



补短板疏痛点 完整社区怎么建

新华社记者 王优玲

社区是基层自治的基本单元,是服务人民群众的“神经末梢”“最后一公里”。我国开展完整社区建设以来,各地探索了哪些方法?建设标准是什么?完整社区建设下一步将如何推进?

聚焦“一老一小”补齐社区服务设施短板

随着生活水平的提高,居民追求更高质量的生活,对社区建设提出了更高的要求。2020年以来,住房城乡建设部大力推进完整社区建设,提出了完整社区的6个目标,包括基本公共服务设施完善、便民商业服务设施健全、市政配套设施完备、公共活动空间充足、物业管理全覆盖以及社区管理机制健全。

完整社区怎么建?带着问题,记者近日来到浙江杭州萧山区湘湖社区。在小芽儿农场,记者看到湘湖幼儿园的孩子们正在老师的带领

下烧火蒸红薯、为蔬菜浇水、拔萝卜喂小兔子吃,孩子们兴奋的小脸涨得红扑扑的。

通过改造原闲置空间,社区打造了2000平方米的社区幼儿户外实践基地,并在去年下半年进行升级改造。湘湖幼儿园园长徐伟说:“孩子们特别需要这样的与自然联结的空间,可以通过种植、科学探索、生活和游戏的方式培养动手能力。”

在幼儿园对面,是一个由原社区办公楼改造而成的童乐中心,60多岁的吴海江正在二层的百姓健身房等他的孙子。“小孙子每天都要来童乐中心玩儿一会儿,我等他时就在这健身。”吴海江口中的童乐中心配置托育区、娱乐区等,解决了托育设施不足、婴幼儿早教服务缺失的问题。

聚焦居民生活需求,完整社区建设缺什么补什么。老人和儿童在社区生活的时间最长,且步行能力有限,是社区需要优先满足、充分保障的人群。

在杭州,有数百个小区像湘湖社区这样进行了完整社区改造,完善了“一老一小”等服务设施,通过挖掘、盘活利用存量空间来增建或扩建托育中心、老年活动中心,设立智慧医疗服务站,设立“长者食堂”。

住房城乡建设部于2023年7月会同国家发改委等6部门印发关于印发完整社区建设试点名单的通知,确定了106个试点。据了解,2024年我国将继续建设一批完整社区,重点补齐“一老一小”等设施短板,加强无障碍的环境建设和适老化的改造,打造一批儿童友好的空间建设样板。



1月4日,在龙泉街道西白鱼潭社区,居民在社区书屋阅读。浙江省湖州市吴兴区龙泉街道在辖区各个社区的城市书房、社区书屋开展形式多样的阅读活动。(资料图)

有效协调科学规划 提升便民惠民服务水平

完整社区建设需要多方统筹、科学规划,将服务和资源延伸到居民家门口,推动单一社区向完整社区转变。

江西省南昌市高新区湿地公园社区在建设完整社区的过程中,因地制宜将公园与社区打通,盘活利用周边已有的15公里健康步道、图书馆、美术馆、红色驿站等公用设施,一体化提升居民生活品质。

上海市徐汇区徐家汇街道乐山社区结合城市体检,形成试点方案,充分发挥社区规划师团队专业作用,针对街道景观提升制订街道设计通则、“一幢一图”街面建筑导则等,明确片区整体提升技术指引和施工蓝图。

浙江省杭州市滨江区西兴街道的星民社区、七甲社区和水电社区是相邻的三个社区,总居住人口超过20000人,曾经面临环境秩序混乱、缺乏公共配套等问题。

如何打破原有社区格局,建设完整社区?杭州市滨江区西兴街道党工委书记周翔介绍,

当地街道将三个社区合并为现在的缤纷社区,在保留原有社区建制的前提下,通过建立联合党委的方式,开展集中协调。

增补公共服务、加装电梯、开展社区微空间改造……各地在完整社区建设中,不仅提供更多设施和服务保障,也结合城市更新、老旧小区改造等工作,使得社区环境大为改观。据了解,全国试点社区共计划新建(改造)社区综合服务设施、老年服务站、社区食堂、托儿所、社区卫生服务站、社区公园等设施1000余个。2023年全国完整社区建设试点已完成投资近40亿元,其中引入社会资本13.02亿元。

提升“造血”能力 探索可持续运营

完整社区不是简单的服务设施完善,更需考虑可持续性。专家认为,一些便民利民设施不能为建而建,不能成为面子工程或应付差事工程。这些设施有建设改造成本和运营成本,在政府资金有限的情况下,闲置或歇业都会造成资源浪费。

一些城市在完整社区建设中积极探索可持

续运营机制、多元化投入机制。在上海静安区临汾路街道的380弄社区,记者看到“临居里”便民服务站正在向居民免费发放“反诈”鸡蛋。

便民车工作人员介绍,社区投资一辆便民车需要约5万元。便民车一头收集居民修伞、磨刀、衣物缝补清洗等“针头线脑”需求,一头链接20家企业为居民提供服务。同时,会卖一些产品,做一些品牌宣传,实现长期运营。

江西省九江市柴桑区公园社区积极引入社会资本参与项目建设运营,采取“政府+企业+国资公司”模式,引入社会资本投资主要用于建设社区光伏节能设施,运营社区托育中心、养老食堂、日间照料中心、社区超市、便民服务网点等经营性公共服务场所。

中国城市规划设计研究院院长王凯说,人民群众对更舒适的居住条件、更优美的生活环境、更优质的公共服务、更完善的社会保障等充满期待。各地需不断因地制宜探索完整社区建设方法、创新建设模式、完善建设标准,以点带面提升完整社区覆盖率,增进民生福祉,切实提高人民生活品质。

(新华社北京1月4日电)



1月4日,在湖州市吴兴区龙泉街道祥和社区信宁书屋,志愿者和居民一起开展阅读分享活动。(资料图)

努力巩固提升林草碳汇能力

——专家回应林草碳汇热点

新华社记者 胡璐

当前全国温室气体自愿减排交易市场启动准备工作已基本就绪。随着全国碳市场交易即将迈出新的步伐,林草碳汇作为碳市场的重要组成部分也广受市场关注。

森林草原与碳汇有何关联?当前林草碳汇市场交易情况怎样?如何巩固和提升林草碳汇能力,推动实现“双碳”目标?围绕这些社会热点,记者4日采访了业内专家。

保护好森林草原可以有效发挥碳汇功能

用海绵吸水与挤出水的类比,中国林科院、林草碳汇研究院院长储富祥生动解释了森林碳汇的形成机制。

他说,碳汇是从空气中吸收并且固定二氧化碳的过程。就像海绵吸水一样,森林可以通过植物的光合作用吸收空气中的二氧化碳并固定在植物体或土壤中,这就是森林碳汇。

他同时表示,如同蓄了水的海绵一挤又会流出水,森林一旦遇到火灾和病虫害、被人为破坏或者因为衰老而死亡,又会将储存的碳释放回空气中,这就形成了碳源。“森林碳汇与碳源是一个相对的过程,只有当一段时间内森林吸收固定的碳多于排放的碳,我们才说森林发挥着碳汇功能,反之就是碳源。”

与森林类似,草原和湿地也有碳汇功能。不同的是,树木往往比较高,存活时间久,森林植物中储存的碳就比较多。而草原和湿地中常常是“一岁一枯荣”的草本植物,吸收储存下来的碳大部分留在地下的根系和土壤中。如果草原被过度放牧、湿地被人为破坏,也会释放碳成为碳源。

中国绿色碳汇基金会副理事长兼秘书长刘家顺认为,林草碳汇是利用自然生态系统进行的一种碳清除。发展林草碳汇对实现“双碳”目标发挥着重要作用。

“由此可见,要巩固和提升生态系统的碳汇能力,就要做好生态系统保护,充分利用好自然条件,结合人工的技术手段,来提升森林、草原、湿地等生态系统的碳汇能力,使其保持健康和活力,从而吸收和储存更多的碳。”储富祥说。

林草碳汇交易需满足合格条件

当前,全球各国都在努力减少二氧化碳排放,或者消除空气中的二氧化碳。正因为林草碳汇是碳清除的有效手段,在满足一定条件下就有了市场价值。

“不是所有的森林都可以开发成碳汇进行交易,碳汇交易需要满足严格的前置条件。”林草碳汇研究院副院长肖文发解释说,可交易碳汇一项最基本的原

则是,通过采取人为措施,如造林和再造林,并且付出了克服不利环境、技术或资金短缺等额外的努力。换句话说,那些不需要人为努力,在自然条件下就可以形成的碳汇,是不可以交易的,称为“公益性碳汇”。

此外,碳汇交易需要通过开发碳汇项目的形式来实现。即按照碳汇项目方法学的规定和条件核算出碳汇量,再经过相关机构严格审定与核查,确认项目产生的碳汇量具备真实性、唯一性和额外性,由指定机构签发后才可能进行交易。其中,唯一性是每个碳汇项目只允许申报一种减排机制,额外性重点强调要通过人为努力新增碳汇量。

肖文发说,从国际和国内碳市场总体来看,现阶段真正符合碳汇项目开发条件并进入市场交易的高质量碳汇并不多,碳汇项目质量良莠不齐,交易价格呈现多元化。“国际上对一些碳市场的碳汇交易和碳抵消机制还有诸多争议,当前形势下碳汇交易的风险与机遇并存。”他说。

多措并举巩固和提升林草碳汇能力

随着“双碳”目标深入推进,巩固和提升林草碳汇能力越发重要。专家认为,要按照全面固碳、重点增汇的要求,深入实施林草碳汇能力巩固提升行动,多措并举

推动林草碳汇事业高质量发展。

一是通过科学绿化,扩大生态系统碳汇增量。通过精准提升森林质量,推进退化草原和湿地修复,培育稳定、健康、优质、高效的林草生态系统,提升生态系统碳汇能力,并加强林草资源保护管理,巩固已有的固碳成果。

刘家顺说,要努力推动新造林与增汇同步谋划、同步设计、同步实施,将造林增汇任务落地上图入库,吸引碳汇用户提前布局,投资支持造林增汇。

二是实施林草产品利用促汇行动。加大林草产品合理利用实现固碳增汇,如推动使用木竹材料替代传统高耗能材料,实现替代节能减排;加强林草产品的加工和回收利用,在防止林草植被老化成为碳源的同时,能够有效延长木产品储藏时间并减少分解释放。

三是优化碳汇项目开发环境。拓展多种碳抵消机制和碳中和应用场景,引导个人、企业等购买碳汇实现自身的碳抵消和碳中和。加强现代技术手段在碳汇项目设计、审定、核算、核证等环节的应用,提高碳汇产品的开发效率和公信力。

“但同时也应规范林草碳汇产品的开发,严格审定核证,加强行业监督,防止蓄意炒作从而伤害经营主体利益,打击到社会公众参与碳汇项目交易的积极性。”刘家顺表示。

(新华社北京1月4日电)

世人称颂。历朝历代爱梅、敬梅、为梅所痴的人皆数不胜数。

北宋沈括在《梦溪笔谈》中记载了这样一则故事:诗人林逋隐逸于杭州孤山,终生不仕不娶,唯喜植梅养鹤,自谓“以梅为妻,以鹤为子”,人称“梅妻鹤子”。林逋有诗《山园小梅》脍炙人口,其中的“疏影横斜水清浅,暗香浮动月黄昏”生动描绘出梅花清幽香逸的风姿和神韵,被誉为“千古咏梅绝唱”。

最美小寒,不过一剪梅香。在这“辞旧迎新”的时间节点,不妨约上三五好友去赴一场梅花之约,或是踏雪寻梅,或是探梅寻芳,在“暗香浮动”中春的气息也氤氲开来,不由得让人心生欢喜。

新增三千五百亿元抵押补充贷款释放哪些信号

新华社记者 吴雨

中国人民银行日前发布消息,2023年12月,国家开发银行、中国进出口银行、中国农业发展银行新增抵押补充贷款3500亿元。这是2023年2月以来,三家政策性银行第二次增加抵押补充贷款,释放了哪些信号?

什么是抵押补充贷款?2014年4月,中国人民银行创设抵押补充贷款(PSL),为开发性金融支持棚改提供长期稳定、成本适当的资金来源。后来,PSL的支持领域不断拓宽,用于棚户区改造、地下管廊建设、重大水利工程、“走出去”等重点领域,发放贷款的对象也不仅限于国家开发银行,而是拓展至中国进出口银行和中国农业发展银行。

“作为结构性货币政策工具之一,抵押补充贷款的期限最长可达5年,且成本较低。”上海金融与发展实验室主任曾刚表示,中国人民银行经常运用中期借贷便利、抵押补充贷款等工具,加大中长期流动性投放力度,改善市场流动性预期,满足实体经济中长期融资需求。

根据抵押补充贷款的相关要求,对属于支持领域的贷款,中国人民银行按贷款本金的100%予以资金支持。截至2023年12月末,三家政策性银行的抵押补充贷款余额为32522亿元。

回顾2023年,三家政策性银行只在2月净新增17亿元抵押补充贷款,其余月份多以持平和净归还为主,直到12月净新增3500亿元抵押补充贷款。而上一次三家政策性银行的净新增抵押补充贷款突破3000亿元还是在2022年11月,当时三家银行净新增抵押补充贷款3675亿元。

“在2023年底,中国人民银行通过抵押补充贷款加大净投放力度,有助于呵护年末资金面。”招商银行首席研究员董希淼表示,此举相当于央行投放基础货币,兼具总量

和结构双重功能。通过向政策性银行提供资金,来支持特定项目,以达到精准滴灌的目的。自创设以来,抵押补充贷款在支持重点领域和重大项目、稳投资和引领投资等方面发挥了积极作用。

专家表示,此次抵押补充贷款投放符合此前市场预期,或可为保障性住房建设、“平急两用”公共基础设施建设、城中村改造等“三大工程”提供中长期、低成本资金支持,有利于房地产市场平稳健康发展。

记者了解到,抵押补充贷款采取质押方式发放,政策性银行一般将高等级债券资产和优质信贷资产作为抵押品向中国人民银行申请贷款,因此资金成本通常较低。经过多次调降,抵押补充贷款利率已降至目前的2.4%。与此相比,前11个月企业贷款利率为3.89%,可见抵押补充贷款的资金成本确实较低。

专家表示,抵押补充贷款是央行利率调控体系的一部分。目前,中国人民银行已构建了一个从隔夜到长期利率的利率调控体系,抵押补充贷款利率可对长期限利率进行引导,提升中国人民银行利率调控能力。

近年以来,中国人民银行陆续推出17个结构性货币政策工具,向特定金融机构、行业或领域精准投放流动性,促进金融资源更多流向经济和社会发展的重点领域、薄弱环节。中国人民银行行长潘功胜多次表示,持续发挥好结构性货币政策工具作用,加大对小微企业、绿色发展、科技创新等的支持力度。

专家表示,应继续用好结构性货币政策工具,加大逆周期和跨周期调节力度,进一步提高货币政策的前瞻性、针对性和精准性,为2024年宏观经济加快恢复和回升创造更加适宜的货币金融环境。(新华社北京1月4日电)

节气里的中国

新华社天津1月4日电(记者周润健) 挥别冬至,迎来小寒。北京时间1月6日4时49分将迎来二十四节气中倒数第二个节气——小寒。“履声惊雉起,风信报梅开”,此时节,梅花开始吐蕊绽放,一枝花,一树树,成为寒冬里最俏的报春花。

天津民俗专家、专栏作家由国庆介绍,植物的萌芽、长叶、开花、结果,叶黄和叶落,动物的蛰眠、复苏、鸣鸣、繁育、迁徙,以及始霜、解冻等,这些大自然的节律现象叫做物候。每个节气根据物候

6日小寒:风信报梅开,梅把春来报

特征,又细分为“三候”,每五天为一候,全年共七十二候。

由国庆表示,节气物候是大自然的“语言”,它将复杂的气候变化转化为生动美丽的物候现象,尽情展现了节气的自然与文化之美。

在七十二候的基础上,智慧的古人根据细致的观察又梳理出“二十四番花信风”,又称花信风,顾名思义,应花期而来的风,所以叫信,正所谓“风有约,花不误,年年岁岁不相负”。二十四番花信风自小寒起,至谷雨

终,共涵盖八个节气,每个节气都有三种花,从梅花开始,到槐花结束。小寒节气的花信风依次是梅花、山茶花和水仙花。

“南国寒轻山自碧。庭际梅花,先报春消息。”梅花最先察觉到地冻中的丝丝暖意,进而最先传递出春天的信息,为萧索的天地添上一抹亮丽的色彩。

由国庆说,松、竹、梅并称“岁寒三友”,梅花与兰花、竹子、菊花又同列“花中四君子”,素以傲雪凌霜的高洁之态得