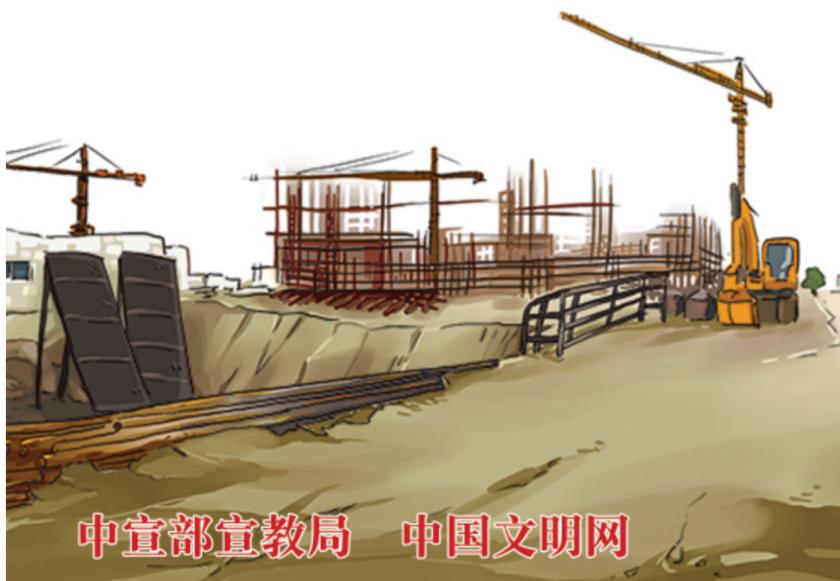


诚信

绝不拖欠大伙儿工资。



中宣部宣教局 中国文明网

甘肃省成县粘土矿采矿权挂牌出让公告

成自然资源局[2024]2号

根据《中华人民共和国矿产资源法》《矿业权出让交易规则》《探矿权采矿权招标拍卖挂牌管理办法(试行)》及《甘肃省矿业权招标拍卖挂牌出让暂行办法》等相关法律法规的规定，经成县人民政府批准，成县自然资源局决定对以下1宗采矿权进行公开挂牌出让，现将有关事项公告如下：

一、出让人
名称：成县自然资源局
场所：陇南市成县城关镇同谷中路

二、矿业权交易平台
名称：陇南市公共资源交易中心
场所：陇南市武都区东江行政中心统办5号楼3楼

三、出让采矿权基本情况
矿权名称：成县抛沙镇牛斜山粘土矿采矿权
开采矿种：砖瓦用粘土矿
地理位置：成县抛沙镇胡寨村牛斜山
矿区面积：0.23平方千米，共由45个拐点圈定，拐点坐标如下：

拐点编号	2000国家大地坐标系	
	X	Y
1	3733051.931	35560958.736
2	3733077.331	35561007.949
3	3733069.393	35561105.845
4	3733093.735	35561213.266
5	3733030.235	35561268.299
6	3733069.922	35561343.971
7	3733138.185	35561391.596
8	3733185.718	35561431.197
9	3733198.079	35561323.001
10	3733215.636	35561308.061
11	3733282.190	35561304.012
12	3733259.483	35561248.666
13	3733327.176	35561298.676
14	3733363.887	35561398.879
15	3733295.954	35561444.992
16	3733271.535	35561471.500
17	3733245.077	35561494.254
18	3733226.027	35561500.604
19	3733190.043	35561500.075
20	3733123.368	35561506.954
21	3733078.389	35561510.129
22	3733012.772	35561501.662
23	3733020.180	35561450.333
24	3732928.635	35561432.341
25	3732749.776	35561429.696
26	3732740.780	35561481.025
27	3732669.342	35561479.967
28	3732684.550	35561414.350
29	3732672.517	35561398.475
30	3732632.830	35561289.995
31	3732678.338	35561269.358
32	3732683.630	35561233.374
33	3732671.807	35561197.143
34	3732623.159	35561200.584
35	3732626.135	35561149.652
36	3732611.583	35561085.490
37	3732654.685	35561091.637
38	3732776.394	35561108.173
39	3732796.563	35561105.528
40	3732800.857	35561108.192
41	3732849.259	35560984.666
42	3732892.122	35560921.695
43	3732926.518	35560848.140
44	3732947.685	35560858.195
45	3732950.860	35560953.445

开采标高：1128米-983米
资源储量：推断资源量为197.08万立方米
生产规模：10万立方米/年
出让年限：15年
开采方式：露天开采
资源开发利用情况：严格按照《矿产资源开发与恢复治理方案》进行开发利用
起始价：202万元
加价幅度：2万元

四、陇南市公共资源交易中心交易编号：
B0220240131000002

五、本次采矿权出让为有底价出让，按照价高者得的原则确定竞得人。

六、竞买人资格与要求
凡符合条件的中华人民共和国境内具有独立承担民事责任的法人，除法律、法规另有规定外，均可申请参加竞买，申请人须单独申请。申请人应具备以下条件：

1. 申请人营业执照载明的经营范围应当具有粘土矿开采、生产、销售等相关经营范围
2. 有符合规定的采矿作业方式和作业工具。
3. 申请人未被列入矿业权人异常名录或严重违法失信名单。
4. 申请人须具备良好的运营状况，具备开发该矿产资源的必要条件，并具有一定的经济实力。
5. 其他应具备的条件。

七、竞买申请和竞买保证金交纳

1. 竞买申请人自本公告发布之日起向成县自然资源局咨询，自行现场踏勘。于2024年2月1日至2024年3月5日(工作日)持《成县粘土矿采矿权挂牌出让竞买申请书》《成县粘土矿采矿权挂牌出让申请确认表》《成县粘土矿采矿权挂牌出让竞买承诺书》，按出让文件的有关要求，向甘肃贸易通拍卖有限公司提出竞买申请，提交相关材料，领取出让文件。
2. 经成县自然资源局资格审查后，符合条件的竞买申请人按出让文件的有关规定交纳竞买保证金。竞买保证金到账截止时间为2024年3月5日下午17:00时(指银行交换到账时间)。在竞买保证金到账后，申请人方确定为竞买人，有资格参加竞买活动。竞买未成交者，竞买保证金在竞买活动结束后5个工作日内如数退还(不计利息)。
3. 竞买人于2024年2月26日至2024年3月5日(工作日)到陇南市公共资源交易中心交易大厅办理竞买

八、挂牌出让期限、时间及地点

1. 挂牌竞价期限：2024年3月6日至2024年3月20日(工作日)
2. 报价时间：挂牌竞价期限内的每日9:00-11:30; 14:30-17:00
3. 报价地点：陇南市公共资源交易中心交易大厅
4. 挂牌出让会地点：陇南市公共资源交易中心多功能厅

挂牌时间截止前30分钟，有竞买人表示愿意继续竞价，转入现场竞价，通过现场竞价确定竞得人。

九、出让文件获取时间及地点

有意竞买者于2024年2月1日起到陇南市公共资源交易中心领取《甘肃省成县粘土矿采矿权挂牌出让文件》。

十、风险提示

矿业投资属于风险投资，存在不可见的自然因素变化和政策法规变化风险，出让采矿权的储量、矿体赋存状况、品位可能与实际开采有误差。申请人在申请竞买前应仔细阅读采矿权出让公告及相关文件资料，详细了解矿山建设、开采、投资存在或可能存在的风险及影响因素，做好现场调查，充分评估投资风险。一旦竞得，竞得人须签订《采矿权挂牌出让成交确认书》及《采矿权出让合同》，不得以矿产资源普查报告中的资源储量、开采条件、发生不可抗力等为由向自然资源等部门提出退款、索赔、延长开采期限等要求。

十一、对交易矿业权异议的处理方式

如对出让的采矿权存在异议，请在公告期内以书面形式向出让人提出。

十二、失信联合惩戒提示

竞买人应遵循“公平公正、诚实信用”的原则参与本次矿业权出让竞买，对所提交的文件和其他资料的真实性、合法性负责。对违反公共资源交易法律法规，违背诚实信用原则的竞买人，将按照《印发<关于对公共资源交易领域严重失信主体开展联合惩戒的备忘录>的通知》(发改法规〔2018〕457号)的规定，对相关失信企业和失信个人实施联合惩戒。

十三、其他需要公告的事项

1. 本次出让成县抛沙镇牛斜山粘土矿采矿权按现状出让，申请竞买人在申请竞买前，须到出让矿区进行实地踏勘，并到相关部门就矿区现状等情况进行仔

详细了解，并对自己参与竞买该采矿权的行为承担法律责任。

2. 本次出让采矿权已完成三合一的《矿产资源开发与恢复治理方案》编制工作。竞买人成功竞得采矿权后，必须严格按照《矿产资源开发与恢复治理方案》进行矿山建设和开采生产。

3. 根据《财政部 国土资源部 环境保护部关于取消矿山地质环境治理恢复保证金建立矿山地质环境治理恢复基金的指导意见》(财建〔2017〕638号文件)规定，竞买人成功竞得采矿权后，应承担矿山地质环境治理恢复责任，按照《矿产资源开发与恢复治理方案》，履行矿山地质环境治理恢复义务。通过设立基金的方式，筹集治理恢复资金，按照相关规定建立基金账户，单独反映基金提取情况。并与成县自然资源局签订《矿产资源合理开发利用责任书》和《矿区地质环境保护与治理责任书》，进一步做好矿区生态环境治理恢复的协调工作，按照“谁开发、谁保护，谁破坏、谁治理”的原则，“边开采、边治理”依法履行矿区地质环境保护与治理、土地复垦等义务，并严格按照建筑石料行业绿色矿山建设标准编制绿色矿山建设方案，落实绿色矿山建设措施，矿山正常运营后一年内完成绿色矿山建设、评估与核查入库。

4. 本次采矿权出让收益为拟动用可采资源量的价值，不包括采矿权出让所涉及的相关税、费。出让后，相关税、费由竞得人按规定向相关部门缴纳。

5. 其他未尽事宜及本次采矿权出让的详细资料和要求见《甘肃省成县粘土矿采矿权挂牌出让文件》。

6. 本次采矿权出让事项如有变更，届时以变更公告为准。

成县自然资源局对本公告有解释权。

十四、联系方式

1. 成县自然资源局

联系人：冯主任

联系电话：18993933550

2. 甘肃贸易通拍卖有限公司

联系人：陈经理

联系电话：0939-8599181 13830903680

特此公告

成县自然资源局
甘肃贸易通拍卖有限公司
2024年2月1日

根据《中华人民共和国拍卖法》《中华人民共和国民法典》及《行政单位国有资产管理暂行办法》等相关法律、法规的规定，经宕昌县教育局批准，宕昌县教育局决定公开拍卖宕昌县哈达铺职业教育实训基地地上建筑物及部分土地使用权，委托甘肃正大拍卖有限责任公司组织实施，现将具体事宜公告如下：

甘肃省宕昌县哈达铺职业教育实训基地地上建筑物及部分土地使用权拍卖公告

甘正拍字2024-017号

一、拍卖标的
宕昌县哈达铺职业教育实训基地地上建筑物及部分土地使用权(原陇南市凯达房地产开发有限公司哈达铺迎宾楼及部分土地)，该标的位于宕昌县哈达铺镇叶家嘴，土地使用权面积：23071平方米(约合34.61亩)，其中：住宅用地13446.32平方米，土地使用权证号：宕国用[2014]第68-3号，商服用地9624.68平方米，土地使用权证号：宕国用[2016]第90号。地上房屋建筑物为一幢地上六层钢筋混凝土结构建筑物(未办理不动产权登记)，总建筑面积为8352.68平方米。该标的周边配套设施齐全，交通便利，投资前景广阔(拍卖标的详细情况见拍卖文件)。

二、陇南市公共资源交易中心交易编号：
CQ20240131000001

三、本次拍卖出让为有底价出让，按照价高者得的原则确定买受人。

四、竞买人资格要求

凡具有完全民事行为能力，能够独立进行民事活动，独立承担民事责任的自然人、法人及其他组织，除法律法规另有规定外，均可申请参加竞买。

五、竞买申请及竞买保证金缴纳

1. 有意竞买者于2024年2月1日至2024年2月26日持《宕昌县哈达铺职业教育实训基地地上建筑物及部分土地使用权拍卖竞买申请书》及《宕昌县哈达铺职业教育实训基地地上建筑物及部分土地使

用权拍卖竞买申请资格确认表》按拍卖文件的有关要求提交相关资料，向甘肃正大拍卖有限责任公司提出竞买申请，领取拍卖文件。2. 竞买者资格审查完毕后，符合条件的竞买者按拍卖文件的有关规定交纳竞买保证金，竞买保证金为人民币800万元。到账截止时间为2024年2月26日下午17:00时(指银行交换到账时间)，符合条件的竞买者在竞买保证金到账后，方确定为竞买人，有资格参加竞买。竞买未成交者，竞买保证金在竞买活动结束后5个工作日内如数退还(不计利息)。

六、拍卖时间及地点

1. 拍卖时间：2024年2月27日下午15:00时。2. 拍卖地点：陇南市公共资源交易中心多功能厅。

七、拍卖文件的领取

有意竞买者请于2024年2月1日起到陇南市公共资源交易中心领取《拍卖文件》。

八、其他需要公告的事项

1. 本次拍卖标的按现状拍卖。自本公告发布之日起申请竞买人可自行现场踏勘拍卖标的，费用自理。2. 本次拍卖标的地上房屋建筑物主要为一幢地上六层钢筋混凝土结构建筑物(未办理不动产权登记)，申请人应在申请竞买前自行到相关部门详细了解标的详细情况，并对自己竞买标的物的行为承担法律责任。3. 拍卖成交后，买受人若重新开发建

设，必须严格按照宕昌县城市总体规划、控制性详细规划和建设条件意见书以及防震等有关要求进行开发建设。4. 拍卖成交后，由买受人自行办理产权登记、权属过户手续，产权登记、权属过户期间产生的相关税、费，依据国家相关法律法规办理。5. 本拍卖公告规定的拍卖事项如有变更，将发布变更公告，届时以变更公告为准。

宕昌县教育局对本拍卖公告有解释权。

九、联系方式

1. 宕昌县教育局

联系人：吕江舟

联系电话：13830923088

2. 甘肃正大拍卖有限责任公司

联系人：马经理 牟经理

联系电话：0931-8470330

15309398060 18919113180

宕昌县教育局
甘肃正大拍卖有限责任公司
2024年2月1日