



活跃度提升“好房子”受期待

——“五一”假期多地楼市观察

新华社记者

部分城市持续加大住房补贴、住房和“以旧换新”等优惠支持力度；多地提高公积金贷款最高额度，降低公积金贷款首付比例；国家标准《住宅项目规范》5月1日起施行……记者“五一”假期走访上海、深圳、成都、南京、青岛等地看到，政策利好下，多地楼市带看量、成交量明显上涨，“好房子”令人期待。

“五一”假期多地楼市活跃度提升

5月1日10时许，在位于山东青岛的海信·君玺项目，讲解问答声打破了售楼处的寂静。记者在现场看到，前来看房、签约的市民中，既有“全家福”式的看房阵容，也不乏刚下火车便拎着箱子前来签约的年轻人。

据这个项目的营销经理朱文祥介绍，目前小区的去化率已达80%，“假期首日前来复看的购房者已达25组，预计签约量较去年同期上涨30%。”

同样在“五一”假期，位于成都市青羊区的建发书香云锦项目样板间人来人往。记者了解到，“五一”期间，该项目每天大约接待客户百余组，成交以建面143平方米以上的改善型户型为主。

记者走访深圳、青岛、南京等地楼市看到，“五一”期间，多地售楼处看房咨询、洽谈签约的客户络绎不绝，楼市热度攀升。一组数据印证“五一”假期多地新房市场活跃景象：深圳市新建商品住房认购826套，其中已网签认购书317套，较去年同期增长23.89%；上海新房成交量同比增加12%；山东省新建商品住宅网签面积15.3万平方米，同比增长5.6%；成都市“五一”期间有新房楼盘销售额达2亿元……

1.51亿人次——

全国铁路“五一”假期运输圆满收官

新华社北京5月7日电（记者樊曦）记者从中国国家铁路集团有限公司获悉，4月29日至5月6日铁路“五一”假期运输期间，全国铁路累计发送旅客1.51亿人次、同比增长10.6%，其中5月1日发送旅客2311.9万人次，创单日旅客发送量历史新高。

货运方面，“五一”假期运输期间，国家铁路累计发送货物8948.1万吨，同比增长4.6%，呈现客货运输两旺态势，全国铁路运输安全平稳有序。

国铁集团运输部负责人介绍，“五一”假期运输期间，铁路部门统筹用好线路、车站、装备等资源，精心组织客货运输，全国铁路日均开行旅客列车12801列、同比增长6.8%，其中5月1日安排开行13752列，单日客运能力投放创历史新高，全力服务保障广大人民群众平安便捷温馨出行和国计民生重点物资运输。

新华社记者
黄浩铭 吴慧珺 艾福梅

“五一”假期消费品以旧换新表现如何，各地采取哪些举措进一步促进消费，未来以旧换新如何更好满足群众新期待？记者近日走访多家商场门店，带来以旧换新最新进展。

“五一”假期以旧换新表现亮眼

5月3日下午，安徽合肥市民赵阳带着家人到志邦橱柜门店询问橱柜以旧换新的政策。

“家里厨卫部品用了近20年了，希望能有一个功能更完善的厨卫空间。”赵阳说，叠加国家补贴大概需要花1.5万元，价格还比较合适。

今年以来，我国相关部门扩围提质实施消费品以旧换新，支持资金达3000亿元，比去年翻了一倍，家电支持品类由8大类拓展至12大类，增加了手机等数码产品购新补贴。

4月30日至5月4日，长沙市消费品以旧换新参与人数近17万人次，带动销售

方大炭素举办职工中长跑比赛

近日，为庆祝“五一”国际劳动节，丰富员工业余文化生活，激发员工工作热情，增强团队凝聚力，方大炭素在红古区海石湾滨河路举行“开辟新赛道·携手同奋进”中长跑比赛。来自该公司各部门的120名员工积极参与此次活动，以奔跑之姿展现劳动者风采。

丽分别获得男子组和女子组冠军。

活动最后还为获奖选手进行了颁奖。男子组冠军杨继元表示，为备战此次比赛，他坚持每天5点起床训练，不仅成功减重8斤，更获得了满满的成就感。女子组冠军陈晓丽参赛状态轻松，凭借实力获得了第一名，在紧张的工作之余体验了一把运动

的乐趣。女子组季军、来自石墨化厂的漆小娥捧着证书笑着说道：“作为孩子的妈妈，原以为自己早就告别了运动场，但这次比赛让我重新找回了青春的热情。”

本次活动以体育为纽带，展现了劳动者团结拼搏、永不言弃的风采，更激励全体员工以“跑”的姿态、“拼”的干劲，为谱写公司高质量发展新篇章贡献智慧和力量。

（张诗斌 移岗）

器、消防栓、灭火毯等消防器材的正确使用方法，提高从业人员的安全防护意识和突发事件应对能力。

今后，国网陇南供电公司将继续加大对各类场所消防安全监督抽查力度，切实消除消防安全隐患，为即将到来的“安全生产月”打下坚实基础。

（殷潭波）

国网陇南供电公司扎实推进办公场所火灾隐患专项整治

近日，国网陇南供电公司成立办公场所火灾隐患专项督查组，对办公大楼、外租用房、车棚等消防重点场所开展消防安全专项督导检查，推动加强办公场所消防安全管理，坚决防范火灾事故发生。

督查组由消防安全管理人员和外部

全国红十字系统已建立8大类1000多支、10万人规模的红十字救援队

新华社北京5月7日电（记者董博婷）应急救援是中国红十字会的核心业务与法定职责。记者从7日举行的中国红十字会新闻发布会上获悉，中国红十字会已建成赈济、医疗、供水、大众卫生、救护转运、心理救援、搜救、水上救援等8大类救援队伍，队伍数量达到1000多支，队员总数约10万名。

发布会上，中国红十字会副会长王斌介绍，中国红十字会将依托近年来建立的北、南、东、中、西南、西北6大协作区，及时高效开展自然灾害、突发事件应急救援，2024年全系统启动应急响应565次，投入救灾物资77.5万件。

中国红十字会总会赈济救护部部长边晓表示，作为国家应急救援体系的重要组成部分，中国红十字会将继续发挥基层组织保障和专业志愿者队伍广泛参与等优势，不断探索科技手段为救援

工作赋能，积极配合应急管理部做好突发事件救援救助工作，切实为受灾群众提供快速高效的紧急救援和人道救助。

公信力是红十字会的生命力和生命线，也是提高人道筹资工作的重要保证和必要条件。发布会上，中国红十字会总会筹款与财务部部长苏焱表示，近年来，中国红十字会开展全国红十字系统信息公开透明度指数评价，已实现32个省级、418个地市级（含直辖市市县）红十字会全覆盖。

中国红十字基金会理事长贝晓超介绍了中国红十字基金会接受公众捐款及紧急救灾中公开透明方面的工作情况。他表示，中国红十字基金会已形成从募捐到使用再到监督的完整闭环，在应急救援中，能够依据相关法律法规实时更新救灾行动动态和救灾物资执行进展，公示资金物资捐赠及使用情况，并公布审计报告。

我国外汇储备规模连续17个月稳定在3.2万亿美元以上

新华社北京5月7日电（记者张千千 刘开雄）国家外汇管理局7日公布的统计数据显示，截至4月末，我国外汇储备规模为32817亿美元，较3月末上升410亿美元，升幅为1.27%，已连续17个月稳定在3.2万亿美元以上。

国家外汇局相关负责人表

示，4月，美元指数下跌，全球金融资产价格涨跌互现。汇率折算和资产价格变化等因素综合作用，当月外汇储备规模上升。

该负责人表示，我国经济呈现向好态势，经济发展韧性足、活力足，有利于外汇储备规模保持基本稳定。

2025年度“国考”计划补录2577人

新华社北京5月7日电（记者范思翔）记者7日从国家公务员局了解到，2025年度“国考”补录将于8日开始报名，本次补录共有27个部门参加，计划招录2577人，其中1900余个计划招录应届高校毕业生。参加了中央机关及其直属机构2025年度考试录用公务员笔试，公共科目笔试成绩合格，但未被原报考职位录用的人员可以报名。

根据国家公务员局发布的《中央机关及其直属机构2025年度补充录用公务员公告》，报考者自即日起，可以登录“中央机关及其直属机构2025年度考试录用公务员专题网站”进行报名。

公务员专题网站”(<http://bm.scs.gov.cn/k12025>)查询补充录用职位、招考人数、考试类别、资格条件、咨询电话等。

公告显示，2025年5月8日8时至5月10日18时期间，报考者凭报名时注册的用户名和密码登录“专题网站”，选报1个职位并提交报考申请。非网上报名的报考者参加补充录用时，请直接与拟报考的招录机关联系，在2025年5月10日18时前提交书面报考申请。

2025年5月13日之后，报考者可以登录专题网站查询资格审查结果和进入面试人员名单。

市场监管总局：民用“三表”检定合格率较高

据新华社北京5月6日电（记者赵文君）市场监管总局6日对外发布2024年民用“三表”计量专项监督检查情况通报。通报显示，民用“三表”整体检定合格率处于较高水平。

报告显示，目前全国在用电能表6.6亿只，水表3.2亿只，燃气表2.6亿只。此次监督检查共抽查电能表296万只，不合格1799只，合格率99.94%；抽查水表169

万只，不合格1.06万只，合格率99.37%；抽查燃气表131万只，不合格2923只，合格率99.78%。

据介绍，各地市场监管部门共检查民用“三表”生产企业938家，发现违法行为10起；检查计量检定机构2578家，发现违法行

为16起；共受理投诉举报1.2万件，立案查处69件。供水、供电、供气公用企业共受理投诉举报6.2万件，更换失准计量器具3.6万台。

中国气象局启动暴雨强对流三级应急响应

据新华社北京5月7日电 中央气象台7日18时发布暴雨蓝色预警和强对流天气蓝色预警，中国气象局同一时间启动气象灾害（暴雨、强对流）三级应急响应。

中央气象台预计，7日20时至8日20时，黄淮西部、江淮北部、江南北部和东部、安徽南部、湖北东南部、重庆东南部、贵州东北部、湖南中北部和西南部、江西等地的部分地区，预计将有大雨到暴雨。其中，湖北东部和南

部、湖南东北部等地局部地区有大暴雨。

中央气象台发布的强对流天气蓝色预警显示，7日20时至8日20时，内蒙古东部、吉林西部、辽宁西北部、河北北部、北京西北部山区、山西北部和东部、安徽南部、湖北东南部、重庆东南部、贵州东北部、湖南中北部和西南部、江西等地的部分地区，预计将有8级以上雷暴大风或冰雹天气。

公示

项目劳资专员电话：18893793608
榆中县劳动监察大队电话：0931-5221727
甘肃路桥第三公路工程有限责任公司清傅项目QFTJ3项目经理部

项目劳资专员电话：18893793608
榆中县劳动监察大队电话：0931-5221727
甘肃路桥第三公路工程有限责任公司清傅项目QFTJ3项目经理部

2025年5月8日

遗失 牛维汉拥有的陇房预抵字第6733号位于甘肃省陇西县巩昌镇长安路人民广场金泰润园住宅小区三期5号楼三单元1501室房屋预告登记证，声明作废。

遗失 范改弟与倾世龙共同拥有的甘(2021)陇西县不动产权第0038199号位于陇西县云田镇北站村倾家门社不动产证，声明作废。