



“地还是那块地，换个种法就成了聚宝盆”

新甘肃·甘肃日报记者 田丽媛

从“单打独斗”到“抱团发展”，从“零散田块”到“连片良田”，从“沉睡荒地”到“致富沃土”……近年来，平凉市做活土地文章，通过党组织引领、资源整合、模式创新，蹚出了一条“盘活土地资源、壮大集体经济、带动群众增收”的新路子，为乡村振兴注入了强劲动力。

从“单打独斗”到“抱团发展”

平凉打破“一亩三分地”的思维桎梏，按照“内在有需求、地域有关联、发展有纽带”的原则重组资源：全市126个村跨域租赁土地8760亩、共享大棚607座，组建187支劳务服务队4800多人。利用“土地+资金”“强村带弱村”的方式让村集体经济均增收5.3万元，务工收入人均4350元。

华亭市东华镇的变革尤为亮眼。去年，为解决村级集体经济发展不均衡、产业发展效益低的问题，裕光、黎明、南村沟3村凭借肥沃土地和种植传统，组建三兴生态公司，建起蔬菜交易市场和周转筐车间。

更妙的是引进山东寿光企业提供技术订单，带动5个偏远村“飞地”承包大棚220座。今年上半年，800吨西红柿、黄瓜热销，230万元交易额让参与村集体经济收入有望增长25万元以上，真正实现了“种得好、卖得俏”。

在灵台县西屯镇，跨村党总支成为发展引擎。白草坡、店子村去年种植的千亩朝天



华亭市东华镇黎明川八村联建蔬菜基地。

本文图片由平凉市委组织部提供

椒大获成功，今年更升级“玩法”。西屯镇党委书记于小鹏说：“我们成立白草坡—店子—小村—郭杨党总支、柳家铺、小村出地，南头等6村出资，共建千亩高标准农田，实现共同致富。”

这种“强村出资源、弱村出资金”的协作模式，让土地流转金变成“活资产”，群众纷纷竖起大拇指：“原来抱团真能取暖！”

从“零散田块”到“连片良田”

平凉市持续放大区域化党建联建聚合效应，让“零散田块”变成“连片良田”，有力推动农业种植规模化、机械化、标准化。

灵台县上良镇荣旺村的田垄间，732块碎片化耕地被平整连片的三大种植区取而代之。村党支部通过“自愿流转、承包权不变”的方法，将外出务工农户的撂荒地“唤醒”，整合2500亩土地发展规模种植。

同时，联合周边5村成立联建党总支，统筹推进组织联建、产业联抓、村

企联营，让830多名村民在家门口变身“产业工人”。“现在村民土地流转有租金、务工有工资、年底还有分红，户均年增收1万元、人均增收3000元！”荣旺村党总支书记姚志成说。

崆峒区花所镇的千亩山药基地里，现代化农机正在作业。这里用规模化、标准化、绿色化、品牌化“四化联动”模式，向省级蔬菜产业园的目标迈进。

花所镇整合8个村资源搭建综合服务平台，既管农机调度，又抓劳务协调，让200多名群众实现“离土不离乡”就业，人均年增收1.8万元。花所镇党委书记王建文说：“过去是各村单干，现在大家拧成一股绳，构建起了完善的产业支撑体系。”

据统计，平凉市已将4.2万亩零散土地整合成“一块田”，机械化耕作效率大幅提升，玉米、朝天椒等作物年销售额突破5200万元，村集体经济平均增收7.4万元，带动群众户均增收2150元。

从“小田”到“大田”，这种“党组织牵头、多村联动、资源共享”的模式，让古老的土地焕发新生机。

从“沉睡荒地”到“致富沃土”

面对农村人口老龄化、劳动力不足的现状，面对“谁来种地”的难题，平凉创新推出“土地托管”模式。

“现在种地就像请了个管家！”静宁县细

巷镇的村民们说。细巷镇将9个村2700亩闲置土地交给村集体“托管”，统一种植马铃薯和玉米。

村集体不仅提供地膜、种子等生产资料，还组织自有农机进行全程服务，不仅每亩地成本减少了，每年还为村集体增收超10万元。这种“党支部+合作社+农户”的模式，既解决了劳动力不足的问题，又确保了土地不荒，收入不减。

泾川县泾明乡雷家沟村的土地托管账算得明明白白：农户每亩拿600元流转费，267户人家户均年增收3200元；村民参与田间管理再赚一份工资，户均又多挣9500元；村集体通过管理费增收13.54万元。

雷家沟村支部书记雷红亮说：“过去看着荒地发愁，现在土地流转金、务工薪金、集体分红‘三金’落袋，大伙儿干劲更足了！”

平凉农技专家通过“春菜—秋粮—夏菜”的科学轮作，让同一块地一年收获三季。在托管土地上，旋耕机刚收完麦子，播种机就种下蔬菜，田间地头一派繁忙景象。这种“粮菜接力”的模式，既保障了“米袋子”“菜篮子”，又大大提高了土地利用率。

从“补丁田”到“聚宝盆”，从“劳力外出”到“机械入驻”，平凉聚焦西部现代精品农业样板区建设目标进行的“土地变革”，正在黄土地上绽放生机。正如村民们所说：“地还是那块地，换个种法就成了‘聚宝盆’！”



泾川县高平镇壮大集体经济产品展厅。

新甘肃·甘肃日报记者 安志鹏
通讯员 刘新艳

“社区+校区+园区”“社区+商区+小区”“社区+校区+院区”……今年，庆阳市西峰区坚持因地制宜、创新实践，积极探索“社区+”党建融合新模式，整合辖区各类资源，打破行政壁垒与条块分割，全力构建全域协同、多元联动的区域化党建新格局。

“这一模式的核心在于通过组织联建、活动联办、服务联动，实现资源盘活、优势互补、服务精准，依托各社区内的高校、企业、医院等专业力量，满足群众多样化需求，以党建赋能城市治理提质。”西峰区委党建办主任陈盼介绍。

“社区+校区+园区”资源共享相互赋能

今年暑假，一批又一批陇东学院青年志愿者在西峰区学院路街道的墙体上勾勒创意、挥毫泼墨，生动鲜活的墙画引得不少市民驻足欣赏，成为街头一道独特的风景线。

“当专业所能融入家乡的文明肌理，让我真切体会到学有所用的分量。”参与创作的陇东学院大学生志愿者刘昊彤说，把知识转化为滋养家乡的养分，这是课堂之外最生动的成长课。

西峰区学院路街道党工委坚持以党建为统领，按照“社区+校区+园区”的思路，推动各社区与辖区陇东学院、庆阳“东数西算”产业园及共驻共建单位、两新组织等，常态化开展党建联动和互动交流，凝聚共同建设美好家园的共识与合力。

西峰区学院路实验学校师生走进庆阳“东数西算”产业园观摩学习，打通教育与产业前沿技术的融合通道；庆阳四中、黄官寨实验学校等中小学与陇东学院达成研学合作，组织师生参观动植物标本馆、科普展馆等教研场所，在实践体验中拓宽视野……与此同时，西峰区学院路街道还联合陇东学院深化信息共享，为辖区数字经济企业发展贡献智慧。

“这一互动模式下，高校的人才与科研资源、园区的产业与技术资源、社区的生活与服务资源相互赋能，形成闭环生态，实现多方共赢。”西峰区学院路街道党组书记杨虎说。

“社区+商区+小区”街道搭台居民受益

朔州路街道辖区的禄寿石羊肉馆里，60岁以上的老人和环卫工人喝着免费的“爱心羊汤”；

党建融合赋能城市治理提质

——庆阳市西峰区积极构建区域化党建新格局



西峰区学院路街道介子路社区围棋公益课堂。

安定路街道辖区的“好又多”邻里中心，各种活动热热闹闹；专署巷社区的“全龄食堂”饭菜飘香，银发老人、快递小哥等有序取餐……如今，这样的场景已成为西峰区“社区+商区+小区”融合为生的生动注脚。

西峰区朔州路、兰州路、安定路、解放路街道结合辖区商业综合体密集、常住人口多等特点，因地制宜构建起“街道党工委—社区党组织—商圈党支部”三级组织体系，推动“社区+商区+小区”融合共治，实现社区治理与商圈经济互惠共赢。

作为西峰区“商企合伙人”机制的试点街道，西峰区朔州路街道通过党建引领，把辖区商超、餐饮、家政等43家商户纳入“合伙人”联盟，建立“需求清单—资源清单—项目清单”对接机制，社

区梳理小区居民的生活需求，商户根据自身优势认领服务项目。

“通过街道搭台、企业出力、居民受益的模式，商户在参与社区服务中提升客流量，居民在门口享受到便利，社区则破解了服务资源不足的难题。”朔州路街道庆州西路社区党总支书记张若莹说。

如果说“商企合伙人”是激活商区活力的“钥匙”，那西峰区安定路街道辖区的城中央商业圈则是满足社区居民生活之需的“枢纽”。

“我们打造了免费图书区、儿童淘气堡、宠物管理区等多元化的便民服务功能区，配套建设了母婴室、血压血糖测量养生馆、健身中心、社区工坊、老年活动中心，全方位满足居民购物、休闲、娱乐等各类需求。”庆阳城中央置业有限公司总



西峰区大学生实践基地。

本文图片由西峰区融媒体中心提供

经理助理李宝龙介绍，商圈服务范围覆盖周边3公里，惠及约4万名群众。

“社区+校区+院区”创新方式多元惠民

家住西峰区石油路街道的沈军峰，常年在外奔波，家里只有老母亲一人。“白天担心她磕着碰着没人知，晚上怕她对着空屋子憋得慌，在外干活总觉得不踏实。”这份担忧曾让沈军峰牵挂日久。

西峰区石油路街道推行的“小区+校区+院区”融合模式，解除了他的后顾之忧。

石油路街道联动辖区庆阳职业技术学院、庆阳市妇幼保健院和共建单位，推行“党建+志愿服务”模式，启动“幸福来敲门”志愿服务活动，定期上门陪老人唠家常、讲讲新鲜事。医疗服务志愿队还定期推出母婴护理、慢性病预防

金昌 党建联合体引领“空心村”焕发生机

本报金昌讯(新甘肃·甘肃日报记者谢晓玲)记者近日从金昌市委组织部获悉，今年以来，金昌市着眼破解“空心村”基层党建难题，在永昌县红山窑镇创新试点“党建联合体”，探索建立组织联建、产业链营、乡村联治“三联”机制，推动基层党建与乡村振兴、乡村治理深度融合，以实体化运行支撑“空心村”焕发新生。

金昌市探索构建“乡镇党委—产业联合党委—村党支部—党员中心户”四级组织体系，成立吨包袋、高原夏菜、农业生产社会化服务3个产业联合党委，通过实体化运作，有效整合12个联建村资源，理思路、谋项目、促产业，着力解决产业同质低效、资源利用不足等难题。

因地制宜发展特色产业，采取“强村带弱村”方式，成立共富公司，整合马家坪等4个村吨包袋加工车间资金、技术、人才、订单等，发展吨包袋产业；采取“村企联建”方式，整合高古城等3个村辖区内高原夏菜产业上下游企业、合作社、家庭农场等经营主体，搭建村企联营交流平台，发展高原夏菜产业；采取“村村联建”的方式，整合姚家寨等5个村农业生产社会化服务、粮食储藏、芨芨草扫帚加工等产业资源，开展土地托管、代耕代种、农机作业、劳务输转、滴管回收等全产业链农业生产社会化服务，实现村民增收与集体经济壮大“双赢”。

聚焦党组织战斗堡垒和党员先锋模范作用发挥，金昌推行“庭院会”“板凳会”，变被动“寻帮助”为干部主动“办实事”。推广“爱心食堂”“互助老人幸福院”，解决留守老人吃饭难、无人照料问题。在县内中心区设立暖心联络站，提供“民事代办”“惠民直通车”等便民服务，化解外出务工村民返村办事难。同时，精准管理四类党员，以务实服务推动“空心村”变身“暖心村”。

新甘肃·甘肃日报记者蔡文正

时下，夏河的草原铺展成无垠的绿绒毯。晨雾还未散尽，桑科景区“牧旅先锋·红色驿站”的党员志愿者已忙碌起来，细致检查急救箱里的药品保质期，整理旅游手册、调试应急充电设备……

这是夏河县以景区党建激活服务效能的生动一幕。

今年以来，夏河县以“圣境红韵·心旅夏河”党建品牌为引领，在拉卜楞寺、桑科草原等核心景区及旅游环线、交通要道，建成一批“牧旅先锋·红色驿站”。驿站集党员教育、旅游服务、产业推介等功能于一体，为游客提供旅游咨询、应急充电、急救药品、免费吸氧等服务。“这儿的服务真实在。”一位网名叫老枪的陕西游客在朋友圈晒出与红色驿站志愿者的合影，称赞志愿者的贴心服务。

7月21日，拉卜楞寺景区人流如织，来自北京的金鑫一家正在游玩时，6岁的女儿突发晕厥。“孩子第一次来高原，出现了高原反应。”金鑫夫妇急得满头大汗。在附近开展党员志愿服务的夏河县委党校干部代去加立刻开车，迅速把孩子送到医院。孩子得到及时救治，转危为安。

从晨光中的细致准备，到暮色里的温情送别，从危急时刻的挺身而出，到日常咨询的耐心解答，夏河县的“牧旅先锋·红色驿站”以精准服务温暖每一名游客，让游客安心舒心畅游。

夏河以景区党建激活服务效能