

和美新陇南

2023年发展成就主题宣传

学思想 强党性 重实践 建新功

宕昌县：在以学促干上精做“乘”法

宕昌讯 主题教育开展以来，宕昌县紧扣总体要求和目标任务，做好以点带面“乘”法，发挥“乘数效应”，坚持边学习、边对照、边检视、边整改，聚焦重点工作，高效率落实，切实将主题教育成效转化为推动宕昌经济社会高质量发展的内生动力。

着力推动经济健康平稳发展。深入贯彻落实中央和省、市委决策部署，特别是关于做好下半年经济工作部署要求，笃定实干，克难奋进，三季度实现地区生产总值31.68亿元、增速6.5%，固定资产投资14.93亿元、增速26%，规上工业增加值1.12亿元、增速50%，城镇和农村居民人均可支配收入分别达到23328元、6874.1元，增速分别达到6.4%、8.7%。

大力推进中国式现代化宕昌实践。深入推进“三抓三促”“优化营商环境攻坚突破年”“引大引强引头部”等行动，主题教育开展以来签约项目3个、到位资金1.23亿元，开工项目2个，完成投资8.8亿元，谋划储备重大项目22个、重点项目80个。认真学习运用“千万工程”经验案例，实施完成15个乡村建设示范村和12个人居环境整治提升示范村建设及2326户农房抗震改造和

1158户生态搬迁，稳步推进哈达铺工业集中园区建设，改造提升农家乐、农家客栈73家。倾情倾力倾力办实事解民忧。广泛组织开展“立足岗位作贡献”等活动，指导基层党组织通过设立党员示范岗、责任区等形式，为民办实事好事1600多件；督促县级领导干部认真落实“民呼我为”“接诉即办”机制，办理群众来访事项14件、网上投诉11件、“领导信箱”留言5件；深入推进“结对帮扶·爱心甘肃”工程建设，组织6444名结对干部联系交流14490次、走访探视3732次，落实政策5799次、帮办实事1325件，捐资捐物33万元，让每一位需要帮助的特殊困难群体感受到党和政府的关怀和温暖。

纵深推进主动创稳创安行动。县级领导接待信访群众4批31人次、带信访案件下访5场次、化解上级交办的信访积案2件，各乡镇化解矛盾纠纷57件，切实解决好群众的烦心事揪心事；坚持党建引领基层治理，大力推行陇南民事直说“1234”工作法，深化“民情面对面”社会治理模式，通过线上线下说事、办事2930件，化解矛盾纠纷385件，群众的幸福感和满意度得到明显提升。

(来源：宕昌发布)

徽县伏家镇：乡贤助桑梓 同心促和美

本报记者 肖红

“以前这条路不好走，道路狭窄，路面坑洼，现在出行可舒心多了。”在徽县伏家镇前进村，一条新修的主巷道，宽阔平整，人来人往，经过的群众无不赞叹。

看着眼前这条路，村党支部书记张振龙感慨不已。“多亏了党员干部组织有方，乡贤献策出力，群众让地出劳，凝聚起多方力量，才有了这条畅通的前李路。”

前李路全长500余米，直通党群服务中心，是村民每天出行的必经之路，也是学生们上下学的主要通道。“原来路面宽度只有2.8米，车流、人流量较大，且路面年久失修，给村民和车辆通行带来很大的安全隐患。”张振龙说。

2022年，在村里组织的民事直说会上，村民们纷纷提出拓宽巷道、重新整修的期盼。

“群众的期盼就是我们的工作方向！”一时间，修路成了村里的头等大事。

事，然而，修路的过程并非一帆风顺。“以前，由于巷道两侧的房屋在建造时缺乏规划，导致巷内道路狭窄，想要拓宽道路就需要住户们拆墙‘让路’。”张振龙说，村里的干部经过多次协调劝说，始终难以统一意见。

一筹莫展之时，镇上的乡贤“出马”了。得知该情况后，村里离任村干部、老乡贤黄有民带着四位本土乡贤走访周边住户，查问实情，征求意见，动员大家为乡村建设尽一份力。

“家门口的道路是否通畅，关系着村民们的生活质量和幸福指数，我们能出一分力就出一分力，责无旁贷。”黄有民和乡贤们一次次入户走访，和村民们讲事实、说道理、话感情，终于打动了群众的心。

“拆墙让路能改善居住环境，受益的是我们，我们当然支持配合！”前进村三社村民杨建文带头拆了自家的院墙，让出1米宽度，率先支持修路。

就这样，在乡贤的带动下，村民们积极响应，自愿拆除自家院墙。不到半个多月时间，巷道两侧17户居民陆续拆墙修路，以实际行动支持村庄建设。

家家都是建设者，也成了成果的享受者和守护者。“道路的拓宽让视野更开阔了，也让乡亲们出行更便利安全了。”杨建文说。

乡贤赋能，通畅了乡村路，也通了群众的“心路”。如今，17户群众“拆墙让路”参与村庄建设的善举，不仅让乡村人居环境得到持续改善，也赢得了群众的好口碑，也让广大村民形成了共识——“只要是有关村里的建设，大家都会尽最大能力支持。”

“乡贤在当地有较高威信和影响力，是群众集体推选出来的。”伏家镇党委书记锁宝林说，伏家镇的本土乡贤积极参与到镇村调解委员会、红白理事会、道德讲堂等，用乡贤的威信化解矛盾，用乡贤的贤德解文明创建之难，助推乡村治理创新升级。

在贺店村，组织乡贤参与民事直说会，鼓励群众说事议事，征集民情民意，有力推动污水管网改造等一系

列基础设施项目落地；在伏镇村道德讲堂课上，乡贤授课积极引导群众正确认识征地拆迁事项，让他们消除了担心和疑虑，助力乡村振兴示范村项目顺利推进……

乡贤是参与乡村治理的重要力量，也是文明和谐乡风的倡导者。“近年来，伏家镇以党建为引领，以民事直说‘1234’工作法为抓手，积极探索乡村治理新模式，创新推进乡贤治理体系，围绕乡村治理、产业发展、爱心助学等工作，释放出群贤共治的巨大效能，为和美乡村建设聚合合力、凝动力。”锁宝林说。

聚乡贤之才，激发乡村活力。目前，伏家镇共吸纳乡贤98名，涵盖教育、文化、医疗、商界等多个领域，成为当地乡村振兴进程中不可或缺的力量。

效遏制了垃圾乱扔、东西乱堆、车辆乱停等不文明行为，人居环境卫生明显改善，生产生活秩序持续好转。同时，监控系统通过对讲喊话功能，在法治宣传、防汛、防火、防盗等方面发挥了重要作用，极大提高了乡村综合治理水平和维稳等工作效率。

监控系统利用党群服务中心现有网络实现移动彩色高清数据传送，包含自动对车辆、人像抓拍、移动目标识别记录、视频回放、数据远程传送等功能，实现了在麻柳村主街道、人口密集区、学校周边、卫生死角、河道沿岸等区域安装监控摄像头20个。

【基层好故事】

监控系统利用党群服务中心现有网络实现移动彩色高清数据传送，包含自动对车辆、人像抓拍、移动目标识别记录、视频回放、数据远程传送等功能，实现了在麻柳村主街道、人口密集区、学校周边、卫生死角、河道沿岸等区域安装监控摄像头20个。

武都区枫相乡：数字赋能推动和美乡村治理

武都讯（通讯员胡本平）今年以来，武都区枫相乡将推进基层善治作为开展“三抓三促”行动的重要载体和有力抓手，从小切口入手，花小钱办大事，统筹数据资源整合共享，将社会治安防控、平安建设、人居环境整治、村容村貌提升等一体推进。

枫相乡麻柳村是该乡唯一的集市所在地，人居环境治理一直是当地的痛点难点问题。针对乡村治理中存在的普遍问题，枫相乡坚持问题导向，通过认真分析研判，创新基层治理方式，在麻柳村主街道、人口密集区、学校周边、卫生死角、河道沿岸等区域安装监控摄像头20个。

监控系统利用党群服务中心现有网络实现移动彩色高清数据传送，包含自动对车辆、人像抓拍、移动目标识别记录、视频回放、数据远程传送等功能，实现了在麻柳村主街道、人口密集区、学校周边、卫生死角、河道沿岸等区域安装监控摄像头20个。



12月25日，中国乡村发展基金会善行100·爱心包裹发放仪式在宕昌县哈达铺小学举行。此次捐赠的价值130万元的13160个爱心包裹将由义工队送往13160个孩子手中。

本报记者 刘辉 摄

铁翎创作剧本在国家级刊物《曲艺》杂志刊出

本报讯（记者许成儿）近日，我市成县籍作家铁翎创作的反腐倡廉题材剧本《暗访》，在由中国曲艺家协会主办的国家级刊物《曲艺》杂志12期刊出。

铁翎系中国作家协会会员、民进预备党员，出版有长篇小说《静水流深》、《官票》、电视文学剧本

《灰雁》等多部作品，另有电视剧作品《冲出月亮岛》《蝶影》等播出。他曾获中央政法委原创剧本奖、青岛市网络文学奖、深圳市曲艺创作剧本奖、上海根元素原创影视故事征集奖，著作入选中国出版协会文学好书榜、新浪中国好书榜、开卷全国新书销售排行榜等。

声明

产权人朱松柏由于保管不慎，将自有位于武都城区关镇文明巷天润小区4层241室（证号为：陇房权证武都区字第20160807号）的《房屋所有权证》遗失，现在《陇南日报》予以登报声明挂失。如自本挂失之日起十五日内无书面异议

者，我中心将依据《房屋登记办法》之规定，注销该《房屋所有权证》，并为原产权人补办新的权证。特此声明

陇南市武都区房产服务中心 2023年12月25日

挂失

陇南市武都区李红军中药材种植专业合作社遗失公章一枚，章号：6212020005452，现声明作废。

陇南市武都区李红军中药材种植专业合作社遗失财务专用章一枚，章号：6212020005453，现声明作废。

陇南市武都区李红军中药材种植专业合作社遗失法人李红军私章一枚，现声明作废。武都区鱼龙镇李家庄行政村李三俊遗失林权证，证号：017224，现声明作废。

甘肃省陇南市成县苏元镇包家寺村村民委员会遗失银行开户许可证，核准号：J8313000241202，现声明作废。

朱松柏遗失他项权证，证号：陇房他证城关镇字第20170697，现声明作废。

武都王玮综合门市部遗失烟草专卖零售许可证（副本），许可证号：621202102250，现声明作废。

甘肃省陇南市武都区国有建设用地使用权公开出让公告

陇自然资武告字[2023]06号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国拍卖法》《中华人民共和国城市房地产管理法》《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》及《甘肃省招标投标挂出国有土地使用权实施细则》等法律、法规之规定，经陇南市人民政府委托，武都区人民政府批准，陇南市自然资源局武都分局委托甘肃佳和拍卖有限责任公司公开出让以下2宗国有建设用地使用权，现将有关事项公告如下：

一、出让宗地基本情况和规划指标要求（见下表）

宗地编号	宗地位置	供地条件	出让面积	土地用途	容积率	建筑密度	绿地率	出让年限	竞买保证金
武国土出2023-02号	位于陇南市武都区吉石坝片区，东临甘肃福雨塑业有限责任公司，西临陇南康龙房地产开发有限公司，北临212国道，南临烟草公司，最终以宗地勘测定界图为准。	现状（规划指标详见《规划条件通知书》编号：2023-4）	7229.52平方米（约合10.84亩（其中，净面积8.7亩，代征道路2.14亩））	一类物流仓储用地	1.0≤F≤1.6	30%≤D≤60%	≤15%	50年	67.5万元
武国土出2023-04号	位于陇南市武都区五马镇石家坝村，最终以宗地勘测定界图为准。	现状（规划指标详见《规划条件通知书》编号：2023-5）	2245.56平方米（约合3.37亩）	加油加气站用地	≤1.0	≤35%	/	40年	68万元

注：出让宗地详细情况见《出让文件》，按挂牌方式出让的，宗地出让起始价、增价幅度见陇南市公共资源交易中心挂牌公示栏。

二、陇南市公共资源交易中心交易编号：

0120231226000003

三、竞买人范围

中华人民共和国境外的自然人、法人和其他组织，除法律、法规另有规定外，均可申请参加竞买，申请人须单独申请。

有下列情形之一者，不得参加竞买：

（一）已取得建设用地使用权，但未按法律规定或出让合同约定期限进行开发的；
（二）拖欠土地出让金未交清的；

（三）其他规定不能参加的。

四、本次国有建设用地使用权出让为有底价出让，按照价高者得的规则确定竞得人

五、竞买申请和竞买保证金交纳

（一）有意竞买者于2023年12月27日至2024年1月16日持《国有建设用地使用权公开出让竞买申请书》及《国有建设用地使用权公开出让竞买申请确认表》按出让文件的有关要求提交相关资料，向甘肃佳和拍卖有限责任公司提出竞买申请，领取出让文件。

（二）竞买者资格审查完毕后，符合条件的竞买者按出让文件的有关规定交纳竞买保证金。竞买保证金到账截止时间为2024年1月16日下午17:00时（指银行交换到账时间）。符合条件的竞买者在竞买保证金到账后，方确定为竞买人，有资格参加竞买。竞买未成交者，竞买保证金在出让会后5个工作日内如数退还（不计利息）。

（三）申请竞买人于2024年1月10日至2024年1月16日到陇南市公共资源交易中心办理竞买手续。

六、出让方式的确定

符合条件的竞买人达到3家（含3家）的，按拍卖方式出让；竞买人不足3家的，按挂牌方式出让。

出让方式于2024年1月16日18:00时前确定，并通知竞买人。以挂牌方式出让的，同时通知起始价及增价幅度，挂牌期间继续接受报名，报名时间至2024年1月24日下午17:00时；交纳竞买保证金到账截止时间为2024年1月24日下午17:00时（指银行交换到账时间）。挂牌时间截止时，有竞买人表示愿意继续竞价，转入现场竞价，通过现场竞价确定竞得人。

七、出让期限、时间及地点

（一）拍卖时间及地点
1. 拍卖时间：2024年1月17日（星期三）下午15:00时
2. 拍卖地点：陇南市公共资源交易中心多功能厅

（二）挂牌出让期限、时间及地点
1. 挂牌竞价期限：2024年1月17日至2024年1月26日
2. 报价时间：挂牌竞价期限内的每日9:00-11:30、14:30-17:00
3. 挂牌及报价地点：陇南市公共资源交易中心交易大厅
4. 挂牌出让地点：陇南市公共资源交易中心多功能厅

八、出让文件的领取

有意竞买者请于2023年12月27日起到陇南市公共资源交易中心领取《甘肃省陇南市武都区国有建设用地使用权公开出让文件》（宗地编号：武国土

出2023-02号、武国土出2023-04号）。

九、其他需要公告的事项

（一）即日起申请人可自行现场踏勘地块，费用自理。

（二）本次出让宗地按现状出让，出让宗地面积最终以陇南市自然资源局武都分局实际交地面积为准。

（三）受让人开发建设必须符合武都区城镇建设规划、控制性详规和建设条件意见书以及防震等有关要求。

（四）凡未缴清武都区国有建设用地使用权出让价款、此前有不良记录的自然人、法人和其他组织，不得参与本次出让活动。

（五）本出让公告规定的出让事项如有变更，将发布变更公告，届时以变更公告为准。出让宗地详细情况以《甘肃省陇南市武都区国有建设用地使用权公开出让文件》（宗地编号：武国土出2023-02号、武国土出2023-04号）载明的为准。

陇南市自然资源局武都分局对本公告有解释权。特此公告

十、联系方式

（一）陇南市自然资源局武都分局
联系人：张小强
联系电话：18193963103
（二）甘肃佳和拍卖有限责任公司
联系人：黄涛
联系电话：18894573202

陇南市自然资源局武都分局
甘肃佳和拍卖有限责任公司
2023年12月27日