧活力不减，承载着陇南千年民俗文化的历史记忆，寄托着人们对美好生活的热切向往，引领着家庭美德和良好家风的培育养成，编织着广大女性砥砺奋进的多彩画卷，展现着巾帼不让须眉的责任担当。

儿童“双向覆盖，一个不漏”的关爱体系。建立关爱记录，组织全县“爱心妈妈”第一时间填写关爱“连心卡”并及时送到儿童及临时监护人手中，并在日常走访慰问的过程中填写《徽县“爱心妈妈”结对关爱农村留守儿童和困境儿童联系卡》，明确关爱帮扶具体内容。建立互学机制，注重经验总结和典型培树，通过网络、电视、微信公众号、视频号等新媒体平台进行广泛宣传，提高“爱心妈妈”参与关爱行动的积极性。组织开展“爱心妈妈”经验心得交流会、典型故事分享会等，将“爱心妈妈”们开

展活动的好经验、好做法进行分享，帮助更多“爱心妈妈”学会怎样与结对儿童交流互动、辅导培养、家教指导、情感疏导等专业知识，不断提升“爱心妈妈”专业素养和服务能力水平。

“5”是开展五项关爱活动。按照“六个到访”和“八大行动”要求，以“留守儿童之家”“候鸟书屋”“幸福大院”等平台为抓手，每周与孩子进行一次“亲情连线”，通过电话或者视频聊天了解儿童近期思想状况；每月定期入户走访一次，通过与监护人沟通，了解儿童家庭生活产生

活情况；每季度与儿童班主任联系一次，了解儿童学习情况；每半年开展一次爱心慰问，为儿童送去生活、学习用品等；每年为所结对儿童帮办至少一件实事，了解儿童所需所想，帮助孩子实现一个微心愿。

徽县妇联主席杨育辉表示，下一步，徽县妇联将持续推动关爱留守儿童相关工作，不断壮大队伍、升级关爱服务，并树立更多爱心妈妈先进典型，让先进典型发挥示范引领作用，更好地护航儿童健康成长，当好儿童成长引路人、权益守护者、未来筑梦人，给孩子们撑起“爱的保护伞”。

巧世家”“乞巧之家”和“乞巧文化传承人”，逐步构建起乡、县、市、省、国家级乞巧传承人网络体系。积极开展师徒传承、团体传承、学校教育等多种形式的传承培养活动，组建了乞巧文化传习所、乞巧文化博物馆、校园乞巧艺术团等。成立乞巧文化研究会，创刊《中国乞巧》杂志，并创作一批以乞巧为题材的文艺作品，将乞巧文化的传承与保护做深做实。

“乞巧文化在西和已经传承了上千年的时间，一定不能让这一文化‘断代’。我自己也一直在带弟子，希望能将这一文化不断传承下去。”西和乞巧文化国家级传承人张月兰说。每年乞巧节来临之前，她都会提早去各乡镇的乞巧点上指导。

一个又一个文明的“火种”薪火相传，敬畏自然、尊重劳动、展示慧巧、感恩拥有的乞巧文化精神内核也在这种传承中感染着更多的人，人们将争取平等、自立自强、追求理想、奉献社会的美好追求寄望在乞巧之中，乞巧文化也承载着这样的愿景在陇南大地绘出更加壮阔的历史画卷。

九、其他需要公告的事项

- 本次出让宗地按现状出让，出让宗地面积最终以康县自然资源局实际交地面积为准。
- 即日起申请人可自行现场踏勘地块，费用自理。
- 开发建设必须符合康县城市建设规划、控制性详规以及防震等有关要求。
- 本出让公告规定的出让事项如有变更，将发布变更公告，届时以变更公告为准。出让宗地详细情况以《康县国有建设用地使用权公开出让文件(宗地编号:2024-12号)》载明的为准。

康县自然资源局对本公告有解释权。

十、联系方式

1. 康县自然资源局
联系人: 李主任 0939-5121225

2. 甘肃诚信拍卖有限公司
联系人: 谷女士 13919365535

康县自然资源局
甘肃诚信拍卖有限公司
2024年8月15日

《陇南市全面小康志》评议会召开

本报讯(记者罗艳)8月13日，《陇南市全面小康志》评议会召开，市委常委、副市长柏贞尧主持会议并讲话。

会上，市志办负责人汇报了《陇南市全面小康志》编纂情况；省史志办市县志指导处相关负责人、专家学者、市直有关单位负责人对志稿的内容、体例、行文等方面进行了评议，提出了意见建议。

会议强调，要提高政治站位，把思想和行动统一到党的二十大精神三中全会精神上来，充分认识编纂《陇南市全面小康志》的重大意义，切实增强做好编纂工作的责任感和使命感，按时高质量完成好编纂任务。要聚焦目标任务，把好政治、内容关口，树

立精品意识，确保编纂工作方向不偏、标准不降，在抓好工作进度的同时确保志书质量。要强化组织领导，进一步靠实责任、健全机制、加强督导、强化工作保障，形成党委、政府主抓、各部门各负其责、市志办牵头推动，社会各界积极参与支持的工作机制。

会议要求，各单位要认真贯彻落实会议精神，按要求整理提供相关资料，共同推进志书修改完善工作。编纂人员要根据评议意见，认真核对、修改、完善，确保记述内容全面完整，数据真实可靠。市志办要发挥好牵头协调作用，认真吸纳省上和社会各界的修改意见，统筹谋划安排，确保高质量完成志稿“一评三审”任务。

我市科技指标统计和技术合同登记工作培训班暨科技情报工作站授牌签约仪式举行

本报讯(记者张卓宁)8月14日，陇南市科技指标统计和技术合同登记工作培训班暨陇南市科技情报工作站授牌签约仪式在武都举行，来自八县一区和市直相关部门负责同志共计70余人参加仪式。

仪式上，省科技情报研究所与我市科技局签订了合作框架协议；为陇南市科技情报工作站进行了揭牌。

市科技局主要负责人在致辞中表示，近年来，我市深入推进“强科技”行动，夯实创新基础、优化创新环境、激发创新活

力，全市综合科技进步水平稳步提升，创新平台建设、科技型企业培育、科技成果转化等工作取得了显著成效。为进一步加强与省科学技术情报研究所的交流合作，经与省科学技术情报研究所商谈，双方一致同意建立陇南市科技情报工作站。陇南市科技情报工作站的建立，是我市科技创新工作中的一件大事、喜事，将为我市科技型企业、科研院所等创新主体提供科技发展战略研究、科技信息咨询、科技创新工作宣传等服务，为我市科技发展注入崭新活力。

我市第四批“龙江之光”人才培养工程启动

本报讯(记者罗艳)8月13日，我市召开第四批“龙江之光”人才培养工程启动会，传达学习党的二十大精神，安排部署第四批研修工作。

会议强调，要提高政治站位，充分认识实施人才培养工程的重要意义，精心谋划安排，认真组织落实，努力达到市、县(区)对口单位“以上带下、整体提升”和研修学员“开阔视野、增长见识、提升专业素养”的预期目的。研修学员要珍惜难得机遇，全身心投入到研修之中，虚心向指导老师请教，学习掌握最新专业知识和技术，全面提升自身能力素质；研修单位要

根据学员的研修专业及方向，为每名学员量身定制培养方案，创造良好学习生活工作环境；指导老师要切实履行好“第一责任人”责任，全方位指导学员开展业务学习和实践操作，帮助他们学有所获、学有所成；市委组织部、行业主管部门、研修单位和派出单位要加强协作配合，强化管理考核，有效凝聚合力，确保人才培养工程稳步推进、取得实效。

“龙江之光”人才培养工程是陇南市围绕强化高质量发展人才支撑，为县区培养专业技术人才的有效渠道和创新载体。截至目前，已开展3批次、培养基层人才60名。

弘扬志愿服务精神带动更多人自觉守水护水节水为推进人与自然和谐共生的现代化贡献力量

(上接第一版)

2014年，南水北调中线一期工程正式通水，习近平总书记作出重要指示。十年来，作为南水北调中线工程的重要水源地，丹江口库区持续深化水质保护，包括志愿者在内的广大干部群众积极参与治水

护水工作，丹江口水库水质稳定在Ⅱ类及以上标准。近日，湖北省十堰市丹江口库区的环保志愿者给习总书记写信，汇报从事守水护水志愿服务等情况，表达牢记习总书记嘱托、守好一库碧水的坚定决心。

挂失

中国人寿保险股份有限公司陇南分公司遗失国寿贷款借款人

保险凭证：1439621500233291号，现声明作废。

致歉信

尊敬的陇南人民：

由于本人法律意识淡薄，2024年1月在徽县嘉陵镇非法开采金石，我的行为造成了国家矿产资源破坏与浪费，威胁了生态环境安全，同时也损害了社会公共利益。我已深刻认识到自己

所犯罪行的严重性，自愿认罪认罚，并向全体陇南人民致以诚恳道歉。今后，我将认真学习法律，争做守法公民，并积极参加保护生态环境的义务活动，为努力建设人与自然和谐共生的美丽陇南贡献自己的力量。

此致
敬礼
致歉人：严小卫

康县2024-12号国有建设用地使用权公开出让公告

康自然资源告字(2024)4号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国拍卖法》《中华人民共和国城市房地产管理法》及《招拍挂挂牌出让国有建设用地使用权规定》《甘肃省招拍挂挂牌出让国有土地使用权实施细则》等有关法律、法规规定，经康县人民政府批准，康县自然资源局决定对康县宗地编号2024-12号国有建设用地使用权进行公开出让，委托甘肃诚信拍卖有限公司施行，现将有关事项公告如下：

一、出让宗地的基本情况和规划指标要求(见下表)

| 宗地编号 | 宗地位置 | 供地条件 | 出让面积 | 土地用途 | 容积率 | 建筑系数 | 绿地率 | 出让年限 | 竞买保证金 |
|----------|--|-----------------|---------------------|------|-------------------|------|------|------|-------|
| 2024-12号 | 位于康县城关镇杨河坝村，东至空地、西至空地、南至空地、北至县道X529、南至空地 | 根据康县规划[2024]04号 | 11898平方米(折合17.847亩) | 工矿用地 | ≥0.8(不含地下部分的建筑面积) | ≥40% | ≤10% | 50年 | 370万元 |

二、陇南市公共资源交易中心交易编号：B0120240814000001

三、竞买人范围

中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织，除法律、法规另有规定外，均可参加竞买，申请人须单独申请。

有下列行为之一的，不得参加竞买：

- 已取得康县国有建设用地使用权，但未按法律、法规规定或出让合同约定期限进行开发建设的；
- 拖欠康县土地出让金尚未交清的；
- 其他有关规定不能参加的。

四、本次国有建设用地使用权出让为有底价出让，按照价高者得的原则确定竞得人。

五、竞买申请及缴纳保证金

1. 有意竞买者于2024年8月15日至2024年9月3日，向甘肃诚信拍卖有限公司提出竞买申请，领取出让文件，提交出让文件要求的资料。本次公开出让的详细情况和具体要求，详见《康县国有建设用地使用权公开出让文件(宗地编号:2024-12号)》。

2. 竞买者资格审查完毕后，符合条件的竞买者按出让文件的有关规定缴纳竞买保证金。竞买保证金到账截止时间为2024年9月3日下午17:00时(以银行到账时间为准)。符合条件的竞买者在竞买保证金到账后，方确定为竞买人，有资格参加竞买。竞买未成交者，竞买保证金在出让会后5个工作日内如数退还(不计利息)。

3. 申请竞买人于2024年8月28日至2024年9月3日到陇南市公共资源交易中心交易大厅办理竞买手续。

六、出让方式的确定

竞买人达到三家以上(含三家)的宗地，按拍卖方式出让；竞买人不足三家的宗地，按挂牌方式出让。出让方式为2024年9月3日下午18:00时前确定，并通知竞买人。以挂牌方式出让的，同时通知起始价及增价幅度，挂牌期间继续接受报名，报名时间至2024年9月11日下午17:00时；交纳竞买保证金到账截止时间为2024年9月11日下午17:00时(指银行交换到账时间)。挂牌时

间截止时，有竞买人表示愿意继续竞价，转入现场竞价，通过现场竞价确定竞得人。

七、公开出让时间及地点

(一)拍卖时间及地点

- 拍卖时间:2024年9月4日(星期三)上午10:00时
- 拍卖地点:陇南市公共资源交易中心多功能厅

(二)挂牌出让期限及摘牌、时间地点

- 挂牌竞价期限:2024年9月4日至2024年9月13日
- 报价时间:挂牌竞价期限内的每日9:00-11:30;14:30-17:00
- 报价地点:陇南市公共资源交易中心交易大厅
- 挂牌出让地点:陇南市公共资源交易中心多功能厅

八、出让文件的领取

有意竞买者于2024年8月15日起到陇南市公共资源交易中心交易大厅领取《康县国有建设用地使用权公开出让文件(宗地编号:2024-12号宗地)》。